+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en Aloha

Referencia: R5346514



Dormitorios: 7
Baños: 7
M² Construidos: 660
Precio: 3.995.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 1.240













Descripción:Elegante villa de golf de 7 dormitorios en primera línea con vistas panorámicas a la montaña – Nueva Andalucía Presentamos una excepcional villa andaluza situada en una ubicación privilegiada en primera línea con vistas al Aloha Golf Club, donde las impresionantes vistas panorámicas se extienden a lo largo de las calles hasta la emblemática La Concha. Ubicada en una tranquila calle sin salida en Nueva Andalucía, esta extraordinaria residencia ofrece el equilibrio perfecto entre privacidad y comodidad, a solo minutos del animado puerto deportivo de Puerto Banús y de las comodidades de Aloha Gardens. Un hogar diseñado para una vida sin complicaciones La distribución de la villa ha sido cuidadosamente diseñada para maximizar el confort, la luz natural y la fluidez. Los espacios principales —cocina, comedor y salón— están perfectamente interconectados, con acceso directo a amplias terrazas y zonas de ocio al aire libre. Los grandes ventanales inundan los interiores de luz natural, creando un ambiente luminoso y acogedor en toda la casa. Características destacadas del interior • Siete amplias habitaciones con baño privado, cada una ofreciendo comodidad y privacidad. • Habitaciones en la planta baja con acceso directo al jardín y la piscina. • Arquitectura andaluza atemporal combinada con acabados de alta calidad. • Espacios abiertos ideales tanto para el día a día como para recibir invitados. • Interiores luminosos y ventilados con abundante luz natural. Exteriores de ensueño Ubicada en jardines paisajísticos de gran belleza, los espacios exteriores de la villa están diseñados para disfrutar al máximo del estilo de vida mediterráneo: • Amplias terrazas soleadas. • Múltiples zonas de descanso y entretenimiento al aire libre. • Piscina privada con vistas panorámicas al campo de golf y a la montaña. ¿Por qué destaca esta propiedad? • Ubicación privilegiada en primera línea de golf en el prestigioso Valle del Golf de Marbella. • Impresionantes vistas panorámicas al campo de golf y a la montaña. • Distribución excepcional, ideal para familias o para recibir invitados. • Perfecta como residencia habitual o casa de vacaciones de lujo. Esta es una oportunidad única para adquirir una vivienda excepcional en una de las zonas más exclusivas de Marbella. Ubicaciones exclusivas donde la elegancia, la privacidad y el estilo de vida se combinan a la perfección.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, None, Reventa