

Villa en El Rosario

Referencia: R5346703

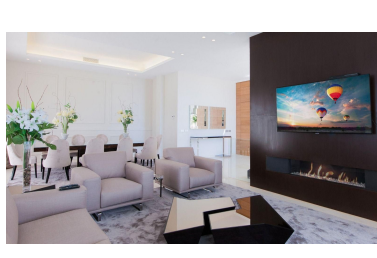
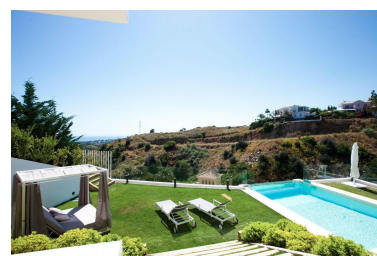
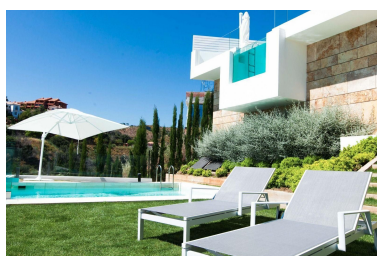


Dormitorios: 6
Estado: Venta

Baños: 6
Tipo de propiedad: Villa

M² Construidos: 532
Plazas: por petición

Precio: 2.500.000 €
M² Parcela: 908



Descripción: ? **Villa independiente en El Rosario, Marbella Este** Descubre esta exclusiva villa situada en una de las zonas residenciales más demandadas de Marbella Este: **Urbanización El Rosario**. Ubicada sobre una amplia parcela de **1.019 m²**, esta propiedad ofrece privacidad, amplitud y un gran potencial tanto como vivienda familiar como inversión. □ **Características principales:** * **532 m² construidos** distribuidos en **4 plantas** * **6 dormitorios** * **2 baños y 4 aseos** * **2 amplios salones** * **Gimnasio** * **Vivienda unifamiliar independiente** * **Garaje privado** * **Varias estancias versátiles (despacho, ocio, invitados...)** * **Terrazas cubiertas y porches** □ **Distribución:** * **Planta principal con salón, cocina y zonas de día** * **Planta superior con acceso y garaje** * **Dos plantas sótano con múltiples estancias, gimnasio y gran capacidad de uso** ? **Parcela amplia y privada (1.019 m²)** Perfecta para jardín, piscina o zonas chill-out, con gran potencial de personalización. ? **Ubicación privilegiada** Urbanización consolidada, tranquila y segura, a pocos minutos de playas, golf y todos los servicios. --- ? **Opciones de compra y alquiler:** * **Venta:** 2.500.000 € * **Alquiler larga temporada:** 12.000 €/mes * **Alquiler corta temporada:** 15.000 €/mes * **Alquiler semanal:** 8.000 €/semana --- ? **Contáctanos para más información o visita. Una oportunidad única en Marbella Este.**

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Plazas, None