+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5347081



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 125

Precio: 499.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Descubra la quintaesencia de la vida de lujo y la comodidad inigualable en este magnífico apartamento de tres dormitorios y dos baños, ubicado en el codiciado enclave de Nueva Andalucía, en el corazón de la soleada Costa del Sol, al sur de España. Este hogar excepcional, una verdadera joya dentro del exclusivo complejo residencial River Garden, ha sido meticulosamente diseñado para ofrecer una experiencia de vida sofisticada y serena, ideal para aquellos que buscan la perfección en su día a día o durante sus escapadas vacacionales.

Desde el momento en que se cruza el umbral, se percibe una atmósfera de elegancia y funcionalidad. A la derecha de la entrada, se encuentra un dormitorio secundario de proporciones generosas, actualmente configurado como una oficina privada. Este espacio versátil es ideal para el teletrabajo, un estudio inspirador o incluso como un dormitorio adicional para invitados, beneficiándose de una abundante luz natural que promueve la concentración y el bienestar. La flexibilidad de este ambiente es un testimonio del diseño inteligente del apartamento.

Continuando el recorrido, el corazón del hogar se revela en una moderna y vanguardista cocina de diseño abierto, que se integra de manera fluida con el espacioso salón. Esta configuración, pensada para la vida contemporánea, crea un ambiente diáfano y acogedor, perfecto para el entretenimiento y la convivencia familiar. La cocina, equipada con electrodomésticos de alta gama y acabados de primera calidad, no es solo un lugar para cocinar, sino un punto focal para la interacción social. El salón, por su parte, invita a la relajación con su elegante chimenea, un elemento que no solo aporta calidez física en las noches más frescas de invierno, sino que también crea una atmósfera íntima y sumamente acogedora, perfecta para momentos de tranquilidad o reuniones con seres queridos.

Una de las características más atractivas de esta propiedad es su estado "llave en mano". El apartamento se vende tal cual, con todo el mobiliario y la decoración incluidos, ofreciendo una transición sin esfuerzo hacia su nuevo estilo de vida. Cada pieza ha sido seleccionada con un gusto exquisito, asegurando que cada rincón del hogar refleje un alto estándar de lujo y confort, permitiéndole disfrutar de su nueva residencia desde el primer día sin preocupaciones adicionales.

Tanto el salón principal como el dormitorio principal gozan de un acceso directo a una impresionante terraza de generosas dimensiones. Este espacio al aire libre es un verdadero oasis de tranquilidad, un lugar idílico para disfrutar del clima mediterráneo. Desde aquí, las vistas se abren a los exuberantes jardines del complejo y a la resplandeciente piscina comunitaria, creando un telón de fondo pintoresco y relajante. Es el escenario perfecto para desayunos al sol, cenas al fresco bajo las estrellas, o simplemente para relajarse con un buen libro mientras se sumerge en la serenidad del entorno. La integración de los espacios interiores con este exterior privado subraya la calidad de vida que ofrece esta propiedad.

Cada rincón del apartamento ha sido concebido pensando en el máximo confort y la funcionalidad. Los majestuosos techos altos no solo amplifican la sensación de espacio y magnificencia, sino que también permiten que la luz natural inunde cada estancia, creando ambientes luminosos, aireados y vibrantes durante todo el día. El diseño general del apartamento fusiona con maestría la funcionalidad moderna con la calidez de un hogar, dando como resultado un espacio contemporáneo y sumamente acogedor.

Para su máxima comodidad, el precio de este exclusivo apartamento incluye una plaza de aparcamiento privada y un trastero, soluciones prácticas que añaden un valor incalculable a la propiedad y facilitan una vida organizada y sin estrés. Estas amenidades adicionales son un distintivo de la oferta de calidad superior que caracteriza a este inmueble.

El prestigioso complejo cerrado "River Garden", que alberga 125 apartamentos, es un verdadero refugio de paz y belleza. Su entorno natural es simplemente espectacular, con un pintoresco río que serpentea por sus lindes y unos jardines meticulosamente cuidados que invitan al paseo y la contemplación. Este oasis verde, combinado con la seguridad y la tranquilidad que ofrece un complejo cerrado, lo convierte en el lugar ideal tanto para residir durante todo el año, disfrutando de una calidad de vida incomparable, como para unas merecidas vacaciones de ensueño.

La ubicación del complejo es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Situado en Nueva Andalucía, una de las zonas más solicitadas y glamurosas de la Costa del Sol, el apartamento se beneficia de una cercanía inmejorable a todos los servicios y comodidades de élite. Desde los prestigiosos campos de golf que le han otorgado a Nueva Andalucía el apodo de "Valle del Golf", hasta las boutiques de lujo y la vibrante vida nocturna de Puerto Banús, pasando por playas de ensueño y una exquisita oferta gastronómica, todo está a su alcance. La combinación de un entorno natural idílico con la proximidad a centros urbanos y de ocio de primer nivel, establece un equilibrio perfecto que define el estilo de vida mediterráneo de alta gama.

En resumen, este apartamento en River Garden no es solo una propiedad; es una invitación a vivir una vida de privilegio y serenidad en uno de los destinos más codiciados del sur de España. Es una oportunidad única para invertir en un hogar que ofrece lujo, confort y una ubicación insuperable. Un sueño hecho realidad para los más exigentes.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Inversión