+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Ático en Fuengirola

Referencia: R5347933



Dormitorios: 2
Baños: 2
M² Construidos: 252
Precio: 895.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:

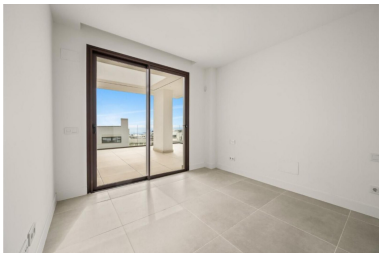












Descripción:

Descubra una vida mediterránea elevada en este impresionante ático, una joya arquitectónica situada en la prestigiosa Reserva del Higuerón. Con una ubicación privilegiada en el corazón de Fuengirola, una de las ciudades más vibrantes del sur de España, este exclusivo inmueble se encuentra a tan solo 400 metros de las cristalinas playas de la Costa del Sol. Es una oportunidad inigualable para aquellos que buscan un estilo de vida sofisticado y relajado, donde el diseño vanguardista se fusiona con el confort absoluto, ofreciendo vistas espectaculares y una sensación de amplitud incomparable en cada rincón.

Esta residencia, elegantemente diseñada con dos dormitorios, es un testimonio de la modernidad y la funcionalidad. Cada espacio ha sido meticulosamente concebido para maximizar la entrada de luz natural y potenciar las impresionantes vistas que se extienden desde el azul intenso del mar Mediterráneo hasta el horizonte. Sus líneas limpias y acabados de alta calidad crean un ambiente sereno y acogedor, ideal para el descanso o para recibir a sus invitados con un toque de distinción. Aquí, el lujo no es solo una palabra, sino una experiencia tangible en cada detalle.

El verdadero protagonista de esta propiedad es, sin duda, su solárium privado en la azotea, un oasis personal de 78 metros cuadrados que redefine el concepto de ocio al aire libre. Equipado con un relajante jacuzzi y amplias zonas para tomar el sol o cenar bajo las estrellas, este espacio exclusivo ofrece el escenario perfecto para desconectar. Imagine disfrutar de amaneceres espectaculares con el mar como telón de fondo, celebrar reuniones íntimas o simplemente deleitarse con la majestuosidad de las puestas de sol que tiñen el cielo de tonos dorados y anaranjados. Es un santuario de tranquilidad y entretenimiento, diseñado para su máximo disfrute.

En el interior, el apartamento revela un diseño de planta abierta excepcionalmente luminoso, donde las áreas de salón y cocina se integran armoniosamente, creando un flujo continuo y una atmósfera de camaradería. Grandes ventanales de suelo a techo no solo inundan cada estancia con una abundante luz natural, sino que también enmarcan las vistas panorámicas, transformándolas en obras de arte vivientes que cambian con cada momento del día. La cocina, moderna y completamente equipada, es un espacio funcional y estético que invita a la creatividad culinaria, conectando con el comedor y la sala de estar para una experiencia social fluida.

La comodidad está garantizada con la inclusión de dos plazas de parking privadas, un privilegio invaluable en una zona tan cotizada. Además, un trastero adicional ofrece un espacio práctico y seguro para almacenar pertenencias, contribuyendo a mantener la organización y el orden dentro de su hogar. Cada elemento ha sido cuidadosamente considerado para proporcionar una experiencia de vida sin preocupaciones y de la más alta calidad.

Una Comunidad Exclusiva con Servicios de Lujo

La propiedad forma parte de una prestigiosa comunidad cerrada que cuenta con vigilancia las 24 horas, garantizando un entorno de vida tranquilo, seguro y privado. Los extensos jardines paisajísticos y las cuidadas zonas verdes envuelven el desarrollo en una atmósfera de resort de lujo, donde la belleza natural se combina con el diseño arquitectónico para crear un oasis de paz. Es un lugar donde la seguridad y la serenidad son prioridades, permitiéndole disfrutar plenamente de su hogar y su entorno.

Los residentes tienen acceso a una amplia gama de servicios e instalaciones de alta calidad que enriquecen su día a día. Un gimnasio de vanguardia, completamente equipado con la última tecnología, le permite mantener un estilo de vida activo y saludable sin salir de casa. Las instalaciones de spa, diseñadas para la relajación profunda, incluyen saunas, baños turcos y piscinas climatizadas, proporcionando un refugio perfecto para el bienestar físico y mental. Además, modernas y elegantes salas comunes, junto con espacios de coworking, ofrecen lugares ideales para socializar, trabajar o simplemente relajarse en un ambiente sofisticado.

Las áreas al aire libre complementan a la perfección el estilo de vida de lujo que ofrece esta comunidad. Varias piscinas al aire libre, rodeadas de amplias terrazas para tomar el sol y jardines meticulosamente mantenidos, son el escenario ideal para disfrutar del excepcional clima de la Costa del Sol. Senderos exclusivos para caminar y andar en bicicleta se entrelazan a través del desarrollo, invitando a sus residentes a explorar la naturaleza circundante y a mantener un estilo de vida activo. Cada detalle está pensado para maximizar el confort y el disfrute en un entorno de belleza inigualable.

Ubicación Estratégica en el Corazón de la Costa del Sol

Este ático goza de una ubicación inmejorable, en una zona de Fuengirola que ofrece lo mejor de la vida costera. A escasos metros de algunas de las playas más bellas y galardonadas de la Costa del Sol, tendrá el privilegio de disfrutar del mar y del sol en cualquier momento. La cercanía a una variada oferta de restaurantes de alta cocina, exclusivas boutiques, supermercados, servicios esenciales y colegios de prestigio, asegura que todas sus necesidades estén cubiertas con la máxima comodidad y calidad.

La conectividad es otro de los grandes atractivos de esta propiedad. Con acceso directo a la autovía AP-7, los desplazamientos son rápidos y sencillos. El Aeropuerto de Málaga, una puerta de entrada internacional, se encuentra a tan solo 15 minutos en coche, facilitando tanto los viajes de negocios como las escapadas de placer. Además, vibrantes ciudades como Málaga capital, con su rica oferta cultural y gastronómica, y la glamurosa Marbella, conocida por su lujo y exclusividad, están ambas a solo 25 minutos, poniendo a su alcance lo mejor de la Andalucía.

La Combinación Perfecta: Hogar, Refugio o Inversión Inteligente

Situado en la codiciada y animada zona de Fuengirola, este ático ofrece una combinación excepcional de diseño moderno, una ubicación privilegiada en el sur de España y un estilo de vida costero relajado. Es la elección perfecta tanto como residencia permanente, donde cada día se convierte en unas vacaciones, como un exclusivo refugio vacacional para escapar de la rutina. Además, su alta demanda y la calidad de sus acabados y servicios lo convierten en una oportunidad de inversión inteligente con un gran potencial de revalorización y rentabilidad. Una vida de lujo y confort le espera en este enclave único de la Costa del Sol.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None, Reventa