+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Casa en Marbella

Referencia: R5348101



Dormitorios: 3
Baños: 3
M² Construidos: 184
Precio: 795.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición
M² Parcela:











---

Descripción:Casa adosada en venta en El Capricho, Marbella | Urbanización cerrada | Jardín privado | Sótano habitable Magnífica casa adosada en venta en la exclusiva zona de El Capricho, Marbella, situada en una tranquila urbanización privada con seguridad, ideal para quienes buscan confort, privacidad y una excelente ubicación cerca del mar. A pocos minutos de la playa y rodeada de todos los servicios: El Corte Inglés, supermercados, restaurantes, colegios internacionales como SWANS y zonas de ocio. Junto al Parque del Capricho, perfecto para disfrutar de la naturaleza, paseos y actividades al aire libre. La vivienda, con orientación sur, ofrece una excelente luminosidad durante todo el día. Dispone de aire acondicionado frío/calor y sistema de alarma, garantizando confort y seguridad. En la planta principal encontramos un amplio y acogedor salón-comedor con salida directa a terraza y jardín privado, ideal para disfrutar del clima mediterráneo. Cocina independiente totalmente reformada y equipada, además de aseo de cortesía. La primera planta alberga dos dormitorios en suite, ambos con armarios empotrados. El dormitorio principal cuenta con acceso a una terraza privada con vistas abiertas. El sótano ha sido habilitado como una gran estancia con baño en suite, perfecta como dormitorio adicional, zona de invitados, despacho, sala de cine o gimnasio. Incluye también un amplio vestidor, zona de lavandería y acceso al garaje subterráneo. La propiedad cuenta además con plaza de aparcamiento exterior. Una oportunidad ideal tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión en una de las zonas más demandadas de Marbella.

---

Destacado:

None, Aire acondicionado, Calefacción, None, Plazas