+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en Marbella

Referencia: R5350144



Dormitorios: 8
Baños: 9
M² Construidos: 902
Precio: 3.200.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 1.600













Descripción:

Descubra una residencia sin igual en el prestigioso enclave de Marbella, en la soleada Costa del Sol, al sur de España. Esta majestuosa villa, una verdadera joya arquitectónica, ha sido meticulosamente diseñada para aquellos que buscan un estilo de vida de lujo, espacio, confort supremo y una ubicación verdaderamente privilegiada. Erigida sobre una extensa parcela de 1.600 m², con una imponente construcción de más de 900 m² que se despliega con elegancia y funcionalidad, esta propiedad representa la cúspide de la sofisticación mediterránea.

Situada en una tranquila y exclusiva zona residencial, esta villa ofrece la perfecta armonía entre privacidad y accesibilidad. A tan solo unos minutos de la estación de autobuses de Marbella, asegura una conectividad inmejorable, facilitando sus desplazamientos. La comodidad diaria se eleva a otro nivel con un supermercado a poca distancia, mientras que el renombrado centro comercial La Cañada, un referente de ocio y compras, se encuentra a solo 5 minutos en coche. Esta ubicación estratégica en Marbella, ciudad conocida mundialmente por su glamour, sus campos de golf de élite y sus exclusivas marinas, promete una vida de conveniencia y placer sin igual.

Ubicación Inmejorable y Conectividad Privilegiada en la Costa del Sol

La villa goza de acceso inmediato a la autovía, un punto clave que garantiza conexiones fluidas y rápidas con los principales destinos de la región. Málaga, con su aeropuerto internacional y su vibrante oferta cultural, es fácilmente accesible, al igual que el icónico Puerto Banús, conocido por sus boutiques de diseño, restaurantes de alta cocina y su espectacular marina, al que se llega en apenas 10 minutos. El vibrante centro de Marbella, con su encantador casco antiguo, sus plazas históricas y su animada vida nocturna, está a solo 5 minutos. Las idílicas playas de la Costa del Sol, donde el sol brilla la mayor parte del año y el Mediterráneo invita a la relajación, se encuentran a escasos 10 minutos, permitiéndole disfrutar plenamente de todo lo que este paradisíaco rincón de España tiene para ofrecer. Esta propiedad no solo es una casa, sino una puerta de entrada a un estilo de vida mediterráneo sin compromisos, donde el clima, la cultura y la belleza natural se entrelazan.

Diseño Interior de Vanguardia y Espacios Excepcionales

El interior de esta magnífica villa ha sido concebido para el máximo disfrute y la vida en familia o con invitados. Alberga ocho amplios dormitorios, cada uno con su propio y generoso cuarto de baño en-suite, garantizando privacidad y confort absolutos. Estas suites son verdaderos santuarios de descanso, equipadas con armarios empotrados y acabados de primera calidad, que incluyen elegantes suelos de madera en algunas estancias, aportando calidez y sofisticación. La atención al detalle es evidente en cada rincón, desde la distribución inteligente hasta la selección de materiales nobles y un mobiliario de diseño que realza la atmósfera de lujo contemporáneo.

Cada espacio de esta residencia ha sido meticulosamente diseñado para el entretenimiento y el bienestar. Un elegante sótano alberga una plétora de comodidades exclusivas: un cine privado de última generación invita a noches de películas inolvidables, un gimnasio completamente equipado con maquinaria de alta gama permite mantener un estilo de vida activo sin salir de casa, y un garaje privado ofrece seguridad y espacio para múltiples vehículos. La incorporación de un sistema de domótica de vanguardia asegura un control intuitivo sobre el clima, la seguridad y la iluminación, elevando el confort a su máxima expresión. La villa cuenta además con un cuarto de servicio, lavadero y trastero, optimizando la funcionalidad diaria.

Un Oasis Exterior e Interior para el Bienestar Anual

El exterior de la propiedad es un verdadero deleite para los sentidos. Un extenso jardín meticulosamente diseñado y bellamente ajardinado rodea la villa, creando un ambiente sereno y único, un refugio de paz en medio de la naturaleza. Aquí, el protagonista es una espectacular piscina exterior, el epicentro de la vida al aire libre, acompañada de una fantástica zona de barbacoa. Este espacio está perfectamente equipado para celebrar reuniones familiares, fiestas con amigos y crear momentos inolvidables bajo el sol mediterráneo. Las terrazas cubiertas y privadas ofrecen rincones perfectos para la relajación y el disfrute de las vistas al jardín y la piscina.

Pensando en el disfrute durante todo el año, la villa cuenta con una impresionante piscina interior, un verdadero spa personal. Adyacente a ella, una sauna y un jacuzzi invitan a la relajación y el bienestar en cualquier estación. Esta combinación de ocio acuático interior y exterior, junto con un sofisticado sistema de climatización que incluye aire acondicionado, calefacción central y suelo radiante, asegura un confort inigualable en todo momento. La seguridad es prioritaria, con persianas eléctricas, videoportero y un sistema de alarma integral que garantizan la tranquilidad de sus residentes. Esta propiedad de categoría lujo, contemporánea y de segunda mano, es más que una casa; es un estilo de vida, un legado y una oportunidad incomparable para crear recuerdos imborrables en un entorno de ensueño.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas, None, Reventa