

+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

---

Comercial en San Pedro de Alcántara

Referencia: R5350540



Dormitorios: 2

Baños: 1

M<sup>2</sup> Construidos: 47

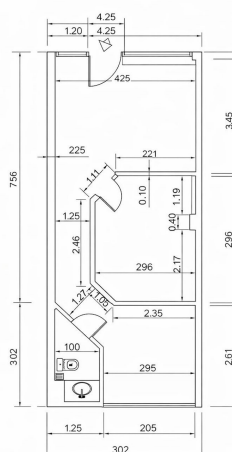
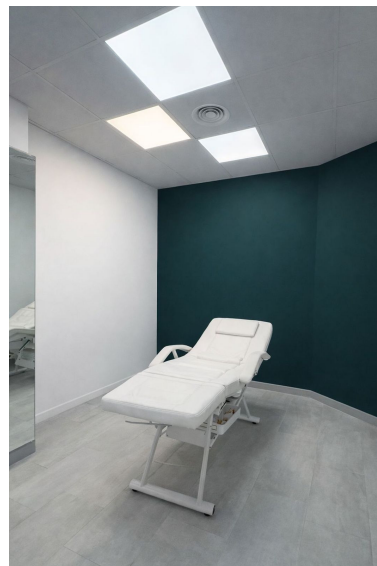
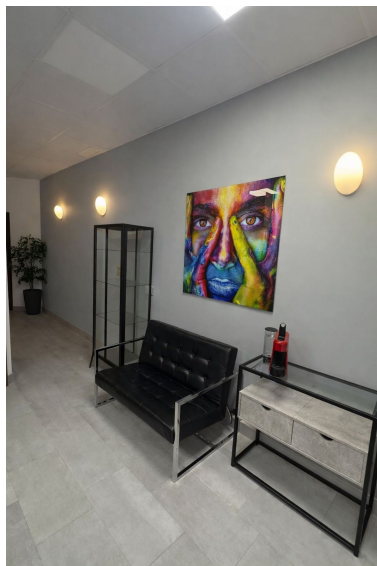
Precio: 200.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Comercial

Plazas: por petición

M<sup>2</sup> Parcela:



Descripción: Ubicación ideal en el centro peatonal de San Pedro de Alcántara Alta afluencia de personas, ubicado en segunda línea dentro de un acogedor pasaje, lo que aporta privacidad y seguridad. Parking para clientes: bulevar y dos parkings subterráneos cercanos. Posibilidad de размещения рекламы en pantallas LED en primera línea y en parkings, lo que garantiza alta visibilidad y reconocimiento. Ventajas: Fácil de alquilar en cualquier momento Sin exposición directa al sol — ambiente fresco y agradable Ubicación muy práctica y estratégica Incluye: Local de 47 m<sup>2</sup> Reformado Aseo Dos salas de trabajo Amplia zona de recepción / espera Posibilidad de mantener el mobiliario y el interior Ideal para especialistas en láser, estética, cosmetología, o para un inversor que busca un negocio listo para funcionar.

Destacado:

Aire acondicionado