+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en Mijas

Referencia: R5350972



Dormitorios: 3
Baños: 3
M² Construidos: 313
Precio: 1.250.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 1.605













Descripción:

En el corazón de la prestigiosa Costa del Sol, y presentado con orgullo por Luxury Realty, emerge una propiedad que redefine el concepto de exclusividad y serenidad. Esta villa independiente, majestuosamente situada en el idílico Diseminado El Hornillo en Mijas, es mucho más que una residencia; es un santuario personal diseñado para aquellos que valoran la privacidad absoluta, un espacio generoso y una conexión ininterrumpida con la belleza natural del sur de España, sin renunciar a la vibrante vida costera. Su ubicación privilegiada, elevada y con una orientación óptima, garantiza un flujo constante de luz natural que inunda cada rincón, ofreciendo vistas espectaculares que abrazan la majestuosidad de las montañas de Mijas y la inmensidad azul del mar Mediterráneo.

Asentada sobre una generosa parcela privada de 1.605 m², esta finca es un oasis de tranquilidad y lujo, meticulosamente diseñado para ofrecer una experiencia de vida incomparable. La propiedad se distingue por su arquitectura y disposición en tres estructuras independientes, creando un conjunto armónico y funcional. Nos encontramos con una residencia principal suntuosa, una casa de invitados completamente autosuficiente que asegura la comodidad y discreción de sus visitantes, y un garaje espacioso que combina seguridad con funcionalidad. Esta distribución inteligente maximiza la privacidad entre las distintas zonas, a la vez que fomenta la convivencia y el disfrute de los amplios espacios exteriores.

La superficie total construida de 313 m² ha sido inteligentemente distribuida para optimizar el confort y la funcionalidad. La casa principal, con 193 m² de exquisito diseño, es el corazón de esta propiedad. Al acceder, nos recibe un ambiente de elegancia y calidez, con amplias zonas de estar que se benefician de una abundante luz natural y se abren a las impresionantes vistas. El salón principal, un espacio acogedor y refinado, se enriquece con una chimenea, perfecta para las noches más frescas, y cuenta con un sistema de aire acondicionado centralizado que garantiza el confort durante todo el año. La villa alberga tres dormitorios bellamente concebidos, destacando una magnífica suite principal que ofrece un verdadero refugio de paz, con su propio baño en-suite y un vestidor, proporcionando un espacio íntimo y lujoso para el descanso.

La cocina, moderna y completamente equipada con electrodomésticos de alta gama, es un sueño para cualquier entusiasta culinario, diseñada para ser tanto práctica como un centro social para la familia y amigos. Los acabados de primera calidad, los suelos de mármol y la carpintería de madera noble, son testigos de una construcción y un mantenimiento impecables, reflejando el compromiso con la excelencia que caracteriza a esta propiedad. Cada detalle ha sido cuidado para crear un ambiente de lujo discreto y funcionalidad superior.

Los exteriores de la propiedad han sido concebidos como una extensión de la vida interior, diseñados para el disfrute durante todo el año del excepcional clima de la Costa del Sol. El elemento central es, sin duda, la piscina privada de diseño, un oasis refrescante rodeado de amplias terrazas y zonas de solárium donde relajarse y tomar el sol. Los jardines maduros, exuberantes con flora mediterránea, ofrecen rincones sombreados, áreas para cenar al aire libre bajo pérgolas encantadoras y paseos serenos, todo ello enmarcado por las espectaculares vistas que van desde el verdor montañoso hasta el infinito azul del mar. Es un escenario perfecto para el entretenimiento, la relajación o simplemente para disfrutar de la paz del entorno.

Un valor añadido inestimable es la casa de invitados de 35 m², una joya de comodidad y versatilidad. Completamente independiente, equipada con una cocina compacta y un baño completo, es ideal para alojar a visitantes con total privacidad, servir como residencia para personal de servicio, o transformarse en un estudio creativo, una oficina en casa o incluso una atractiva oportunidad de inversión para alquiler vacacional, generando ingresos adicionales. Esta característica subraya la flexibilidad y el potencial de la propiedad.

La propiedad se complementa con un garaje cerrado de 45 m², con amplia capacidad para múltiples vehículos, garantizando no solo la seguridad y protección, sino también ofreciendo espacio adicional para almacenamiento, un pequeño taller o la adaptación a otras necesidades. La meticulosa atención al detalle se extiende a todas las áreas, asegurando que cada aspecto de la vida en esta villa sea de máxima conveniencia y confort.

Situada en Diseminado El Hornillo, Mijas, esta finca ofrece un refugio tranquilo y exclusivo, a pocos minutos de las principales rutas de transporte. Su ubicación estratégica proporciona un acceso rápido a la autovía A-7, conectando sin esfuerzo con el Aeropuerto Internacional de Málaga (AGP) en menos de 20 minutos y con la glamurosa Marbella y Puerto Banús en aproximadamente 30 minutos. Mijas, un encantador pueblo blanco andaluz, es conocido por su autenticidad, sus tradiciones y su hospitalidad, ofreciendo un equilibrio perfecto entre la serenidad del entorno rural y la conveniencia de los servicios urbanos.

Además, la propiedad se beneficia de la proximidad a centros comerciales de lujo, colegios internacionales de prestigio y algunos de los campos de golf más renombrados de la Costa del Sol, garantizando una calidad de vida excepcional en un entorno residencial consolidado y de alta demanda. Esta villa no es solo una casa, sino una inversión en un estilo de vida de lujo, tranquilidad y conveniencia, una oportunidad única que Luxury Realty se complace en presentar a sus clientes más distinguidos.

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Plazas, None