+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Los Flamingos

Referencia: R5351374



Dormitorios: 4

Baños: 4

M² Construidos: 170

Precio: 1.290.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:Impresionante Apartamento de Diseño | Urb. Los Flamingos Los Flamingos, ubicado dentro del prestigioso resort Villa Padierna, es una urbanización cerrada con seguridad 24/7 y servicio de conserjería. Una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol, que combina privacidad, seguridad y acceso a infraestructuras de un hotel de cinco estrellas como campos de golf, SPA, restaurantes y todos los servicios de Villa Padierna. La playa y los mejores chiringuitos están a pocos minutos en coche, mientras que Marbella y Puerto Banús se encuentran a unos 10-15 minutos. Supermercados y todos los servicios necesarios están a menos de 1 km. El apartamento es el resultado de la unión de dos viviendas, lo que permite un espacio mucho más amplio sin comprometer la distribución. Dispone de 4 dormitorios, 4 baños y un despacho independiente. El espacio principal es un amplio salón con cocina abierta completamente renovada y equipada con electrodomésticos Mielle. La distribución está perfectamente zonificada, integrando zona de comedor, salón y acceso a la terraza. El interior ha sido totalmente renovado, incluyendo baños, acabados y suelos. La iluminación está cuidadosamente diseñada para crear un ambiente acogedor por la noche. Destaca el acristalamiento panorámico en forma de L en el salón, que aporta mayor amplitud visual y luminosidad natural. La terraza también ha sido unificada y ampliada, ofreciendo impresionantes vistas panorámicas al mar, la montaña, Gibraltar y el campo de golf. Su orientación permite disfrutar de espectaculares atardeceres. La terraza cuenta además con zona de barbacoa y toldos para protegerse del sol. Entre los extras destacan mosquiteras en toda la vivienda, persianas exteriores, cortinas blackout y chimenea. La propiedad incluye dos plazas de aparcamiento y un trastero, proporcionando amplio espacio de almacenamiento. Principales ventajas: mayor amplitud gracias a la unión de dos viviendas, vistas panorámicas, alto nivel de privacidad y seguridad, acceso a los servicios de Villa Padierna y excelente ubicación con rápido acceso al mar y Marbella.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, None, Seguridad 24H, Plazas