+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Apartamento en Casares Playa

Referencia: R5351566



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 111

Precio: 338.900 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

En el idílico paraje de Casares Playa, en el corazón del vibrante sur de España, le espera una oportunidad única para abrazar el codiciado estilo de vida mediterráneo. Luxury Realty tiene el honor de presentarle este magnífico apartamento, una joya inmobiliaria que combina a la perfección la elegancia contemporánea con la serenidad de un entorno natural privilegiado. Ubicado en un complejo residencial que es un verdadero remanso de paz, esta propiedad es mucho más que un simple hogar; es una invitación a vivir cada día como si estuviera de vacaciones, rodeado de belleza, confort y exclusividad. Prepárese para ser cautivado por un destino donde el sol besa la costa más de 300 días al año, y donde la cultura, la gastronomía y la naturaleza se fusionan para crear una experiencia de vida inigualable.

---

## Una Ubicación Privilegiada en el Corazón de la Costa del Sol

Casares Playa se erige como uno de los secretos mejor guardados de la Costa del Sol, un enclave donde la tranquilidad y la belleza natural se dan la mano con la comodidad y el acceso a servicios de primer nivel. Este exclusivo apartamento se beneficia de una localización estratégica, a escasos 1 km de algunas de las playas más impresionantes de la región. Imagínese disfrutando de un agradable paseo peatonal hasta la orilla del mar, donde las arenas doradas y las aguas cristalinas del Mediterráneo le esperan para ofrecerle momentos de pura relajación y disfrute bajo el sol andaluz.

La conectividad de esta ubicación es excepcional. A tan solo 5 minutos en coche, descubrirá el encantador Puerto de la Duquesa, un vibrante centro neurálgico que bulle con una exquisita oferta gastronómica, tiendas selectas y un ambiente animado que invita a la socialización y el ocio. Sus elegantes restaurantes frente al mar y sus opciones de entretenimiento nocturno lo convierten en un punto de encuentro predilecto. Además, la histórica y pintoresca Estepona, conocida como el "Jardín de la Costa del Sol" por sus calles floridas y su renovado casco antiguo, se encuentra a tan solo 10 minutos de distancia. Allí encontrará una amplia gama de servicios esenciales, centros de salud, campos de golf de renombre internacional y una rica vida cultural que complementa a la perfección la oferta de ocio.

Vivir en Casares Playa significa disfrutar de la paz de un entorno natural sin renunciar a la conveniencia de tener todo al alcance de la mano. La proximidad a importantes vías de comunicación facilita el acceso a los principales aeropuertos y otras ciudades de interés de Andalucía, consolidando esta ubicación como ideal tanto para una residencia permanente como para una lujosa segunda vivienda.

## El Exclusivo Complejo Residencial: Un Paraíso Tropical a su Alcance

El apartamento se integra armoniosamente en un complejo residencial de estilo tropical, meticulosamente diseñado y conservado, que emana una sensación de oasis privado. Desde el momento en que cruce sus puertas, será recibido por una exuberante vegetación: jardines tropicales que serpentean entre senderos pintorescos, majestuosas palmeras que se alzan hacia el cielo azul, y una explosión de colores y aromas que evocan un paraíso terrenal. Este ambiente cuidadosamente cultivado proporciona una serenidad incomparable, un refugio donde la privacidad y la belleza natural se fusionan en perfecta armonía.

Las instalaciones del complejo están pensadas para el disfrute y el bienestar de sus residentes. Dispone de varias piscinas de diseño, algunas de ellas de estilo laguna, invitando a refrescarse bajo el sol o a relajarse en sus tranquilas aguas. Para los entusiastas del deporte, el complejo ofrece canchas de pádel de primer nivel, perfectas para mantenerse activo y socializar con vecinos y amigos. La impecable limpieza y el mantenimiento constante de todas las áreas comunes, junto con un sistema de seguridad eficiente, garantizan una calidad de vida superior, proporcionando un entorno seguro y placentero para todas las edades.

---

## Un Hogar Luminoso y Sofisticado con Vistas al Mar

Este luminoso y acogedor apartamento ha sido concebido para maximizar el confort y el estilo, ofreciendo una distribución inteligente que optimiza cada metro cuadrado. Sus interiores irradian una atmósfera de calidez y bienestar, invitándole a crear momentos inolvidables. La funcionalidad se une al diseño en cada rincón, asegurando una experiencia de vida sin igual.

### Espacios Interiores Pensados para el Confort y el Estilo

La residencia cuenta con dos amplios dormitorios, ambos diseñados para ser santuarios de descanso, ofreciendo la privacidad y el confort que se merece. Los dos baños completos, con acabados de alta calidad, garantizan la máxima funcionalidad y un toque de sofisticación. La cocina, de concepto abierto, se convierte en el corazón social del hogar, con una elegante barra americana que invita a la interacción y al disfrute mientras se preparan las comidas. Totalmente equipada con electrodomésticos modernos, es un espacio tanto práctico como estéticamente agradable.

El salón, un espacio generoso y lleno de luz, se erige como el epicentro de la vida familiar y social. Equipado con una chimenea, añade un toque de calidez y encanto, creando el ambiente perfecto para las noches más frescas o simplemente para disfrutar de una lectura tranquila. Desde este espacio, una amplia puerta de cristal se abre directamente a la joya de la corona del apartamento: su maravillosa terraza.

### La Terraza: Su Santuario Privado con Vistas Parciales al Mar

La terraza de este apartamento es un auténtico paraíso personal. Con una privilegiada orientación sur, recibe una abundante luz solar durante gran parte del día, creando un ambiente luminoso y vibrante. Desde aquí, las vistas parciales al resplandeciente mar Mediterráneo son un constante recordatorio de la belleza que le rodea. Imagínese desayunar al aire libre con la brisa marina acariciando su rostro, disfrutar de cenas bajo un cielo estrellado o simplemente relajarse en su tumbona, sumergido en la lectura de un buen libro mientras el suave murmullo de las olas le arrulla. Este espacio es ideal para disfrutar del clima excepcional de la Costa del Sol, perfecto para el entretenimiento, la meditación o simplemente para admirar la belleza del paisaje. Es el lugar idóneo para desconectar y abrazar plenamente el estilo de vida mediterráneo, haciendo de cada día una experiencia memorable.

---

## Una Inversión Inteligente en Calidad de Vida

Este apartamento de ensueño en Casares Playa no solo ofrece un estilo de vida de lujo y confort, sino también la practicidad que todo propietario busca. Una plaza de aparcamiento subterráneo privada, incluida en el precio, asegura comodidad y seguridad para su vehículo, un valor añadido en cualquier propiedad de la zona. Esta consideración elimina cualquier preocupación relacionada con el estacionamiento y contribuye a la tranquilidad de su día a día.

En resumen, esta residencia es la elección perfecta para aquellos que buscan un hogar excepcional que combine una distribución inteligente, acabados de alta calidad y un entorno apacible y atractivo. Es ideal tanto como residencia permanente, ofreciendo un estilo de vida de calidad durante todo el año, como una lujosa segunda residencia, un refugio vacacional donde escapar del ajetreo diario y recargar energías. La combinación de su ubicación estratégica en Casares Playa, la calidad de su complejo tropical y las características de su interior, lo convierten en una oportunidad de inversión inmejorable en el mercado inmobiliario de lujo del sur de España. Es una invitación a disfrutar de la serenidad, la belleza y la exclusividad que solo la Costa del Sol puede ofrecer.

### Contacte a Luxury Realty Hoy Mismo

No pierda la oportunidad de descubrir esta joya inmobiliaria en Casares Playa. Contacte hoy mismo a Luxury Realty para programar una visita y permitirnos guiarle a través de esta experiencia única. Nuestro equipo de expertos está a su disposición para ofrecerle un servicio personalizado y ayudarle a encontrar el hogar de sus sueños en el sur de España.

---

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas, Reventa