+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Terreno en La Mairena

Referencia: R5351581



Dormitorios: por petición
Baños: por petición
M² Construidos:
Precio: 680.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Terreno
Plazas: por petición
M² Parcela: 3.000













Descripción:

Luxury Realty se enorgullece de presentar una oportunidad sin igual para construir la residencia de sus sueños en uno de los enclaves más deseados de la Costa del Sol. Esta excepcional parcela, que abarca una superficie de 3.000 m², destaca por su topografía idónea: una suave pendiente que optimiza vistas espectaculares sin comprometer la facilidad de construcción. Contar con un proyecto ya establecido es un valor añadido invaluable, garantizando un ahorro significativo de tiempo y costes, permitiéndole comenzar a materializar su visión de inmediato.

Este lienzo en blanco ofrece las condiciones ideales para edificar una gran finca de lujo, diseñada para ofrecer la máxima privacidad y unas vistas incomparables. Desde su posición elevada, se puede contemplar la majestuosa cordillera y el azul infinito del mar Mediterráneo. Con más de 3.000 m² a su disposición, la normativa urbanística permite la construcción de una impresionante vivienda de más de 500 m² de espacio habitable, a lo que se suman amplias terrazas y un espacioso sótano. La forma casi cuadrada de la propiedad es una ventaja arquitectónica, brindando una libertad creativa excepcional para diseñar una residencia verdaderamente única y a medida, sin apenas restricciones.

La propiedad está enclavada en una zona de serena tranquilidad, un oasis de paz rodeado por la exuberancia de los bosques de alcornoques y la prístina Reserva Natural de La Mairena. Aquí, el bullicio se disipa, dejando paso a una atmósfera de calma y conexión con la naturaleza, ideal para aquellos que buscan un refugio exclusivo lejos del ajetreo, pero con todas las comodidades a su alcance.

La Mairena, ubicada en el corazón del sur de España y un referente de exclusividad en la Costa del Sol, es una urbanización arbolada de belleza imperecedera. A solo 8 minutos en coche de las suaves arenas de las playas de la zona, se encontrará inmerso en un regazo de lujo y serenidad. Desde aquí, las vistas son un espectáculo diario: el resplandeciente Mediterráneo se funde con el horizonte, revelando la silueta de la costa del norte de África, y cada mañana, amaneceres asombrosos pintan el cielo sobre La Cala, Fuengirola y Mijas. Un viaje de tan solo 25 minutos le conecta con el Aeropuerto de Málaga, facilitando sus conexiones internacionales.

Rodeada de protegidos alcornoques y pinos, la parcela no solo ofrece espléndidas vistas al mar y la montaña, sino que también inyecta una dosis de paz y tranquilidad a través del canto melódico de los pájaros y el zumbido apacible de las abejas. El aire fresco de la montaña disipa el calor del día, dejándole renovado y vigorizado, listo para despertar a otro día maravilloso en su propio paraíso andaluz. Este entorno idílico es el marco perfecto para un estilo de vida de lujo y bienestar, donde la naturaleza es su vecina más cercana.

La Mairena no es solo belleza natural; también es hogar de prestigiosas instituciones educativas como el famoso Colegio Alemán y el Colegio Español Ecos, ambos a tan solo 3 minutos en coche, lo que la convierte en una opción ideal para familias. Para los amantes del golf, a la misma distancia se encuentra el afamado club de golf de La Cala, un epicentro del deporte que atrae a jugadores de todo el mundo.

El prestigioso La Cala Resort ofrece una escapada serena con vistas panorámicas de la campiña andaluza y el majestuoso mar Mediterráneo. Con tres aclamados campos de golf diseñados por Cabell B. Robinson, es una elección popular para jugadores que buscan variedad, desafío y paisajes impresionantes. Relájese en su confortable hotel, recargue energías en uno de los principales spas de hidroterapia de España y saboree la diversa oferta gastronómica en sus restaurantes y bares. Ya sea que esté aquí para jugar al golf, descansar o explorar la auténtica cultura del sur de España, La Cala Resort es su escapada perfecta y un complemento inestimable a la oferta de ocio de la zona.

Las alturas de Elviria, donde se asienta La Mairena, simbolizan la cúspide del lujo exclusivo en el entorno natural más acogedor de toda la Costa del Sol. Esta parcela representa mucho más que un terreno; es la promesa de un estilo de vida inigualable, un santuario privado donde cada día es una celebración de la belleza, la tranquilidad y el confort. Luxury Realty le invita a descubrir el potencial ilimitado de este espacio, donde su visión de un hogar de ensueño puede hacerse realidad, en un emplazamiento que combina la majestuosidad de la naturaleza con la proximidad a servicios de élite y una conectividad excepcional. No es solo una propiedad, es una inversión en su futuro y en un legado de lujo atemporal.

Destacado: