+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Manilva

Referencia: R5354011



Dormitorios: 2	Baños: 2	M² Construidos: 85	Precio: 270.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Plazas: por petición	M² Parcela:













Descripción:

Luxury Realty tiene el honor de presentar una oportunidad inigualable para adquirir un magnífico apartamento en planta media, ubicado en el codiciado enclave de Manilva, un verdadero tesoro en el sur de España, en el corazón de la deslumbrante Costa del Sol. Este inmueble ha sido diseñado para aquellos que buscan un estilo de vida sofisticado y relajado, combinando la tranquilidad de un pueblo costero con la comodidad de tener todos los servicios al alcance de la mano.

Desde el momento en que descubra este apartamento, sentirá la promesa de una vida plena bajo el sol mediterráneo. Manilva es conocida por sus playas vírgenes, su encanto andaluz y su proximidad a campos de golf de renombre, puertos deportivos de lujo y una exquisita gastronomía local. Este apartamento no es solo una vivienda; es la puerta de entrada a una experiencia de vida superior.

Un Diseño Funcional y Espacios para Disfrutar

Con una generosa superficie construida de 85 m², este luminoso apartamento cuenta con una distribución inteligente y eficiente, perfecta para maximizar el confort y la privacidad. Dispone de dos amplios dormitorios, cada uno diseñado como un santuario personal, y dos baños completos, uno de ellos en-suite, ofreciendo un oasis de relajación y practicidad. Los armarios empotrados, presentes en los dormitorios, garantizan soluciones de almacenamiento elegantes y discretas, manteniendo el orden y la armonía en todo el espacio.

El corazón de este hogar se extiende hacia una encantadora terraza cubierta de 6 m², un espacio privado y versátil donde podrá disfrutar de desayunos soleados, cenas al aire libre o simplemente relajarse con un buen libro mientras se deleita con el suave clima de la Costa del Sol. La orientación sur de la propiedad asegura una abundante entrada de luz natural durante gran parte del día, creando ambientes cálidos y acogedores. Además, la propiedad se entrega parcialmente amueblada, permitiendo a los nuevos propietarios personalizarla a su gusto o mudarse con una mínima inversión en mobiliario.

Comodidades Modernas y Accesibilidad sin Igual

El bienestar está garantizado durante todo el año gracias al sistema de climatización integrado, que incluye aire acondicionado frío y caliente. Esto asegura una temperatura ideal en cualquier estación, desde los cálidos veranos mediterráneos hasta los suaves inviernos. La cocina, completamente equipada con electrodomésticos modernos, invita a la creación culinaria y hace que la vida diaria sea un placer.

Este apartamento ha sido diseñado pensando en la comodidad y la inclusión. Dispone de ascensor para facilitar el acceso a todas las plantas, y cuenta con acceso adaptado para personas con movilidad reducida, garantizando que todos puedan disfrutar plenamente de este hogar. La conectividad de última generación está asegurada con acceso a WiFi y fibra óptica, ideal para el teletrabajo o el entretenimiento. Para mayor conveniencia, el complejo ofrece un servicio de autobús de cortesía y está estratégicamente ubicado cerca de opciones de transporte público, lo que facilita los desplazamientos por la zona.

Ubicación Privilegiada y Entorno Comunitario

Situado en una urbanización consolidada y a poca distancia de la playa, este apartamento goza de una ubicación envidiable. La proximidad a una vibrante zona comercial significa que tendrá acceso inmediato a tiendas, supermercados, restaurantes y todos los servicios esenciales. Para las familias, la cercanía a colegios de prestigio es un valor añadido indiscutible. La combinación de un ambiente de pueblo con la cercanía a todas las comodidades modernas crea un equilibrio perfecto para la vida familiar y el ocio.

El complejo residencial es un oasis de tranquilidad y seguridad. Se trata de un recinto cerrado que proporciona una paz mental inestimable, ideal para el descanso y la relajación. Los residentes tienen a su disposición una piscina comunitaria, perfecta para refrescarse en los días calurosos o simplemente disfrutar del sol. Los jardines comunitarios, meticulosamente mantenidos, ofrecen un espacio verde donde pasear y socializar, creando un fuerte sentido de comunidad entre los vecinos. Todo ello contribuye a un entorno de vida excepcional y seguro.

Una Oportunidad Única con Luxury Realty

Este apartamento en Manilva representa una excelente oportunidad de reventa para aquellos que buscan invertir en una propiedad de calidad en una de las zonas más dinámicas y hermosas de la Costa del Sol. Su buen estado general, sus características exclusivas y su ubicación estratégica lo convierten en una opción irresistible, tanto como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión para alquiler.

En Luxury Realty, nos enorgullece ofrecer propiedades que cumplen con los más altos estándares de calidad y confort. Le invitamos a descubrir el potencial de este apartamento. No pierda la oportunidad de hacer suyo este pedazo de paraíso en Manilva. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para programar una visita y permitirnos guiarle en el camino hacia la casa de sus sueños en el sur de España.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Ascensor, None, Jardín privado, Reventa