+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Apartamento en La Duquesa

Referencia: R5355148



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 75

Precio: 230.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

En el corazón de la codiciada Costa del Sol, donde el sol besa las costas andaluzas y la vida transcurre con un ritmo sereno y sofisticado, Luxury Realty se enorgullece de presentar una oportunidad excepcional. Nos referimos a un magnífico apartamento de dos dormitorios y dos baños, situado en la prestigiosa y consolidada comunidad cerrada de Vistalmar Norte, en la pintoresca zona de Hacienda Guadalupe, Manilva. Esta propiedad no es solo un hogar; es una promesa de estilo de vida, una invitación a disfrutar de la esencia del sur de España, combinando a la perfección el confort moderno con la belleza natural de su entorno.

La Duquesa, con su encantador puerto deportivo, sus playas vírgenes y su ambiente cosmopolita pero auténtico, se ha establecido como uno de los destinos más deseados de la región. Ubicada estratégicamente en el sur de España, entre la efervescencia de Marbella y la histórica Gibraltar, ofrece un equilibrio perfecto entre accesibilidad y exclusividad. Sus campos de golf de renombre, su gastronomía exquisita y su proximidad a pintorescos pueblos blancos la convierten en un enclave idóneo tanto para una residencia permanente como para una escapada de vacaciones inolvidable. Vistalmar Norte capitaliza esta ubicación privilegiada, ofreciendo a sus residentes un refugio de paz a pocos minutos de toda la acción.

La comunidad de Vistalmar Norte, en particular, es un testimonio de planificación inteligente y diseño pensado para el bienestar. Como comunidad cerrada, garantiza un nivel de seguridad y privacidad que pocos lugares pueden igualar, permitiendo a sus residentes vivir con total tranquilidad. Pero el verdadero tesoro de esta urbanización son sus impresionantes instalaciones: cuatro piscinas comunitarias de diseño exquisito, rodeadas de exuberante vegetación y amplias zonas para tomar el sol, que ofrecen un oasis refrescante y un lugar perfecto para la relajación familiar. Imagínese disfrutando de un día soleado junto a la piscina, rodeado de la belleza de la campiña andaluza, con el sonido de la brisa como única interrupción. A pesar de este entorno idílico y campestre, la conveniencia es clave: las doradas playas de La Duquesa, con sus chiringuitos y paseos marítimos, están a tan solo cinco minutos en coche, ofreciendo lo mejor de ambos mundos.

Al adentrarse en el apartamento, uno es recibido por un espacio amplio y luminoso que redefine el concepto de vida moderna. El diseño de planta abierta conecta armoniosamente el salón, el comedor y la cocina, creando un ambiente sociable y funcional, ideal para el entretenimiento o para la vida cotidiana en familia. Grandes puertas de patio bañan el espacio con luz natural y se abren a una terraza privada orientada al sureste, un lugar idílico para comenzar el día. Esta orientación garantiza que la terraza reciba el suave sol de la mañana, invitándole a disfrutar de su café matutino con vistas panorámicas, en total tranquilidad, mientras observa el despertar de la Costa del Sol.

La cocina, también de concepto abierto, está totalmente equipada con electrodomésticos modernos y encimeras de alta calidad, integrándose a la perfección en el espacio de vida. Su diseño inteligente y su funcionalidad hacen que cocinar sea un placer, no una tarea, y su disposición permite la interacción continua con la familia o los invitados mientras se preparan deliciosas comidas mediterráneas. La atención al detalle en cada rincón de este espacio resalta la calidad de la construcción y el buen gusto con el que se ha mantenido la propiedad.

Los dos dormitorios de este apartamento han sido concebidos como santuarios personales. Ambos son generosos en tamaño y cuentan con amplios armarios empotrados que ofrecen soluciones de almacenamiento excelentes, manteniendo el orden y la armonía visual. El dormitorio principal es un verdadero refugio, con el valor añadido de un baño privado en-suite, que ofrece privacidad y comodidad absolutas. Este oasis personal está diseñado para el máximo confort, con acabados de primera calidad que invitan a la relajación. El segundo dormitorio, igualmente confortable, se beneficia de un cuarto de baño familiar independiente con ducha, convenientemente situado justo al lado, asegurando que tanto los residentes como los huéspedes disfruten de la máxima facilidad y confort.

Este apartamento representa una oferta llave en mano sin igual. Se vende completamente amueblado con un estilo contemporáneo y de buen gusto, lo que significa que está listo para ser habitado desde el primer día, sin necesidad de preocupaciones ni gastos adicionales en decoración. Además, y como un valor añadido inestimable en una zona tan deseada, la propiedad incluye una plaza de aparcamiento subterráneo, proporcionando seguridad y comodidad para su vehículo. Esta característica, a menudo subestimada, contribuye significativamente a la conveniencia de la vida en la Costa del Sol.

Ya sea que esté buscando una residencia permanente para disfrutar de la vida bajo el sol andaluz, una lujosa casa de vacaciones para escapar del ajetreo diario, o una inversión inteligente con un sólido potencial de alquiler, esta propiedad en Vistalmar Norte ofrece todo lo que pueda desear. Su ubicación estratégica en La Duquesa, en el corazón del sur de España, combinada con sus excepcionales comodidades y su impecable presentación, la convierte en una joya que no debe pasar por alto. Luxury Realty le invita a descubrir esta exclusiva oportunidad y dar el primer paso hacia la vida de sus sueños. Contacte con nosotros hoy mismo para organizar una visita y experimentar de primera mano el encanto y el lujo que este hogar tiene para ofrecer.

Destacado:

Piscina, None, Jardín privado, Plazas