+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Villa en Benahavís

Referencia: R5358061



Dormitorios: 6
Baños: 6
M² Construidos: 597
Precio: 2.950.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 1.720













Descripción:

En el prestigioso corazón de la Costa del Sol, donde el lujo se entrelaza con la serenidad natural, Luxury Realty se enorgullece de presentar una joya arquitectónica: una villa moderna 'turnkey' en Benahavís. Ubicada estratégicamente en el Camino del Higueral, esta propiedad de nueva construcción encarna la fusión perfecta entre diseño contemporáneo de vanguardia y una ubicación privilegiada. Orientada al sur, esta villa bañada por el sol promete un estilo de vida de ensueño, rodeada de la exuberancia de la naturaleza andaluza y a solo un suspiro de los destinos más codiciados de la región. Benahavís, conocido como el "Comedor de la Costa del Sol" y el enclave de las residencias más exclusivas de Europa, ofrece una calidad de vida incomparable, a escasos cinco minutos de San Pedro de Alcántara y a tan solo diez minutos de la vibrante Marbella y el cosmopolita Puerto Banús. Esta es una oportunidad excepcional para quienes buscan una residencia que combine espacio, estilo y la máxima tranquilidad en un entorno perfectamente conectado en el sur de España.

Cada aspecto de esta villa ha sido meticulosamente concebido para ofrecer una experiencia de vida sin igual. Construida con los materiales de la más alta calidad y acabados de excelencia inquebrantable, la propiedad se entrega completamente lista para ser habitada, un verdadero hogar 'turnkey' donde cada detalle ha sido atendido con sumo esmero. El diseño interior y el mobiliario han sido creados por **Bonaldo**, una afamada firma italiana con más de ocho décadas de experiencia, reconocida mundialmente por su maestría en la fusión de estética, innovación y funcionalidad en cada una de sus piezas. El resultado es un hogar que trasciende lo meramente funcional, ofreciendo un ambiente elegante, acogedor y profundamente práctico. La opción de adquirir el exclusivo paquete de mobiliario de Bonaldo, valorado en 300.000 €, permite a los nuevos propietarios sumergirse de inmediato en una atmósfera de lujo y diseño sin parangón, personalizando aún más su experiencia.

La distribución de la villa, inteligentemente diseñada a lo largo de tres niveles, maximiza tanto la luminosidad como la funcionalidad. La planta principal alberga un luminoso salón de concepto abierto que se integra armoniosamente con una cocina de diseño, creando un espacio fluido ideal para el entretenimiento y la vida familiar. Desde aquí, las puertas correderas de cristal de suelo a techo se abren directamente a una espectacular terraza, un exuberante jardín privado y una tentadora piscina. Este espacio al aire libre se convierte en el epicentro de la vida mediterránea, perfecto para cenas al aire libre, relajarse bajo el sol andaluz o disfrutar de la compañía de seres queridos en un entorno de absoluta privacidad.

La villa dispone de seis dormitorios, todos ellos dotados de su propio baño en-suite, distribuidos estratégicamente en las diferentes plantas para garantizar la máxima comodidad e intimidad para todos los residentes e invitados. El dormitorio principal, una verdadera suite de lujo ubicada en la primera planta, es un santuario de paz que incluye un espacioso vestidor ('walk-in dressing room') diseñado para satisfacer las necesidades de los más exigentes, ofreciendo amplitud y organización impecable. En la planta sótano, un vasto espacio diáfano y versátil espera ser transformado según los deseos del nuevo propietario. Este lienzo en blanco es ideal para un gimnasio privado de última generación, una sala de cine envolvente para noches de películas, un área de entretenimiento sofisticada, una bodega climatizada o incluso un despacho profesional, permitiendo una personalización sin límites para adaptarse a cualquier estilo de vida.

La vivienda está equipada con la más avanzada tecnología para asegurar un confort superior y una eficiencia energética óptima durante todo el año. Un sistema completo de domótica permite controlar diversos aspectos del hogar con total facilidad, desde la iluminación hasta la seguridad y la climatización. El sistema de aerotermia de última generación garantiza una gestión climática eficiente y sostenible, proporcionando temperaturas agradables en cualquier estación. Además, la propiedad incluye un conveniente aparcamiento cubierto con capacidad para dos vehículos, añadiendo un extra de seguridad y confort. Esta villa representa una oportunidad inigualable para aquellos que buscan una residencia moderna, espaciosa y completamente actualizada, donde cada detalle ha sido meticulosamente pensado y ejecutado para disfrutar al máximo del envidiable estilo de vida mediterráneo con la máxima comodidad y un toque de lujo indiscutible.

Le invitamos a descubrir esta propiedad excepcional. Póngase en contacto con Luxury Realty para concertar una visita personal; estaremos encantados de asesorarle y guiarle en el camino hacia su nuevo hogar en Benahavís.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Plazas, None