+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Apartamento en Estepona

Referencia: R5358331



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 94

Precio: 455.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:








LIVE
LAUGH
LOVE





Descripción:

En el corazón de la vibrante Costa del Sol, Luxury Realty se complace en presentar un inmueble de excepcional diseño y prestigio, culminado en el año 2022. Esta propiedad no es solo un hogar; es una obra maestra de la arquitectura contemporánea que redefine el concepto de vida de lujo y bienestar en el sur de España. Cada detalle, desde sus líneas modernas hasta sus acabados de la más alta calidad, ha sido cuidadosamente seleccionado para ofrecer un confort inigualable y una estética sofisticada. Es la elección perfecta para aquellos que buscan un refugio elegante, donde la funcionalidad se encuentra con la belleza, creando un ambiente de serenidad y distinción que solo Luxury Realty puede ofrecer.

El interior de esta magnífica residencia está diseñado para maximizar la luz natural y la fluidez espacial. Su corazón lo constituye una luminosa cocina de concepto abierto, integrada a la perfección con la sala de estar, creando un espacio ideal para la vida diaria y el entretenimiento. Este diseño diáfano no solo amplifica la sensación de amplitud, sino que también facilita la conexión con los espacios exteriores, permitiendo disfrutar del espléndido clima andaluz. Los acabados de calidades superiores, la climatización eficiente y la selección de materiales nobles garantizan un ambiente de lujo discreto y un confort absoluto, transformando cada rincón en una invitación al bienestar y al estilo de vida mediterráneo.

La comodidad se extiende a los servicios adicionales, con una plaza de aparcamiento dedicada y un práctico trastero, ambos ubicados en el sótano. Estas comodidades subterráneas garantizan un acceso seguro y directo a su hogar, además de proporcionar un valioso espacio extra para almacenar sus pertenencias de forma organizada, contribuyendo a un hogar siempre despejado y funcional. Son detalles pensados para simplificar su día a día y añadir un valor incalculable a su inversión.

---

Los residentes de esta exclusiva comunidad gozan de un acceso privilegiado a una impresionante variedad de instalaciones de primer nivel, diseñadas para el ocio, el bienestar y la seguridad. Disfrute de un oasis de relajación en el sofisticado spa, que incluye piscina climatizada, sauna y baño turco. Mantenga su rutina de fitness en el gimnasio completamente equipado con tecnología de vanguardia. Las múltiples piscinas exteriores, rodeadas de exuberantes jardines mediterráneos, ofrecen un refugio refrescante bajo el sol, con áreas para natación y zonas de relax. Esta comunidad cerrada y segura ofrece, además, control de acceso y vigilancia 24 horas, garantizando total tranquilidad. Aquí, "y más" se traduce en zonas de ocio, espacios verdes meticulosamente cuidados y servicios que fomentan una vida social activa y un entorno familiar idílico.

---

Ubicada estratégicamente en Estepona, el "Jardín de la Costa del Sol", esta propiedad le sitúa en el epicentro de un estilo de vida envidiable en el sur de España. Estepona combina el encanto de su pintoresco casco antiguo, con sus calles floridas y plazas acogedoras, con la modernidad de su vibrante puerto deportivo y su excelente oferta gastronómica. A solo minutos de su puerta, encontrará idílicas playas de arena dorada, reconocidos campos de golf de clase mundial y el animado centro de la ciudad, con todos los servicios, comercios y ocio. La Costa del Sol ofrece un clima excepcional, una infraestructura de primer nivel y excelentes conexiones internacionales a través de los aeropuertos de Málaga y Gibraltar, consolidando a Estepona como un destino premium para vivir y disfrutar.

Esta propiedad representa una oportunidad inigualable, ya sea como su residencia permanente o como una inversión de alto rendimiento. Para quienes buscan un hogar, ofrece una calidad de vida superior, seguridad y acceso a instalaciones de lujo en un entorno mediterráneo idílico. Como inversión, Estepona es un mercado inmobiliario en constante crecimiento, con una alta demanda de propiedades de lujo para alquiler vacacional y una prometedora revalorización. La modernidad de la construcción, las calidades excepcionales y su ubicación privilegiada aseguran un atractivo duradero y un excelente retorno. Convierta este inmueble en su santuario personal o en una fuente de ingresos estable y lucrativa con Luxury Realty.

---

Destacado: