Luxury Realty
real estate

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



NAGÜELES

2.995.000 €

Ático en Nagüeles

REFERENCIA R5359864

3	3	223 m²	135 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Ubicada en una prestigiosa comunidad cerrada con seguridad las 24 horas, esta residencia completamente renovada ofrece el máximo refinamiento de la vida costera. Consta de tres amplios dormitorios en suite, donde la arquitectura mediterránea atemporal se fusiona armoniosamente con interiores minimalistas contemporáneos, caracterizados por una impecable artesanía, líneas limpias y una paleta serena y sobria. La planta principal está diseñada para el entretenimiento sin esfuerzo y la elegancia cotidiana. La cocina de última generación cuenta con una impresionante isla central, ideal para creaciones culinarias y reuniones sociales. Junto a ella, una sofisticada bodega, un comedor formal enmarcado por ventanales con vistas panorámicas al mar y una amplia sala de estar con sistema multimedia integrado conforman el corazón social del hogar. Un aseo de cortesía y un lavadero totalmente equipado aportan practicidad, mientras que una generosa terraza invita a disfrutar de comidas al aire libre con el Mediterráneo como telón de fondo. En esta misma planta se encuentran dos lujosos dormitorios en suite. La suite principal es un santuario privado dividido en zonas diferenciadas: una tranquila área de descanso que se abre a una terraza privada, y un lujoso vestidor y baño con un espacioso vestidor, doble lavabo, tocador/peinador y una espectacular ducha efecto lluvia orientada para captar las vistas. Este espacio conecta con otra terraza privada que incluye una bañera exterior para una relajación total. Al subir al nivel superior se descubre un impresionante oasis en la azotea, diseñado para disfrutar del clima soleado y las vistas ininterrumpidas. Una amplia terraza cuenta con barbacoa integrada, barra exterior, tumbonas, ducha al aire libre y una espectacular piscina infinita con camas balinesas sobre el agua, todo enmarcado por panorámicas vistas al mar y la montaña. Un tercer dormitorio en suite ofrece privacidad y tranquilidad para invitados o familiares. Ubicado en la exclusiva zona elevada de la Milla de Oro de Marbella, este excepcional ático se encuentra a pocos minutos de rutas de senderismo, playas vírgenes, boutiques exclusivas, restaurantes de primer nivel y el legendario Puente Romano Beach Resort, ofreciendo un estilo de vida inigualable de privacidad, prestigio y belleza natural.

Detalles

Referencia	R5359864	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	2.995.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	223 m²	Parcela	–
Terraza	135 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella