+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Riviera del Sol

Referencia: R5360521



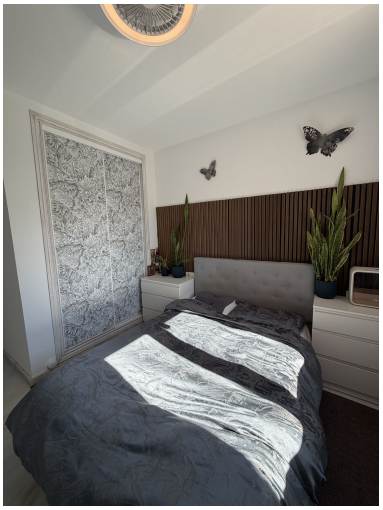
Dormitorios: 2	Baños: 2	M² Construidos: 69	Precio: 320.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Plazas: por petición	M² Parcela:













Descripción:

Luxury Realty tiene el placer de presentarle una oportunidad inigualable para adquirir un magnífico apartamento de planta intermedia en el corazón de Riviera del Sol, Mijas Costa. Ubicado en la afamada Costa del Sol, en el vibrante sur de España, este inmueble representa la combinación perfecta de lujo, comodidad y una ubicación envidiable para aquellos que buscan un estilo de vida mediterráneo sin igual. Riviera del Sol es conocida por su atmósfera tranquila pero a la vez dinámica, con acceso a playas espectaculares, campos de golf de renombre mundial y una infraestructura de servicios completa que garantiza una vida plena y relajada bajo el sol andaluz.

Un Entorno Privilegiado y Conectado

Este apartamento goza de una ubicación excepcional en primera línea de golf, ideal para los aficionados a este deporte que desean despertarse con las serenas vistas del green y tener el campo a escasos pasos. La proximidad a los campos de golf, entre ellos el prestigioso campo de Miraflores Golf, le permite disfrutar de su pasión sin necesidad de largos desplazamientos. Pero su atractivo no termina ahí; la propiedad se encuentra estratégicamente situada "Close To Town" (cerca de la ciudad), lo que significa que tendrá a su alcance una amplia gama de tiendas, restaurantes, cafeterías y servicios esenciales. La vida urbana y la tranquilidad costera se fusionan aquí, ofreciendo lo mejor de ambos mundos. Además, su conveniente ubicación "Close To Schools" (cerca de colegios) la convierte en una opción ideal para familias, garantizando un fácil acceso a instituciones educativas de calidad. Integrado en una urbanización consolidada, este hogar le ofrece la seguridad y la comodidad de una comunidad bien establecida y cuidada.

La orientación este de este apartamento asegura que sus mañanas estén bañadas por la suave luz del sol, creando un ambiente cálido y acogedor desde el amanecer. La propiedad se encuentra en una condición "Excellent" (excelente), lo que significa que está lista para entrar a vivir, sin necesidad de reformas, permitiéndole disfrutar de su nuevo hogar desde el primer día.

Espacios Interiores Impecables y Diseño Funcional

Con una superficie construida de 69 m², este apartamento ofrece un diseño inteligente y funcional, optimizando cada rincón para maximizar el confort y la habitabilidad. Dispone de dos amplios dormitorios y dos baños completos, proporcionando privacidad y comodidad tanto para residentes como para invitados. Los dormitorios están equipados con "Fitted Wardrobes" (armarios empotrados), ofreciendo soluciones de almacenamiento elegantes y eficientes que contribuyen a mantener la organización y el orden. Los "Marble Flooring" (suelos de mármol) en todo el apartamento confieren un toque de elegancia y sofisticación, además de ser fáciles de mantener y frescos durante los meses más cálidos. La carpintería exterior con "Double Glazing" (doble acristalamiento) no solo mejora el aislamiento térmico y acústico del hogar, sino que también contribuye a la eficiencia energética, garantizando un ambiente tranquilo y confortable en cualquier época del año. Para su confort climático, cuenta con "Pre Installed A/C" (preinstalación de aire acondicionado), lo que facilita la climatización personalizada de cada estancia.

Vistas que Inspiran y Relajan

Uno de los mayores atractivos de este apartamento son sus "Views" (vistas) verdaderamente espectaculares y variadas, una característica distintiva de las propiedades más deseables en la Costa del Sol. Desde sus terrazas, podrá deleitarse con paisajes que abarcan la majestuosidad de la "Mountain" (montaña), la belleza cuidada del "Golf" (campo de golf), y unas vistas "Panoramic" (panorámicas) que se extienden hasta el horizonte. Además, podrá disfrutar de la serenidad del "Garden" (jardín comunitario), la tranquilidad del "Lake" (lago) cercano y la frondosidad del "Forest" (bosque), creando un telón de fondo natural en constante cambio que invita a la relajación y al disfrute de la naturaleza. Cada ventana y cada rincón exterior de este hogar se convierte en un mirador privilegiado.

Características y Comodidades de un Estilo de Vida de Lujo

El apartamento se complementa con una generosa "Terrace" (terraza) de 12 m², parte de la cual es "Covered Terrace" (terraza cubierta) y otra sección es "Private Terrace" (terraza privada), ofreciendo el espacio perfecto para cenas al aire libre, un café matutino o simplemente para relajarse mientras admira las magníficas vistas. La comodidad está asegurada con la presencia de un "Lift" (ascensor), facilitando el acceso a todas las plantas del edificio. Para su entretenimiento y conectividad, el inmueble dispone de "Satellite TV" (TV vía satélite), "WiFi" y "Fiber Optic" (fibra óptica), garantizando una conexión rápida y fiable para trabajar, disfrutar de contenido multimedia o mantenerse en contacto con sus seres queridos. La propiedad se entrega "Fully Furnished" (completamente amueblada) con un gusto exquisito y una cocina "Fully Fitted" (totalmente equipada) con electrodomésticos modernos, lo que le permite mudarse sin preocupaciones y empezar a disfrutar de su nuevo hogar desde el primer instante. Además, el complejo ofrece la conveniencia de una "Car Hire Facility" (instalación de alquiler de coches), un servicio muy útil tanto para residentes como para visitantes.

Servicios Comunitarios y Seguridad

Dentro de la urbanización, podrá disfrutar de una refrescante "Communal Pool" (piscina comunitaria) y un "Communal Garden" (jardín comunitario) meticulosamente cuidado, espacios ideales para socializar, tomar el sol o simplemente pasear. La "Security" (seguridad) es una prioridad en este "Gated Complex" (complejo cerrado), que ofrece tranquilidad y privacidad a sus residentes, con control de acceso que garantiza un entorno seguro. En cuanto al "Parking" (aparcamiento), la propiedad ofrece múltiples opciones: "Underground" (subterráneo), "Garage" (garaje), "Covered" (cubierto) y facilidad de aparcamiento en la "Street" (calle), asegurando que siempre tendrá un lugar seguro para su vehículo y el de sus invitados. Las "Utilities" (servicios) básicos como "Electricity" (electricidad) y "Drinkable Water" (agua potable) están plenamente operativos, garantizando un suministro constante y fiable.

Este apartamento, categorizado como "Golf", es una joya en Riviera del Sol. Luxury Realty le invita a descubrir este excepcional inmueble que ofrece un estilo de vida de ensueño en la Costa del Sol. No pierda la oportunidad de hacer de este su nuevo hogar o su perfecta inversión. Contáctenos hoy mismo para concertar una visita y experimentar de primera mano todo lo que esta propiedad tiene para ofrecer.

Destacado:

Piscina, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas