

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5360749



Dormitorios: 2

Baños: 2

M<sup>2</sup> Construidos: 101

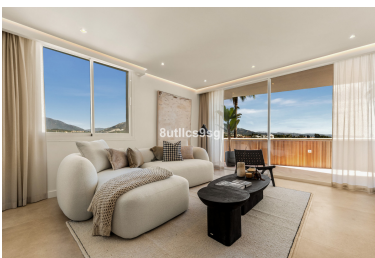
Precio: 690.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Plazas: por petición

M<sup>2</sup> Parcela:



---

Descripción: Este apartamento se sitúa en Nueva Andalucía, una de las zonas más demandadas de Marbella, Málaga. Se trata de un moderno apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite, recientemente reformado y en excelente estado. Sus puntos fuertes incluyen una terraza amplia de 33 m<sup>2</sup> con vistas a la piscina y las montañas, así como su proximidad tanto a campos de golf como a la playa. La vivienda cuenta con una superficie construida de 101 m<sup>2</sup>, con 85 m<sup>2</sup> de interior bien distribuido. Dispone de aire acondicionado, suelos de gres y porcelana, armarios empotrados y ascensor. La cocina está totalmente equipada y presenta un práctico lavadero. Desde la terraza cubierta se disfruta de vistas directas a la piscina y a las zonas ajardinadas comunitarias. Forma parte de una urbanización cerrada que dispone de piscina y jardines comunitarios, además de videovigilancia en la entrada. Incluye una plaza de garaje privada que facilita el acceso y la seguridad. Entre otras características, destaca el acceso cercano a colegios, supermercados y todo tipo de servicios, lo que favorece la vida diaria tanto para familias como para parejas. En cuanto a la localización, el apartamento se encuentra a poca distancia de los principales puntos de interés de la Costa del Sol. Está próximo a reconocidos campos de golf y muy cerca de Puerto Banús, así como a pocos minutos en coche de Marbella Centro y Estepona centro. Esta ubicación estratégica, junto con la variedad de comodidades en la zona, convierte a la propiedad en una opción muy conveniente para quienes buscan calidad de vida y buena comunicación.

---

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Plazas