+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Benahavís

Referencia: R5361229



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 100

Precio: 850.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

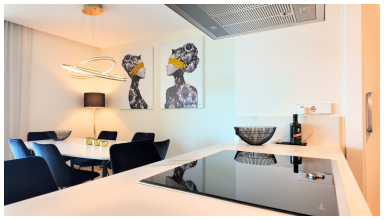
Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

En el corazón de la prestigiosa Costa del Sol, donde la majestuosidad del Parque Nacional Sierra de las Nieves se fusiona con el azul infinito del Mediterráneo, Luxury Realty se enorgullece de presentar una oportunidad inigualable: un apartamento de nueva construcción, contemporáneo y exquisitamente diseñado, ubicado en la codiciada urbanización Real de la Quinta, en Benahavís. Este enclave privilegiado, en el sur de España, es sinónimo de exclusividad, naturaleza virgen y un estilo de vida sofisticado que solo unos pocos pueden disfrutar. Es una invitación a sumergirse en un oasis de tranquilidad sin renunciar a la cercanía de los centros neurálgicos de la vida social y cultural andaluza.

Este moderno residencial, con acceso controlado y seguridad 24 horas, se encuentra armoniosamente integrado en un entorno natural que quita el aliento. Rodeado por la exuberante flora y fauna autóctona, ofrece una atmósfera de paz y privacidad inigualable. A tan solo 7 kilómetros de las cálidas playas de la Costa del Sol, la ubicación del inmueble es ideal para quienes buscan el equilibrio perfecto entre el retiro montañés y la vibrante vida costera. La zona es un paraíso para los amantes del golf, con campos de renombre internacional a escasos minutos, garantizando un sinfín de oportunidades para practicar este deporte a lo largo de todo el año, bajo el beneplácito del clima andaluz.

Pero Real de la Quinta va más allá de un simple hogar; es una promesa de un futuro lleno de experiencias excepcionales. En verano de 2026, la comunidad inaugurará su exclusivo Club del Lago. Este ambicioso proyecto incluirá un impresionante lago de 36.000 m², un verdadero epicentro para actividades acuáticas como kayak, paddle surf y windsurf, ofreciendo aventuras para toda la familia. Junto a él, se creará una playa artificial privada, un espacio de wellness y spa de vanguardia para el máximo relax y rejuvenecimiento, canchas de tenis y pádel de última generación, y un campo de prácticas de golf de seis hoyos. Imagine disfrutar de mañanas activas en el agua, de tardes de autocuidado en el spa o de jornadas deportivas, todo dentro de los límites de su propia comunidad de lujo, redefiniendo el concepto de ocio y bienestar residencial y añadiendo un valor incalculable a la propiedad.

El apartamento, orientado al suroeste, garantiza una luminosidad excepcional durante todo el día y ofrece unas vistas verdaderamente espectaculares. Con dos dormitorios y dos baños, su diseño interior refleja la elegancia contemporánea y la funcionalidad en cada rincón. La joya de la corona es, sin duda, su amplia terraza cubierta. Desde este privilegiado mirador, las vistas panorámicas al mar Mediterráneo se extienden hasta el horizonte, permitiendo divisar el icónico Peñón de Gibraltar y las fascinantes costas de África en los días más claros, mientras que la majestuosidad de las montañas de la Sierra de las Nieves complementa este lienzo natural. Disfrute de atardeceres inolvidables, cenas al aire libre o simplemente de la placidez de su entorno, con la brisa marina como compañera constante.

El diseño de planta abierta del apartamento maximiza el espacio y la interacción social, fusionando la cocina, el comedor y la sala de estar en un ambiente continuo y fluido. Este concepto moderno no solo promueve la entrada de luz natural en abundancia, sino que también crea una sensación de amplitud y conexión que invita a la convivencia. La cocina, un verdadero sueño para cualquier aficionado culinario, está completamente equipada con electrodomésticos de alta gama y acabados de diseño vanguardista, combinando estética y practicidad a la perfección. Cada detalle, desde los materiales hasta los herrajes, ha sido cuidadosamente seleccionado para ofrecer una experiencia de vida de lujo y confort.

El dormitorio principal es un santuario de paz y confort, diseñado para el máximo descanso. Dispone de un baño en suite, elegantemente concebido con accesorios de primera calidad y acabados exquisitos, que ofrece un refugio privado de bienestar. Desde esta habitación, se accede directamente a la terraza, brindando la oportunidad de disfrutar de su café matutino con el mar como telón de fondo, un ritual diario que elevará su experiencia de vida. El segundo dormitorio, ideal para invitados o como espacio multifuncional (despacho, sala de lectura), cuenta con un baño independiente, asegurando la privacidad y comodidad para todos los ocupantes del hogar.

La seguridad y la conveniencia son pilares fundamentales de esta propiedad. Al estar ubicado en una comunidad cerrada, se beneficia de la tranquilidad y protección que esto conlleva, permitiendo una vida sin preocupaciones. Además, el apartamento incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privado y un trastero, soluciones prácticas que añaden un valor inestimable y una comodidad excepcional a su día a día. Dentro de la propia urbanización, los residentes pueden disfrutar de una refrescante piscina comunitaria y pasear por los cuidados jardines paisajísticos, creando un ambiente idílico para el esparcimiento y el relax. La proximidad a una selecta oferta de restaurantes y opciones de ocio en los alrededores de Real de la Quinta complementa esta propuesta de estilo de vida.

Una de las mayores ventajas de esta propiedad es que se entrega completamente amueblada y lista para entrar a vivir, en un concepto 'llave en mano'. Esto significa que podrá comenzar a disfrutar de su nueva vida en Andalucía desde el primer día, sin preocupaciones por decoraciones, equipamientos o reformas. Cada pieza de mobiliario ha sido elegida con un gusto exquisito y siguiendo las últimas tendencias en diseño de interiores, en consonancia con el estilo contemporáneo del apartamento, creando un ambiente cohesivo, elegante y funcional desde el momento de su llegada.

La ubicación estratégica de este inmueble es, sin lugar a dudas, insuperable. Benahavís, conocido como "la despensa de la Costa del Sol" por su excepcional gastronomía y sus impresionantes paisajes montañosos, ofrece una calidad de vida envidiable. Situado entre dos de las localidades más emblemáticas de la Costa del Sol, Marbella y Estepona, el apartamento se beneficia de una conectividad excelente a los principales puntos de interés. Marbella, con su glamour, su famoso Puerto Banús y sus boutiques de lujo, se encuentra a un corto trayecto en coche. Estepona, con su encanto de pueblo andaluz, su renovado centro histórico y su vibrante puerto deportivo, ofrece otra faceta de la vida mediterránea, más auténtica y tradicional. Además, la proximidad a aeropuertos internacionales como Málaga o Gibraltar facilita enormemente los viajes y la conexión con el resto del mundo, haciendo de esta propiedad una base perfecta tanto para residir como para sus escapadas.

Vivir en Real de la Quinta, Benahavís, es elegir un estilo de vida de lujo, rodeado de naturaleza exuberante, con acceso a comodidades de primer nivel y en una de las ubicaciones más deseables y prometedoras del sur de España. Este apartamento no es solo una vivienda; es una inversión en bienestar, tranquilidad y un futuro prometedor. Luxury Realty le invita a descubrir este tesoro escondido y a hacer realidad su sueño mediterráneo.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, Reventa