+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Ático en Estepona

Referencia: R5361727



Dormitorios: 3
Baños: 2
M² Construidos: 120
Precio: 1.095.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:

Descubra la quintaesencia del estilo de vida mediterráneo en Estepona, una joya resplandeciente en el corazón de la Costa del Sol, al sur de España. Reconocida por su encanto andaluz, sus playas vírgenes y su vibrante oferta cultural, Estepona es el escenario perfecto para un estilo de vida de lujo sin igual. Es aquí donde se alza South Place, un complejo residencial moderno y exclusivo, diseñado para aquellos que buscan la perfección en cada detalle.

Este magnífico ático, una de las 51 residencias de élite que conforman South Place, no es solo una propiedad; es una declaración de intenciones. Combina a la perfección el confort más elevado, un diseño impecable y la esencia misma de la vida junto al mar. Desde el momento en que se adentra en este enclave privado, sentirá la armonía entre la arquitectura contemporánea y el entorno natural, creando un santuario de paz y exclusividad.

La Experiencia Residencial de South Place: Confort y Comunidad

South Place ha sido meticulosamente concebido para ofrecer una experiencia de vida integral, donde cada detalle ha sido pensado para el bienestar de sus residentes. El complejo cuenta con una impresionante piscina de diseño, ideal para refrescarse bajo el sol andaluz o simplemente para relajarse en sus cómodas tumbonas. Para los entusiastas del fitness, un gimnasio de vanguardia está a su disposición, equipado con la última tecnología para mantener un estilo de vida activo y saludable sin salir de casa.

El exclusivo club social del complejo se presenta como el lugar idóneo para encuentros, celebraciones o simplemente para disfrutar de un café en un ambiente distendido y elegante. Pero quizás uno de los mayores lujos sea el acceso directo a playas serenas y poco concurridas, invitándole a disfrutar de largos paseos por la orilla o a sumergirse en las cálidas aguas del Mediterráneo en total privacidad. Además, la proximidad a una completa gama de servicios esenciales —desde boutiques exclusivas hasta restaurantes de alta cocina y centros de salud— garantiza una comodidad inigualable.

La conectividad es otro de los puntos fuertes de esta privilegiada ubicación. Gracias a su cómodo acceso a la autovía A7, las principales atracciones de la Costa del Sol, como el glamour de Marbella, el lujo de Puerto Banús o el dinamismo de Málaga capital y su aeropuerto internacional, están a poca distancia, abriendo un abanico de posibilidades para el ocio, el trabajo y el viaje.

Un Interior de Diseño Escandinavo y Tecnología Inteligente

Adentrarse en este ático es descubrir un espacio donde la elegancia y la funcionalidad se fusionan en perfecta sintonía. Completamente amueblado con un refinado estilo escandinavo, cada elemento ha sido cuidadosamente seleccionado para crear un ambiente de sofisticación serena y acogedora. La propiedad ha sido objeto de una meticulosa mejora, elevando sus acabados a los más altos estándares de calidad y lujo.

Una de las innovaciones más destacadas es la instalación de techos insonorizados, garantizando una tranquilidad absoluta y un refugio de paz en el ajetreo diario. Además, este ático integra un avanzado sistema de domótica que redefine el concepto de comodidad moderna. Imagine poder controlar las persianas, la calefacción y la iluminación desde cualquier parte del mundo a través de su teléfono móvil. Esta tecnología inteligente asegura que su hogar esté siempre preparado para su llegada, ajustado a sus preferencias, sin importar dónde se encuentre.

Cada pieza de mobiliario ha sido elegida de forma individual, reflejando un compromiso inquebrantable con la calidad y el diseño. Las camas suecas de alta gama prometen un descanso reparador, mientras que los acabados exquisitos y el diseño de buen gusto impregnan cada rincón, desde el salón hasta los dormitorios, creando un espacio cohesivo y armonioso, listo para ser disfrutado desde el primer momento.

La Joya de la Corona: Su Terraza en la Azotea Privada

El punto culminante de esta propiedad es, sin duda, su espectacular terraza privada en la azotea, un verdadero lienzo en blanco esperando ser transformado en su oasis personal. Dotada de un jacuzzi privado, ofrece el escenario perfecto para relajarse bajo las estrellas, disfrutar de un baño espumoso mientras contempla las vistas panorámicas o simplemente desconectar del mundo en su propio santuario al aire libre.

Las posibilidades de personalización son infinitas. Imagine añadir una elegante pérgola para crear una zona de sombra estilizada, perfecta para comidas al aire libre o para disfrutar de un buen libro. La opción de incorporar una cocina exterior gourmet transformaría este espacio en el lugar ideal para organizar reuniones con amigos y familiares, preparando deliciosas cenas bajo el cielo mediterráneo. Además, hay amplio espacio para diseñar áreas adicionales de entretenimiento o relajación, como un bar, un rincón de lectura o incluso un pequeño jardín urbano.

Esta terraza no es solo un espacio; es una invitación a vivir la vida al máximo, a crear recuerdos inolvidables y a disfrutar de cada rayo de sol que Estepona ofrece, todo desde la intimidad y el lujo de su propio hogar. Es una extensión natural de su estilo de vida, diseñada para el disfrute y el ocio.

Una Oportunidad Única para un Estilo de Vida Excepcional

Este ático representa una oportunidad rara y excepcional para adquirir una propiedad de lujo lista para entrar a vivir en uno de los desarrollos más codiciados de Estepona. Es más que una simple casa; es una inversión inteligente en un estilo de vida de prestigio, confort y exclusividad en una de las ubicaciones más deseables del sur de España. Desde el diseño interior de vanguardia hasta las impresionantes instalaciones del complejo y la majestuosidad de su terraza privada, cada elemento de este ático ha sido creado para superar las expectativas más exigentes.

Para aquellos que buscan un hogar donde el lujo se encuentra con la comodidad y la belleza natural del Mediterráneo, esta es la elección definitiva. No pierda la oportunidad de ser parte de la élite de Estepona, disfrutando de un estilo de vida sin parangón en South Place. Permítanos guiarle hacia el sueño de su vida.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, None