+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Riviera del Sol

Referencia: R5362027



Dormitorios: 2

Baños: 1

M² Construidos: 72

Precio: 295.000 €

Estado: Venta

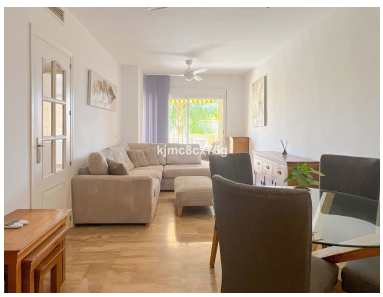
Tipo de propiedad: Apartamento

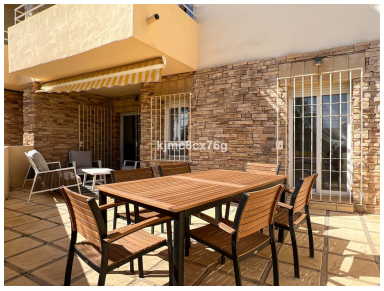
Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Luxury Realty tiene el placer de presentar una joya inmobiliaria en el corazón de la codiciada Costa del Sol: un exquisito apartamento en planta baja completamente renovado, ubicado en la serena y prestigiosa zona de Riviera del Sol, en Mijas. Esta propiedad representa la esencia de la vida mediterránea moderna, ofreciendo un equilibrio perfecto entre confort, estilo y una ubicación inmejorable.

Este magnífico inmueble ha sido meticulosamente diseñado y renovado con un gusto impecable, transformándolo en un santuario de elegancia y funcionalidad. Es la oportunidad ideal tanto para aquellos que buscan un hogar listo para entrar a vivir, donde cada detalle ha sido cuidado al máximo, como para inversores astutos que reconocen el valor de una propiedad de alta demanda en una de las regiones más atractivas del sur de España. La Riviera del Sol, en Mijas, es sinónimo de un estilo de vida privilegiado, con un clima envidiable, paisajes impresionantes y una comunidad vibrante que atrae a visitantes y residentes de todo el mundo.

Adentrándose en la propiedad, se percibe de inmediato la calidad de la reforma y la luminosidad que la caracteriza. El apartamento, situado en la tranquila zona baja de Riviera del Sol, forma parte de un complejo residencial que garantiza la paz y la privacidad. A pesar de ser una planta baja, el acceso se realiza cómodamente mediante ascensor, un detalle que añade un plus de accesibilidad y confort. Cada rincón ha sido pensado para maximizar el espacio y la luz natural, creando ambientes acogedores y contemporáneos.

La distribución interna comienza con un elegante hall de entrada que da paso a una cocina que es, sin duda, el corazón del hogar. Completamente renovada y equipada con electrodomésticos modernos, esta cocina no solo es estéticamente atractiva, sino también altamente funcional. Su diseño inteligente incorpora un patio privado de 12 m², un espacio adicional invaluable que ofrece luz natural, ventilación y la posibilidad de crear un pequeño rincón para el desayuno o un jardín vertical, ampliando las posibilidades de disfrute al aire libre.

El salón-comedor es un espacio generoso y sumamente luminoso, diseñado para el relax y el entretenimiento. Sus grandes ventanales se abren a una de las características más destacadas de este apartamento: una maravillosa terraza privada de 26 m². Esta terraza, orientada al sur-este/sur, es un verdadero lujo que permite disfrutar de largas horas de sol durante todo el año. Desde aquí, las vistas a los exuberantes jardines comunitarios y a las refrescantes piscinas invitan a la desconexión, convirtiéndola en el escenario perfecto para cenas al aire libre, momentos de lectura o simplemente para contemplar la belleza del entorno.

El apartamento cuenta con dos dormitorios de muy buen tamaño, ambos caracterizados por su excepcional luminosidad. Han sido concebidos como espacios de descanso y serenidad, ofreciendo un refugio personal después de un día soleado en la Costa del Sol. El baño, también completamente renovado, presenta un diseño moderno y acabados de alta calidad, garantizando comodidad y funcionalidad. La reforma integral de esta vivienda asegura que todos los sistemas y acabados son actuales y eficientes, listos para ser disfrutados desde el primer momento.

La atención al detalle se extiende a las características adicionales de la propiedad, que incluyen aire acondicionado frío/calor para asegurar el confort en cualquier estación, conexión ADSL para una conectividad constante, elegantes suelos de mármol que aportan un toque de sofisticación, carpintería de madera en tono miel que añade calidez y rejas en las ventanas para una mayor seguridad y tranquilidad. Además, un trastero de buen tamaño, convenientemente ubicado en la misma planta que el apartamento, proporciona un espacio extra muy apreciado para almacenamiento, optimizando así el área habitable de la vivienda.

El complejo residencial donde se encuentra este apartamento es un modelo de comunidad y servicios. Los residentes disfrutan de amplias zonas de jardines comunitarios, meticulosamente mantenidos, que ofrecen un entorno verde y apacible. Dispone de dos piscinas de buen tamaño, ideales para refrescarse durante los cálidos días de verano o para un baño revitalizante. La seguridad está garantizada con cámaras de vigilancia distribuidas por el complejo, proporcionando tranquilidad a sus habitantes. Además, el parking comunitario gratuito es una gran ventaja, asegurando siempre un lugar para su vehículo.

La ubicación estratégica de este apartamento es uno de sus mayores activos. Riviera del Sol, en Mijas, es una de las localizaciones más buscadas de la Costa del Sol. La propiedad se encuentra a escasos 10 minutos a pie de la hermosa playa de Riviera del Sol, invitando a disfrutar del mar y el sol sin necesidad de coche. Asimismo, las vibrantes zonas comerciales de la zona, con una amplia oferta de restaurantes, tiendas y servicios, están al alcance de un agradable paseo.

La conectividad es excepcional, con un excelente acceso a la autopista AP-7 a su paso por Calahonda, lo que facilita los desplazamientos a cualquier punto de la Costa del Sol y más allá. En tan solo 10 minutos se llega a la encantadora Cala de Mijas, con su ambiente pintoresco y su gastronomía local. La vibrante ciudad de Fuengirola se encuentra a 17 minutos, ofreciendo una amplia gama de entretenimiento, cultura y servicios. Y para los amantes del lujo y la sofisticación, la cosmopolita Marbella está a solo 20 minutos, con sus prestigiosos campos de golf, puertos deportivos de élite y una vida social inigualable.

Este apartamento renovado en Riviera del Sol no es solo una propiedad; es una puerta de entrada a un estilo de vida envidiable en el sur de España. Ya sea como residencia principal para disfrutar de la calidad de vida que ofrece la Costa del Sol, o como una inversión inteligente en un mercado de alquiler turístico altamente lucrativo, esta vivienda promete satisfacción y valor a largo plazo. No deje pasar la oportunidad de adquirir un trozo del paraíso mediterráneo con Luxury Realty.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa