+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Apartamento en Fuengirola

Referencia: R5362042



Dormitorios: 2

Baños: 1

M² Construidos: 73

Precio: 315.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Luxury Realty tiene el honor de presentarle una oportunidad inigualable para adquirir una propiedad excepcional en el epicentro de Fuengirola, una de las ciudades más dinámicas y codiciadas de la Costa del Sol. Este apartamento, meticulosamente diseñado y estratégicamente ubicado, encapsula la esencia de la vida mediterránea moderna, combinando comodidad, estilo y una ubicación privilegiada. Es más que un simple inmueble; es la puerta de entrada a un estilo de vida que anhela, ya sea como residencia permanente o como una inversión de alto valor.

Ubicación Privilegiada: El Latido de Fuengirola en el Sur de España

Situado en el vibrante corazón de Fuengirola, este apartamento goza de una localización inmejorable que lo sitúa a escasos metros de las doradas playas que han hecho famosa a la Costa del Sol. Fuengirola, una joya en el sur de España, es reconocida por su clima mediterráneo envidiable, sus playas de arena fina galardonadas con Bandera Azul y su atmósfera cosmopolita. La proximidad al mar permite disfrutar de la brisa marina, los paseos matutinos por la arena y los atardeceres inolvidables que pintan el cielo de colores espectaculares. La conveniencia de tener el mar a un paso es un lujo que pocos pueden experimentar a diario.

Vivir en el centro de Fuengirola significa tener acceso inmediato a una vida cultural y comercial sin igual. Las calles están repletas de boutiques exclusivas, mercados tradicionales y una vasta oferta gastronómica que abarca desde la auténtica cocina andaluza hasta las propuestas culinarias internacionales más sofisticadas. Cafés con encanto y zonas de ocio nocturno aseguran que siempre haya algo que hacer, satisfaciendo todos los gustos. Además, la excelente red de transporte público, incluyendo autobuses y tren de cercanías, conecta Fuengirola con Málaga capital, su aeropuerto internacional y otros puntos de interés clave, garantizando una movilidad sin esfuerzo y sin depender del vehículo privado.

Diseño Interior Inteligente: Confort y Luminosidad Optimizados

Este apartamento ha sido objeto de una transformación pensada, pasando de ser una propiedad de tres dormitorios a una de dos dormitorios sustancialmente más amplios y funcionales. Esta inteligente remodelación no solo optimiza cada metro cuadrado, sino que también maximiza la entrada de luz natural, creando ambientes diáfanos, luminosos y llenos de calidez en cada estancia. Los dormitorios actuales son verdaderos santuarios de descanso, diseñados para ofrecer el máximo confort y serenidad. La distribución actual favorece una sensación de amplitud poco común en el centro de la ciudad, eliminando espacios residuales y potenciando la vida moderna.

La propiedad se presenta en un estado impecable, lista para entrar a vivir de forma inmediata, sin necesidad de reformas. Cada detalle refleja un mantenimiento exquisito y una calidad en los acabados que invitan a la personalización. Ubicado en un segundo piso, el acceso se realiza a través de una escalera de diseño clásico y de fácil ascenso. Lejos de ser una limitación, esta característica añade un toque de autenticidad y privacidad, a la vez que ofrece una oportunidad para un suave ejercicio diario, contribuyendo al bienestar y manteniendo una discreción apreciada en un entorno urbano tan vibrante.

Ventajas Exclusivas: Parking y Potencial de Inversión

Una de las características más destacadas y valoradas de esta propiedad es la inclusión de una plaza de aparcamiento comunitaria. En el bullicioso centro de Fuengirola, disponer de un estacionamiento privado y seguro es un privilegio incalculable que aporta una comodidad excepcional y elimina preocupaciones. Esta ventaja no solo incrementa la funcionalidad del apartamento, sino que también eleva su atractivo y exclusividad, marcando una diferencia significativa frente a otras opciones en la zona.

Considerado tanto una residencia ideal como una excelente oportunidad de inversión, este apartamento se sitúa en un mercado inmobiliario en constante crecimiento. Fuengirola es un destino turístico y residencial consolidado, lo que asegura una demanda constante para alquileres vacacionales o de larga duración. Su atractivo global garantiza una alta rentabilidad y una apreciación sostenida del capital, consolidándose como un activo de gran valor y potencial en el sólido mercado del sur de España. Para el inversor astuto, esta propiedad representa una fuente confiable de ingresos pasivos y un activo con un futuro prometedor.

Su Nuevo Estilo de Vida Mediterráneo le Espera

En síntesis, este apartamento en el corazón de Fuengirola ofrece una propuesta irresistible: la oportunidad de disfrutar de un estilo de vida mediterráneo sin compromisos. Es la elección perfecta para quienes buscan la vitalidad de la ciudad combinada con la tranquilidad y la belleza de la costa. Ya sea como su residencia principal, un lujoso refugio vacacional o una inversión estratégica, esta propiedad supera las expectativas más exigentes. No deje pasar la ocasión de ser propietario de esta joya. Contacte con Luxury Realty hoy mismo para descubrir más y organizar una visita personal.

Destacado:

None, Aire acondicionado, Plazas, Reventa