+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Cancelada

Referencia: R5362636



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 135

Precio: 570.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Descubra el lujo y la comodidad "llave en mano" en este impresionante apartamento de 3 dormitorios y 2 baños, situado en el codiciado desarrollo Oceana Views. Ubicado estratégicamente en la Nueva Milla de Oro, una de las direcciones más prestigiosas y de rápido crecimiento en la Costa del Sol, al sur de España, esta residencia, finalizada en 2024 y amueblada con piezas de diseño de alta gama, está lista para ser disfrutada desde el primer día, fusionando diseño contemporáneo con funcionalidad de élite.

Un Diseño Interior Sofisticado y Exquisito

El interior de este apartamento es una declaración de estilo: audaz y refinado. Una paleta monocromática se entrelaza con elegantes paredes de listones oscuros y una iluminación colgante hecha a medida, creando un ambiente que evoca la sofisticación de un hotel boutique de lujo. Tonos neutros cálidos aportan serenidad y confort. El corazón del hogar reside en su espaciosa área de salón-comedor de planta abierta, diseñada para maximizar la luz natural y la fluidez. Una imponente mesa de comedor ovalada es el punto focal, complementada por una escultural isla de cocina, equipada con electrodomésticos de última generación. Este espacio se extiende armoniosamente hacia una generosa terraza cubierta, ofreciendo vistas panorámicas a la piscina y los exuberantes jardines, perfecto para el entretenimiento o la relajación.

Confort y Exclusividad en Cada Estancia Privada

La suite principal es un santuario de tranquilidad, con cama king-size, armarios empotrados y acceso directo a la terraza, permitiendo despertar cada mañana con la brisa mediterránea. Dos dormitorios adicionales, uno doble y otro con dos camas individuales, comparten el mismo diseño pulcro y sofisticado. Ambos baños, elegantemente acabados, utilizan materiales de primera calidad, griferías de diseño y amplias duchas que invitan a la relajación, reflejando el estándar de lujo de la propiedad.

Amenidades de Resort para un Estilo de Vida Excepcional

Oceana Views no es solo un apartamento, es un destino. Los residentes tienen acceso exclusivo a comodidades comunitarias que transforman la vida diaria en una experiencia de resort. Manténgase en forma en el moderno gimnasio, relájese en la serena sauna o el tradicional hammam, sumérjase en la piscina cubierta climatizada o disfrute de momentos de paz en el sofisticado salón chill-out. Un restaurante en el lugar ofrece opciones culinarias, mientras que la impresionante piscina exterior es el epicentro de la vida social, rodeada de cuidados jardines que ofrecen un oasis de calma y belleza.

Ubicación Privilegiada: El Corazón de la Costa del Sol

Situado en Cancelada, un pintoresco pueblo andaluz a la vuelta de la esquina, este apartamento goza de una ubicación estratégica en el sur de España que lo conecta con lo mejor de la Costa del Sol. A solo 10 minutos, el glamour de Puerto Banús espera con sus yates y boutiques de diseñadores. Marbella se encuentra a 15 minutos, ofreciendo una mezcla única de encanto antiguo y modernidad. El aeropuerto de Málaga está a unos 45 minutos. La Nueva Milla de Oro es sinónimo de un estilo de vida de lujo, rodeada de campos de golf de clase mundial, playas vírgenes, prestigiosas escuelas internacionales y exclusivos clubes de playa, como Villa Padierna Beach Club y Las Dunas, que garantizan un ocio inigualable.

Una Inversión Inteligente en el Paraíso Andaluz

Este apartamento representa una oportunidad excepcional para diversos perfiles de compradores. Es una residencia permanente ideal, un refugio de vacaciones perfecto o una inversión de alquiler altamente rentable en un mercado en constante crecimiento. Su ubicación privilegiada, acabados de alta calidad y completas amenidades comunitarias aseguran una demanda constante y un excelente potencial de revalorización en el codiciado mercado inmobiliario del sur de España.

Características Destacadas:

Construcción de 2024, nuevo y completamente amueblado "llave en mano". 3 dormitorios y 2 baños con diseño impecable. Salón, comedor y cocina de concepto abierto, con amplia terraza cubierta y vistas a la piscina y jardines. Incluye garaje subterráneo privado, trastero de 12m² y aire acondicionado integral.

Precio: €570.000 (Muebles y accesorios incluidos)

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Plazas, Inversión, None