+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en La Cala de Mijas

Referencia: R5362762



Dormitorios: 3
Baños: 3
M² Construidos: 233
Precio: 630.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 260













Descripción:

Presentada en exclusiva por Luxury Realty, esta impresionante villa pareada redefine el concepto de vida de lujo en la Costa del Sol. Ubicada en el vibrante y codiciado pueblo de La Cala de Mijas, en el soleado sur de España, la propiedad goza de una ubicación privilegiada a escasos dos minutos a pie del corazón del pueblo. Esta cercanía inigualable permite a sus residentes acceder fácilmente a una exquisita selección de restaurantes gourmet, cafeterías con encanto, boutiques exclusivas y las doradas playas del Mediterráneo. Es la fusión perfecta entre la comodidad urbana y la serena belleza costera, ofreciendo un estilo de vida aspiracional que muchos desean.

Esta villa se asienta sobre una generosa parcela de esquina, una característica que le confiere una privacidad y una amplitud excepcionales. Su envidiable orientación suroeste asegura una óptima exposición solar durante todo el día, inundando cada rincón con luz natural. Las vistas desde la propiedad son sencillamente espectaculares, extendiéndose sobre el pintoresco pueblo de La Cala y culminando en el vasto y resplandeciente mar Mediterráneo. Durante el día, las aguas brillan con destellos de sol, y al atardecer, el cielo se tiñe de colores impresionantes, regalando un espectáculo diario que se disfruta desde la comodidad del hogar.

El diseño de esta residencia ha sido meticulosamente concebido para ofrecer un espacio habitable interior y exterior que excede las expectativas. Accedemos a la propiedad a través de unos pocos escalones que conducen a una elegante entrada. La planta principal es un testimonio del diseño moderno, albergando un vasto salón-comedor de concepto abierto con una acogedora estufa de pellets. Junto a este espacio, se encuentra una cocina de lujo, completamente equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de alta calidad, un sueño para cualquier entusiasta culinario.

La conexión entre el interior y el exterior es fluida y armoniosa. Desde el salón, se accede directamente a un patio trasero extraordinariamente privado y a la tentadora piscina. Este oasis exterior ha sido diseñado para el máximo disfrute, ofreciendo amplias zonas para sentarse, relajarse y organizar memorables reuniones al aire libre. Para una organización impecable, la propiedad cuenta con tres trasteros independientes, perfectos para guardar herramientas, equipos de piscina y mobiliario. Además, los toldos retráctiles ofrecen la versatilidad de disfrutar de una terraza abierta bajo el sol o crear una zona de sombra fresca, adaptándose a cualquier preferencia climática.

Ascendiendo a la primera planta, el espacio se distribuye en un baño de invitados y tres dormitorios dobles de proporciones muy generosas, todos con armarios empotrados. El dormitorio principal es un verdadero santuario privado, dotado de su propio cuarto de baño en-suite y un balcón íntimo, ideal para disfrutar de la brisa marina y las vistas cada mañana. La escalera continúa hasta el solárium en la azotea, un punto culminante de la propiedad. Este espacio ofrece vistas panorámicas ininterrumpidas que quitan el aliento, e incluye un fregadero exterior y una barbacoa de obra, convirtiéndolo en el escenario perfecto para el entretenimiento al aire libre y para deleitarse con el sol español durante todo el año.

Uno de los beneficios más significativos y versátiles de esta villa es su impresionante área de sótano. Originalmente concebida como un garaje y trastero internos, ha sido transformada con maestría en un espacio habitable adicional, que actualmente funciona como un enorme estudio. Este estudio integra una zona de dormitorio, un confortable salón y una sala de juegos, ofreciendo una flexibilidad inigualable. Esta configuración permite al nuevo propietario adaptar el espacio a sus necesidades: ya sea como apartamento independiente para invitados, una oficina en casa espaciosa, un gimnasio privado, o incluso la posibilidad de reconvertir una parte para recuperar el garaje interno.

La propiedad forma parte de un exclusivo complejo cerrado de viviendas de diseño similar. Sin embargo, esta villa en particular destaca y se distingue claramente. Su codiciada posición de esquina, su parcela considerablemente más grande y, sobre todo, la exclusividad de contar con una piscina privada, la elevan por encima de las demás. Aunque el complejo ofrece una amplia piscina comunitaria para uso de los residentes, la ventaja de tener un oasis personal de agua en casa es un lujo indiscutible y un factor clave de diferenciación que subraya su valor.

Presentada en condiciones inmaculadas y amueblada con un gusto exquisito, esta villa ha sido objeto de una reciente y exhaustiva reforma. Se han actualizado con los más altos estándares los baños, los suelos, la carpintería interior y se ha instalado una cocina sencillamente soberbia. Esto garantiza que la propiedad no solo sea visualmente impresionante, sino también completamente funcional y lista para ser habitada desde el primer día, sin necesidad de inversiones adicionales, ofreciendo una experiencia de vida de lujo y sin preocupaciones desde el primer momento.

Desde Luxury Realty, insistimos en que esta es una propiedad de visita obligada. Solo al explorarla en persona podrá apreciar plenamente la magnitud y el diseño de sus espacios, tanto interiores como exteriores. Su inmejorable ubicación en La Cala de Mijas y la calidad excepcional de sus acabados y equipamientos en cada rincón son características que solo se pueden sentir al estar presente. No pierda la oportunidad de descubrir su próximo hogar de ensueño en uno de los destinos más deseados de la Costa del Sol. Le invitamos a contactarnos para una visita exclusiva.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, None, Plazas, None, Reventa