

+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

---

Ático en Marbella

Referencia: R5363983

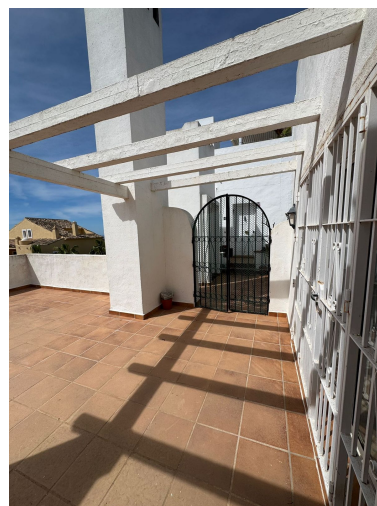


Dormitorios: 2  
Estado: Venta

Baños: 2  
Tipo de propiedad: Ático

M<sup>2</sup> Construidos: 96  
Plazas: por petición

Precio: 390.000 €  
M<sup>2</sup> Parcela:



---

Descripción: Ubicada en una de las zonas más cotizadas de Nagüeles, en la Milla de Oro de Marbella, esta propiedad de 96 m<sup>2</sup> ofrece amplitud, privacidad y una ubicación privilegiada. Cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, un luminoso salón con chimenea y orientación sur con vistas al mar. Destaca su amplia terraza con barbacoa, ideal para disfrutar del aire libre. La vivienda se encuentra en buen estado y es habitable, pero ofrece un gran potencial para reformas y redistribuciones, incluyendo la posibilidad de crear un moderno ático. Situada en una urbanización cerrada con jardines paisajísticos y piscina comunitaria, también incluye plaza de aparcamiento y trastero. Una fantástica oportunidad en una zona tranquila y consolidada con un gran potencial de revalorización.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Jardín privado, Plazas