+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en New Golden Mile

Referencia: R5364829



Dormitorios: 4
Baños: 4
M² Construidos: 196
Precio: 2.000.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 803













Descripción:

Desde Luxury Realty, tenemos el placer de presentarle una colección sin igual de residencias de nueva construcción, donde la sofisticación y el diseño de vanguardia se fusionan para crear un estilo de vida de ensueño en el corazón de la codiciada Nueva Milla de Oro. Con un rango de precios que oscila entre los 2.000.000 € y los 2.500.000 €, estas villas representan la cúspide de la elegancia contemporánea y la exclusividad, ofreciendo una oportunidad única para aquellos que buscan un hogar excepcional en el sur de España.

Cada una de estas magníficas propiedades ha sido concebida con una visión clara: proporcionar un santuario de confort y distinción. Con superficies construidas que varían desde los 196.00 m2 hasta los 311.00 m2, y la posibilidad de elegir entre diseños que incluyen cuatro, o incluso cinco dormitorios, todas ellas acompañadas de cuatro baños impecablemente diseñados, estas villas se adaptan a las necesidades más exigentes. La flexibilidad de sus planos permite personalización, asegurando que cada espacio refleje a la perfección el estilo de vida de sus futuros propietarios.

La Ubicación Insuperable: El Corazón de la Nueva Milla de Oro

Situadas en una exclusiva comunidad cerrada y bañada por el sol eterno de la Costa del Sol, estas villas gozan de una ubicación privilegiada que es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. La Nueva Milla de Oro, un tramo costero de incomparable belleza y prestigio en el sur de España, se extiende entre las vibrantes ciudades de Estepona y Marbella. Este enclave es sinónimo de lujo discreto, con un acceso inmejorable a una infraestructura de primer nivel y un entorno natural de ensueño.

Vivir aquí significa disfrutar de la cercanía a playas de arena dorada y aguas cristalinas, muchas de ellas galardonadas con la Bandera Azul, ideales para el relax o la práctica de deportes acuáticos. Para los aficionados al golf, la región es un verdadero paraíso. En un radio de pocos minutos, se encuentran algunos de los campos de golf más prestigiosos y desafiantes de Europa, ofreciendo experiencias de juego inolvidables con vistas panorámicas al mar y la montaña.

La proximidad a Estepona y Marbella añade un valor incalculable a estas residencias. Estepona, conocida como el "Jardín de la Costa del Sol", cautiva con su encantador casco antiguo, sus calles empedradas adornadas con flores y su moderno puerto deportivo. Marbella, por su parte, es un referente mundial de glamour y exclusividad, con su icónico Puerto Banús, sus boutiques de diseñadores de alta costura, una exquisita oferta gastronómica y una vida nocturna vibrante y sofisticada. Esta conexión directa con lo mejor de ambas ciudades asegura una experiencia de vida diversa y enriquecedora.

Diseño, Lujo y Exclusividad en Cada Detalle

Cada villa ha sido meticulosamente diseñada para ofrecer una experiencia de vida contemporánea y elegante. La arquitectura se distingue por líneas limpias, espacios abiertos y una abundante entrada de luz natural, creando ambientes luminosos y serenos. La seguridad es una prioridad, y la comunidad cerrada proporciona una tranquilidad absoluta, complementada por sistemas de seguridad de alta gama que protegen la privacidad y el bienestar de sus residentes.

Los acabados son de una calidad excepcional, seleccionados entre las mejores marcas del mercado para garantizar durabilidad, belleza y un mantenimiento mínimo. Desde pavimentos de porcelanato de gran formato hasta carpinterías interiores de diseño y cocinas totalmente equipadas con electrodomésticos de última generación, cada elemento ha sido escogido para deleitar los sentidos y cumplir con las expectativas más elevadas. Los baños, verdaderos santuarios de relajación, combinan funcionalidad con un diseño sofisticado.

Más allá de los interiores, el diseño se extiende a los espacios exteriores. Todas las villas disponen de amplios garajes privados, proporcionando comodidad y seguridad para sus vehículos. Las terrazas son generosas, concebidas como extensiones de los salones, ideales para cenas al aire libre, encuentros sociales o simplemente para disfrutar del clima mediterráneo y las vistas. Además, se ofrece la exclusiva opción de incorporar extras premium, como una espectacular zona chill-out en la azotea, equipada con un jacuzzi privado, desde donde se pueden admirar puestas de sol inolvidables sobre el mar y las montañas, convirtiendo cada momento en una experiencia de lujo.

Un Estilo de Vida Integral para Toda la Familia

El entorno de estas villas se integra armoniosamente con exuberantes paisajes mediterráneos, creando un oasis de tranquilidad y belleza natural. Los jardines privados y las zonas verdes comunes han sido diseñados para fomentar la relajación y el disfrute al aire libre, ofreciendo un refugio sereno del bullicio diario.

La comodidad de esta ubicación se extiende a la facilidad de acceso a prestigiosas escuelas internacionales, lo que convierte a este desarrollo en una opción ideal para familias que buscan una educación de alto nivel para sus hijos. Asimismo, la cercanía a una amplia gama de servicios y comodidades locales, incluyendo supermercados, centros de salud, restaurantes y tiendas, garantiza que todas las necesidades diarias estén cubiertas con facilidad.

Este exclusivo conjunto residencial representa una oportunidad inigualable para adquirir una propiedad de alto standing en la Costa del Sol. Ya sea como residencia permanente o como un sofisticado hogar vacacional, estas villas ofrecen un estándar de vida inigualable, prometiendo seguridad, confort y una inversión inteligente en uno de los destinos más codiciados del sur de España. Luxury Realty le invita a descubrir el que podría ser su próximo capítulo de vida de lujo.

Destacado:

None, Obra nueva, Piscina, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas, None