+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Estepona

Referencia: R5365246



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 85

Precio: 314.500 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

En la deslumbrante Costa del Sol, Estepona se consolida como un enclave de sofisticación y belleza natural. Luxury Realty le presenta una propiedad que redefine el concepto de vida de lujo e inversión: un apartamento excepcional en primera línea del campo de golf de Valle Romano. Si busca estilo de vida, rentabilidad asegurada y ubicación inmejorable en el sur de España, esta es su oportunidad.

Este elegante apartamento de 2 dormitorios y 2 baños ha sido objeto de meticulosa renovación, transformándose en un espacio contemporáneo y luminoso, listo para ser disfrutado. Su diseño interior, con acabados de alta calidad y una paleta de colores neutros, potencia la entrada de luz natural que inunda cada rincón gracias a su óptima orientación y amplios ventanales. El resultado es una atmósfera cálida, un refugio de paz que invita al bienestar en cada estación.

La característica más distintiva de esta propiedad es, sin duda, su generosa terraza con impresionantes vistas panorámicas al campo de golf. Este espacio exterior, amplio y soleado, es ideal para la relajación, el ocio y el entretenimiento, ofreciendo privacidad total y la oportunidad de disfrutar plenamente del envidiable clima mediterráneo. Imagine desayunar con el verde exuberante como telón de fondo o celebrar cenas al atardecer.

El interior ha sido diseñado para el confort y la funcionalidad. La cocina, integrada fluidamente, equipada con electrodomésticos de última generación y encimeras de calidad. Los dos amplios dormitorios son santuarios de tranquilidad; el principal con lujoso baño en suite, el segundo y baño adicional garantizan comodidad. Armarios empotrados y distribución inteligente maximizan el espacio. Incluye plaza de aparcamiento subterráneo.

Este apartamento no solo destaca por su belleza y ubicación, sino también por su sólido potencial de inversión. Dispone de una licencia turística activa, lo que lo convierte en una opción inmejorable para alta rentabilidad a través del alquiler vacacional en Estepona. La demanda de propiedades de calidad en primera línea de golf es constante, asegurando un retorno atractivo y gestión sencilla.

Valle Romano, en Estepona, es sinónimo de exclusividad y calidad de vida. Esta prestigiosa urbanización ofrece un entorno sereno y seguro, con acceso directo a su campo de golf de 18 hoyos. Su estratégica ubicación garantiza proximidad a las playas de Estepona, al encantador casco antiguo, al puerto deportivo y a una completa gama de servicios. Ideal para quienes valoran la tranquilidad sin renunciar a las comodidades modernas.

Estepona, conocida como "El Jardín de la Costa del Sol", es una joya del sur de España, ubicada en Málaga. Goza de más de 320 días de sol anuales y una oferta inigualable de ocio y cultura. Sus 23 kilómetros de costa albergan playas de arena fina y aguas cristalinas. El puerto deportivo, la vibrante gastronomía local y su impresionante centro histórico la convierten en un destino de primer nivel. Su excelente conectividad con los aeropuertos de Málaga y Gibraltar refuerza su atractivo.

En definitiva, este apartamento en Valle Romano es una joya arquitectónica que promete un estilo de vida privilegiado y una inversión inteligente en la Costa del Sol. Aúna lo mejor en ubicación, diseño, luminosidad, vistas espectaculares y potencial de rentabilidad. Desde Luxury Realty, le invitamos a descubrir este exclusivo oasis.

No pierda la oportunidad de hacer suyo este magnífico hogar. Contacte con nosotros hoy mismo para obtener más información o para concertar una visita privada. Nuestro equipo de expertos está a su disposición para guiarle en cada paso hacia la adquisición de su próxima propiedad de lujo en Estepona.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa