+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Casares

Referencia: R5365318



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 92

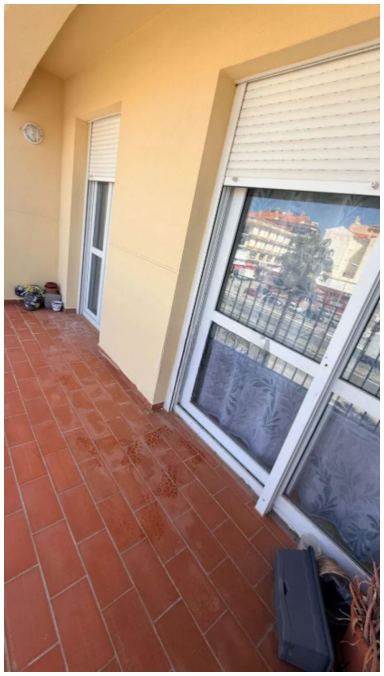
Precio: 313.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:

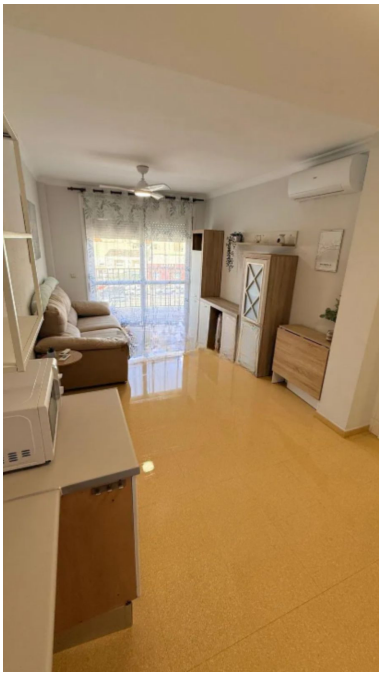












Descripción:Apartamento en venta en Manilva, ubicado en segunda línea de playa a tan solo 100 metros del mar, una excelente oportunidad tanto para disfrutar como para invertir en la Costa del Sol. La vivienda cuenta con 87 m² construidos y se distribuye en 2 dormitorios y 2 baños, ofreciendo un espacio cómodo y funcional. Ha sido totalmente reformada y se vende amueblada, lista para entrar a vivir sin necesidad de realizar mejoras. El piso destaca por su ambiente tranquilo, con ventanas de doble acristalamiento que garantizan un excelente aislamiento acústico, así como agradables vistas a la montaña. Además, dispone de una terraza ideal para disfrutar del clima mediterráneo. Entre sus características, incluye aire acondicionado nuevo en garantía y puntos de acceso de red en todas las estancias, lo que la convierte en una opción ideal para teletrabajo o estancias prolongadas. El edificio cuenta con ascensor y piscina comunitaria, aportando comodidad y calidad de vida. Una de las grandes ventajas de esta propiedad es que dispone de licencia para alquiler turístico, lo que la convierte en una inversión con alto potencial de rentabilidad en una zona muy demandada. Una oportunidad perfecta como segunda residencia, vivienda habitual o inversión, a pocos pasos de la playa y con todos los servicios cercanos.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Inversión