

Casa en Manilva

Referencia: R5365741

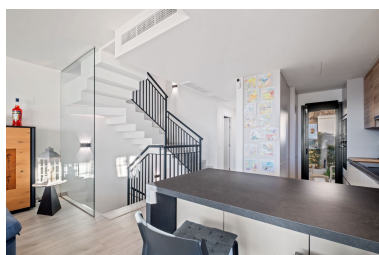


Dormitorios: 3  
Estado: Venta

Baños: 3  
Tipo de propiedad: Casa

M<sup>2</sup> Construidos: 256  
Plazas: por petición

Precio: 689.000 €  
M<sup>2</sup> Parcela: 356



Descripción: Esta encantadora casa adosada de esquina se encuentra en Golden View I, una urbanización cerrada y bien cuidada que ofrece excelentes zonas comunes, incluyendo piscina, parque infantil, pista de pádel y aseos exteriores. Ubicada idealmente cerca de las playas, servicios locales y los puertos deportivos de La Duquesa y Sotogrande, esta propiedad es perfecta tanto como vivienda habitual como casa de vacaciones en la Costa del Sol. Gracias a su privilegiada posición en esquina, la vivienda disfruta de mayor privacidad, abundante luz natural y una sensación de amplitud en todas sus estancias. Además, cuenta con fantásticas vistas abiertas al mar Mediterráneo, que se extienden hasta Gibraltar y la costa del norte de África. La propiedad dispone de una superficie construida de 256 m<sup>2</sup>, con aproximadamente 145 m<sup>2</sup> destinados a vivienda más un garaje privado. La superficie útil interior es de aproximadamente 122 m<sup>2</sup>. Situada sobre una parcela privada de 234 m<sup>2</sup>, la vivienda cuenta con un amplio jardín de 122 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar del exterior. Además, dispone de amplias terrazas tanto frente al salón como en la azotea, perfectas para relajarse y disfrutar de las vistas panorámicas al mar. Distribuida en varios niveles, la vivienda ofrece una distribución cómoda y funcional, adecuada tanto para vivir todo el año como para uso vacacional. Una fantástica oportunidad para adquirir una vivienda privada, luminosa y bien ubicada, con impresionantes vistas en una comunidad muy demandada. Contáctenos hoy mismo para concertar una visita.

---

**Destacado:**

Frente a la playa, Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Reventa