+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Benahavís

Referencia: R5366929



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 98

Precio: 300.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Luxury Realty tiene el honor de presentar una oportunidad inmobiliaria sin igual, anidada en el corazón del prestigioso Benahavís, un enclave que representa la quintaesencia del lujo y la serenidad en la idílica Costa del Sol. Este exquisito apartamento de dos dormitorios, enclavado en una comunidad cerrada y segura, ofrece un estilo de vida de resort que supera todas las expectativas. Desde su generosa terraza privada, de 25 m², se despliegan vistas panorámicas absolutamente impresionantes que abarcan la exuberante campiña y las majestuosas montañas circundantes, creando un lienzo natural en constante cambio, perfecto para la contemplación o el entretenimiento bajo el sol mediterráneo.

La ubicación privilegiada de este inmueble es uno de sus activos más valiosos. Benahavís, conocido cariñosamente como el "Comedor de la Costa del Sol" por su excepcional oferta gastronómica y sus pintorescas calles, es mucho más que un pueblo blanco andaluz. Es un epicentro de tranquilidad, rodeado de algunos de los campos de golf más prestigiosos de Europa y una naturaleza virgen que invita a la exploración. Situado en el sur de España, este enclave goza de una conectividad inmejorable; a tan solo 10 minutos en coche, se encuentran las vibrantes playas de la Costa del Sol, el glamour de Puerto Banús y la sofisticación de Marbella, ofreciendo un equilibrio perfecto entre la paz rural y el bullicio cosmopolita. La región es sinónimo de un clima envidiable, más de 320 días de sol al año y una calidad de vida que atrae a una clientela internacional exigente que busca lo mejor del estilo de vida mediterráneo.

La proximidad a Málaga, con su aeropuerto internacional (AGP), asegura un acceso fácil y rápido para residentes y visitantes de todo el mundo, consolidando a Benahavís como una elección predilecta para quienes buscan una segunda residencia o un hogar permanente que combine lujo, comodidad y accesibilidad. Aquí, los días pueden transcurrir entre rondas de golf en campos diseñados por leyendas, excursiones a los pintorescos pueblos blancos del interior, o disfrutando de la alta cocina en los aclamados restaurantes de la zona, todo ello con el telón de fondo de un paisaje inigualable.

El interior de la propiedad ha sido diseñado para maximizar la luz natural y el espacio, reflejando una elegancia discreta y una funcionalidad impecable. Su distribución es luminosa y espaciosa, con acabados de alta calidad que se perciben en cada detalle. El salón, de generosas dimensiones, fluye armoniosamente hacia la terraza, difuminando los límites entre el interior y el exterior y ofreciendo un espacio ideal para el relax o para acoger a sus invitados con el telón de fondo de las vistas. Los dos dormitorios dobles han sido concebidos como auténticos santuarios de descanso, ofreciendo privacidad y confort. Los dos baños modernos, equipados con elementos de diseño contemporáneo, garantizan funcionalidad y estilo. Este diseño sofisticado y práctico convierte a la propiedad en una opción idónea, ya sea como residencia principal para quienes buscan una vida de lujo tranquila, o como un refugio vacacional de prestigio que promete experiencias inolvidables en cualquier estación del año.

Lo que realmente distingue a esta propiedad es la extraordinaria gama de servicios y comodidades de estilo resort que ofrece la comunidad. Los residentes tienen acceso exclusivo a una infraestructura de ocio y bienestar que emula la de un hotel de cinco estrellas, pero en la privacidad y seguridad de su propio hogar. Las opciones son amplias y variadas, pensadas para satisfacer todos los gustos y edades. Entre ellas, destacan:

- **Piscinas:** Disfrute de los días soleados en la impresionante piscina exterior, o relájese en la piscina interior climatizada, perfecta para los meses más frescos, garantizando el disfrute acuático durante todo el año.
- **Zona de Spa Completa:** Un santuario de bienestar donde podrá desconectar y revitalizarse con una sauna, baño turco y otras instalaciones de spa, diseñadas para la máxima relajación y cuidado personal.
- **Gimnasio de Última Generación:** Mantenga su rutina de fitness en un gimnasio completamente equipado, con maquinaria moderna para un entrenamiento integral, todo sin salir de la comodidad de su comunidad.

Pero las instalaciones no terminan ahí. La comunidad promueve un estilo de vida activo y social con una diversidad de opciones deportivas y de ocio:

- **Canchas Deportivas:** Múltiples canchas de tenis, pádel y squash están disponibles para los amantes del deporte, ofreciendo oportunidades para el ejercicio y la interacción social.
- **Biblioteca:** Un espacio sereno y bien surtido para los momentos de lectura y estudio, un refugio de calma dentro de la comunidad.
- **Sala de Juegos:** Un área dedicada al entretenimiento, perfecta para el esparcimiento y la interacción con vecinos y amigos, creando un ambiente comunitario vibrante.
  Todas estas facilidades contribuyen a una experiencia de vida verdaderamente excepcional, un microcosmos de lujo y confort que redefine el concepto de "hogar".

Además de estas impresionantes características, el apartamento incorpora una serie de prestaciones prácticas y de alta gama que garantizan el máximo confort y funcionalidad. El sistema de aire acondicionado con bomba de frío y calor asegura una temperatura ideal en cualquier época del año, mientras que los armarios empotrados ofrecen soluciones de almacenamiento elegantes y eficientes. El doble acristalamiento contribuye a un excelente aislamiento térmico y acústico, garantizando un ambiente tranquilo y energéticamente eficiente. El acceso por ascensor añade comodidad, facilitando el tránsito a todas las plantas. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos modernos y de alta calidad, está lista para ser utilizada desde el primer día. La seguridad y la tranquilidad están aseguradas con un servicio de recepción las 24 horas, ofreciendo asistencia y control de acceso. Finalmente, la propiedad incluye una plaza de parking subterráneo, un activo valioso en cualquier comunidad, que aporta seguridad y comodidad. Se ofrece sin amueblar, lo que representa una excelente oportunidad para que los nuevos propietarios impriman su estilo personal y creen un hogar a medida, reflejo de sus gustos y necesidades.

En definitiva, esta propiedad representa una inversión excepcional y una oportunidad única para disfrutar de la vida tranquila y serena en la campiña andaluza, sin renunciar al fácil acceso al vibrante y cosmopolita estilo de vida de la Costa del Sol. Luxury Realty le invita a descubrir este tesoro en Benahavís, donde el lujo, la naturaleza y la comodidad se fusionan para crear el hogar de sus sueños. Es el lugar perfecto para quienes buscan una experiencia de vida elevada, un retiro personal donde cada día es una oportunidad para disfrutar de lo mejor que el sur de España tiene para ofrecer.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Plazas, Reventa