+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

## Casa en La Cala de Mijas

Referencia: R5367499

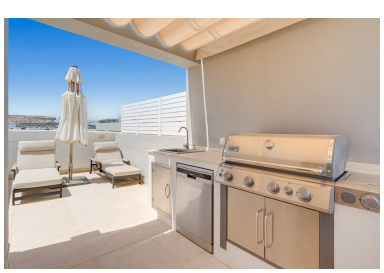


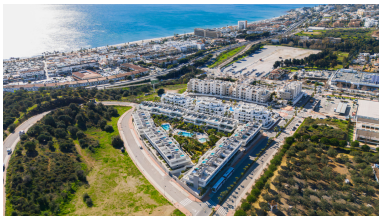
Dormitorios: 4
Baños: 3
M² Construidos: 278
Precio: 1.195.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:

Le damos la bienvenida a una oportunidad inigualable para experimentar el epítome de la vida de lujo en La Cala de Mijas, un enclave codiciado en el vibrante corazón de la Costa del Sol, en el sur de España. Presentamos esta inmaculada casa adosada de cuatro dormitorios, una joya arquitectónica situada en un exclusivo y selecto desarrollo boutique de tan solo 48 residencias de lujo contemporáneas. Estratégicamente ubicado en una parcela elevada, este inmueble ofrece no solo vistas privilegiadas, sino también una privacidad y serenidad excepcionales. Desde el momento en que cruza las puertas de esta comunidad cerrada, será recibido por la belleza de sus jardines tropicales meticulosamente diseñados, que crean un ambiente de oasis. La comunidad se complementa con tres piscinas comunitarias, ofreciendo un refugio refrescante y espacioso para el disfrute de residentes y sus invitados. Su posicionamiento ideal garantiza que todo lo que La Cala de Mijas tiene para ofrecer esté a poca distancia, desde las doradas playas hasta el animado centro del pueblo, repleto de una exquisita oferta gastronómica, tiendas con encanto y un ambiente cosmopolita y relajado. Esta propiedad no es solo un hogar; es un estilo de vida que promete sofisticación, comodidad y la inigualable calidad de vida mediterránea.

La Cala de Mijas, enclavada en la soleada Costa del Sol, es mucho más que una ubicación; es un destino que encapsula la esencia del sur de España. Reconocida por sus playas de arena fina bañadas por el Mediterráneo, su encantador paseo marítimo y su vibrante vida diurna y nocturna, La Cala ofrece una combinación perfecta de tradición andaluza y modernidad cosmopolita. Aquí, uno puede disfrutar de la auténtica gastronomía local en sus innumerables chiringuitos y restaurantes, pasear por sus pintorescas calles, o sumergirse en la rica cultura de la región. La excelente conectividad a importantes centros urbanos como Marbella, Fuengirola y el aeropuerto internacional de Málaga, asegura que, si bien se disfruta de la tranquilidad de un pueblo costero, nunca se está lejos de las comodidades y oportunidades de una gran ciudad. Esta casa adosada ofrece la rara combinación de un entorno pacífico y elevado, con la conveniencia de tener a mano todas las atracciones y servicios que hacen de La Cala de Mijas uno de los lugares más deseados para vivir o invertir en la Costa del Sol.

El diseño interior de esta residencia ha sido concebido para maximizar la luz natural y el espacio, creando una atmósfera de apertura y fluidez. La planta baja se distingue por una luminosa zona de estar y comedor de planta abierta, que se integra armoniosamente con una moderna cocina, completamente equipada con electrodomésticos de alta gama y acabados de diseño. Este espacio se abre directamente a un jardín privado bellamente cuidado, que a su vez ofrece acceso directo a una de las piscinas comunitarias. Esta característica es la encarnación perfecta de la vida interior-exterior, permitiendo disfrutar de la brisa mediterránea y el sol desde la comodidad de su hogar. La planta baja también alberga un dormitorio para invitados y un baño completo, ofreciendo comodidad y versatilidad para sus visitantes o para el uso diario, garantizando así un espacio funcional y acogedor para todos los miembros de la familia.

Ascendiendo a la primera planta, la propiedad revela su distribución cuidadosamente planificada, centrada en el confort y la privacidad. Aquí se encuentra la espaciosa suite principal, un verdadero santuario personal. Este dormitorio principal se beneficia de su propia terraza privada, un lugar idílico para disfrutar del café matutino o de la tranquilidad de las noches estrelladas, con vistas que invitan a la relajación. Además de la suite principal, esta planta ofrece dos dormitorios adicionales para invitados, cada uno diseñado con atención al detalle para asegurar la máxima comodidad. Estos dormitorios comparten un elegante baño de diseño, que cuenta con acabados modernos y accesorios de calidad, todo ello pensado para el bienestar de los residentes y sus visitantes. La disposición de esta planta garantiza que cada miembro de la familia tenga su propio espacio, manteniendo al mismo tiempo una sensación de conexión y hogar.

El nivel superior de esta magnífica residencia es una verdadera joya, diseñado para el ocio y el entretenimiento al aire libre. Aquí se encuentra un generoso solárium privado, un espacio expansivo que invita a la relajación bajo el sol mediterráneo. Este solárium está excepcionalmente equipado con una zona de barbacoa, perfecta para cenas al aire libre y reuniones sociales, y lo más destacado, una piscina de inmersión. Esta piscina es el complemento ideal para refrescarse durante los cálidos días de verano o simplemente para disfrutar de un chapuzón relajante mientras se admiran las vistas. Es el escenario perfecto para organizar veladas inolvidables con amigos y familiares, o simplemente para disfrutar de momentos de paz y contemplación, aprovechando al máximo el privilegiado clima de la Costa del Sol. Este espacio eleva la experiencia de vida, ofreciendo un refugio privado y lujoso para el disfrute en cualquier momento del día.

El nivel inferior de la propiedad añade una capa adicional de funcionalidad y lujo. Este espacio alberga una amplia sala multiusos, extraordinariamente versátil y adaptable a diversas necesidades. Podría transformarse en un gimnasio personal completamente equipado, un vibrante cuarto de juegos para los más jóvenes, una sofisticada sala de cine para noches de películas, o incluso una oficina privada para aquellos que buscan un espacio de trabajo tranquilo y productivo en casa. Complementando esta sala, se encuentran un práctico lavadero, un espacioso trastero para guardar pertenencias de temporada o equipos deportivos, y un acceso interno directo al garaje, lo que ofrece una comodidad inigualable y seguridad para sus vehículos. Este nivel subterráneo está diseñado para optimizar el espacio y la funcionalidad, elevando la comodidad de la vivienda y ofreciendo soluciones prácticas para el día a día.

Esta propiedad ha sido dotada de características adicionales que subrayan su perfil de lujo y confort. Dispone de un sistema de aire acondicionado frío y caliente, asegurando una temperatura ideal en todas las estaciones del año, adaptándose a las preferencias individuales y al clima cambiante. La comodidad se extiende al estacionamiento, ya que la propiedad incluye dos plazas de aparcamiento privadas, una ventaja invaluable en cualquier comunidad. Además, los residentes se benefician de un servicio de conserjería, que aporta un nivel de seguridad, asistencia y exclusividad que solo se encuentra en las propiedades más selectas. En resumen, esta casa adosada ofrece una combinación perfecta de diseño contemporáneo, confort de última generación y una ubicación inmejorable. Es una oportunidad única para invertir en un estilo de vida de lujo y tranquilidad, donde cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para superar las expectativas más exigentes.

Para aquellos con visión de inversión, esta propiedad presenta un atractivo adicional significativo: cuenta con una licencia turística válida. Esta característica no solo la convierte en una opción ideal como residencia vacacional, sino también en una excelente inversión para alquiler a corto plazo, ofreciendo un potencial de rentabilidad atractivo. La demanda de alojamientos de lujo en La Cala de Mijas es constante, asegurando un flujo de ingresos potencial. Esta licencia añade una capa de flexibilidad y valor, permitiendo a los propietarios maximizar el uso y el rendimiento de su inversión en un mercado en auge como el de la Costa del Sol. Es una oportunidad de poseer no solo un hogar de ensueño, sino también un activo rentable en uno de los destinos más codiciados del Mediterráneo español.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, None, Plazas