+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en La Cala de Mijas

Referencia: R5367766



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 110

Precio: 550.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela: 46













Descripción:

Este magnífico apartamento esquinero, con orientación suroeste, ofrece tres dormitorios y dos baños completos. Ubicado estratégicamente al este de La Cala de Mijas (a solo 5 minutos en coche) en la exclusiva zona de El Chaparral, Mijas Costa, y presentado impecablemente, proporciona una fusión excepcional de espacio, confort y una vida privilegiada al aire libre. Forma parte de la codiciada comunidad de Balcones del Chaparral, destacando por sus jardines comunitarios excepcionalmente amplios y meticulosamente cuidados, una característica cada vez más rara y valorada en los desarrollos residenciales de la idílica Costa del Sol, en el sur de España. Desde Luxury Realty, lo consideramos una oportunidad sobresaliente para adquirir una residencia de alta calidad con un notable potencial como inversión para alquiler, en una ubicación costera de primera.

La propiedad se enriquece con una generosa terraza privada envolvente de 57 m² y un jardín exclusivo de 46 m², creando el escenario perfecto para disfrutar del sol y la sombra a lo largo del día. Estos espacios exteriores son ideales para el relax, el ocio con amigos y familiares, o simplemente para saborear el estilo de vida mediterráneo en un entorno de paz y privacidad absoluta.

En su interior, el apartamento deslumbra con su luminosidad y amplitud. Un espacioso salón-comedor de concepto abierto fluye armoniosamente hacia la terraza, creando un espacio cohesivo y acogedor, ideal para el entretenimiento. La cocina, totalmente equipada con modernos electrodomésticos, incluye un área de servicio independiente con lavadora y secadora, además de acceso directo a una terraza trasera para mayor comodidad. Los tres dormitorios son de generosas dimensiones y cuentan con armarios empotrados. El dormitorio principal es un santuario de confort, beneficiándose de un baño en-suite de lujo, equipado con bañera de hidromasaje, ducha a ras de suelo y acceso directo a la terraza principal. El segundo baño ha sido recientemente reformado y ahora presenta una elegante ducha a ras de suelo.

Enclavado en una comunidad privada y cerrada, mantenida con impecable atención al detalle, los residentes disfrutan de dos impresionantes piscinas estilo laguna, rodeadas de exuberante vegetación y césped, evocando una atmósfera de resort vacacional. Un chiringuito-restaurante en el mismo recinto, abierto de abril a octubre, eleva aún más el atractivo del estilo de vida, ofreciendo el marco perfecto para almuerzos relajados y bebidas al atardecer. La piscina superior permanece abierta todo el año, mientras que la inferior está disponible en temporada de verano, asegurando excelentes instalaciones para disfrute la mayor parte del año.

Este hogar cuenta con un abanico de características adicionales que garantizan el máximo confort y modernidad: calefacción por suelo radiante en toda la propiedad, aire acondicionado frío/calor, persianas eléctricas, mosquiteras, y una plaza de aparcamiento subterráneo privado junto con un amplio trastero. La propiedad también ha sido objeto de numerosas mejoras recientes, incluyendo la renovación de electrodomésticos y el sistema de calentamiento de agua.

La ubicación es, sin duda, uno de los puntos fuertes de este inmueble. A tan solo cinco minutos en coche de La Cala de Mijas, uno de los enclaves más vibrantes y deseados de la Costa del Sol, en el sur de España, tendrá acceso a una amplia gama de servicios, tiendas y opciones gastronómicas. Fuengirola se encuentra a solo 7 minutos, y el centro de Marbella, con su glamour y sofisticación, a escasos 15 minutos. El Aeropuerto de Málaga está aproximadamente a 25 minutos, facilitando los viajes internacionales. Además, a poca distancia a pie, encontrará playas, una variedad de restaurantes y bares, farmacia, supermercado y parada de autobús, lo que hace la vida cotidiana extraordinariamente cómoda.

Los entusiastas del golf encontrarán un paraíso en los alrededores, con campos de primer nivel como Chaparral Golf Club, La Cala Golf Resort, Santa María Golf & Country Club y Greenlife Golf Marbella, todos a poca distancia, ofreciendo desafíos y experiencias inigualables.

Esta es una oportunidad excepcional para adquirir un pedazo de paraíso en la Costa del Sol. Desde Luxury Realty, recomendamos encarecidamente una visita temprana para apreciar plenamente todo lo que esta propiedad tiene para ofrecer.

Detalles de la Propiedad:

- Tipo: Apartamento en Planta Baja
- Ubicación: El Chaparral, Mijas Costa, Costa del Sol
- Dormitorios: 3
- Baños: 2
- Superficie Construida: 110 m²
- Superficie de Terraza: 57 m²
- Configuración: Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Urbanización
- Orientación: Suroeste
- Estado: Excelente
- Piscina: Comunitaria (2 estilo laguna)
- Climatización: Aire Acondicionado (frío/calor), Calefacción por Suelo Radiante
- Vistas: Jardín, Piscina
- Características: Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Trastero, Baño en Suite, Suelos de Mármol, Barbacoa, Doble Acristalamiento, Restaurante en el Complejo, Fibra Óptica
- Cocina: Totalmente Equipada
- Jardín: Comunitario, Privado
- Seguridad: Complejo Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático, Caja Fuerte
- Estacionamiento: Subterráneo, Privado
- Servicios: Electricidad, Agua Potable
- Categoría: Casas de Vacaciones, Lujo, Reventa

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, None, Plazas, Casa de vacaciones, None, Reventa