+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en Mijas

Referencia: R5368189

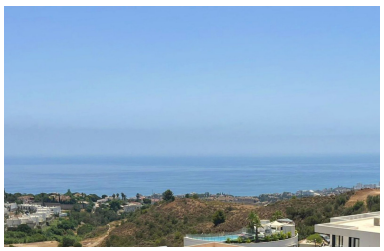


Dormitorios: 4
Baños: por petición
M² Construidos: 235
Precio: 1.600.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 597













Descripción:

Descubra una joya arquitectónica en el corazón de la Costa del Sol, una villa moderna de diseño exquisito que promete un estilo de vida de lujo y tranquilidad. Ubicada estratégicamente en una parcela de esquina en Buenavista, Mijas, en el sur de España, esta propiedad ofrece inigualables vistas panorámicas que se extienden desde el azul infinito del mar Mediterráneo hasta las majestuosas cumbres de las montañas de Mijas. Cada elemento de esta residencia ha sido concebido para fusionar la elegancia contemporánea con la belleza natural de su entorno, creando un hogar donde el diseño y la funcionalidad se encuentran en perfecta armonía.

Diseño Sofisticado y Conexión con la Naturaleza

Esta villa redefine el concepto de vida moderna, haciendo hincapié en la fluida transición entre los espacios interiores y exteriores. Amplias cristaleras y puertas correderas de suelo a techo no solo inundan cada estancia con luz natural, sino que también abren el hogar a las generosas terrazas y al paisaje circundante, permitiendo que la brisa marina y la esencia de la naturaleza formen parte de su día a día. El diseño arquitectónico vanguardista se combina con materiales de primera calidad para crear ambientes que son tanto estéticamente agradables como sumamente cómodos.

La planta baja de esta magnífica propiedad ha sido cuidadosamente diseñada para la vida social y el entretenimiento. Un espacioso salón de planta abierta, corazón de la vivienda, invita a la relajación y a la convivencia, conectando directamente con las terrazas exteriores y las vistas. La cocina, completamente equipada con electrodomésticos de última generación, es un paraíso para los amantes de la gastronomía, ideal para preparar desde un desayuno íntimo hasta una cena para invitados. En este nivel, también se encuentra un práctico lavadero y un elegante aseo para visitas, optimizando la funcionalidad del espacio.

Espacios Privados con Vistas Exclusivas

Ascendiendo a la planta superior, se descubre la zona de descanso, un remanso de paz compuesto por tres luminosos dormitorios. El dormitorio principal es un verdadero santuario, dotado de un lujoso baño en-suite que ofrece privacidad y confort. Desde este espacio íntimo, se accede a una terraza privada donde las vistas panorámicas al mar y a las montañas se convierten en el telón de fondo de cada amanecer y atardecer, prometiendo momentos de pura contemplación. Los otros dos dormitorios, igualmente acogedores y con acceso a su propia terraza privada, comparten un segundo baño elegantemente equipado, garantizando la comodidad de residentes e invitados.

Un Nivel Inferior Lleno de Potencial y Versatilidad

La villa ofrece aún más espacio y posibilidades en su nivel inferior, un área concebida para la adaptabilidad y el lujo personalizado. Aquí, se ha previsto el espacio para un cuarto dormitorio adicional con su propio baño en-suite, ofreciendo una flexibilidad invaluable para familias grandes o para alojar visitas con total independencia. Además, este nivel puede albergar una segunda sala de estar, ideal para un cine en casa, una sala de juegos o un estudio, así como un gimnasio privado para mantenerse en forma sin salir de casa, complementado con un baño adicional. Este espacio subterráneo representa una oportunidad única para personalizar la villa según las necesidades y deseos individuales, añadiendo valor y versatilidad a la propiedad.

Mijas: Un Enclave de Lujo en la Costa del Sol Española

La ubicación de esta villa en Buenavista, Mijas, no es solo un punto en el mapa, sino una invitación a un estilo de vida excepcional. Mijas, un pintoresco "pueblo blanco" en el sur de España, es famoso por su encanto andaluz, sus estrechas calles empedradas, sus balcones floridos y sus impresionantes vistas al Mediterráneo. A pesar de su atmósfera de tranquilidad y tradición, Mijas está extraordinariamente bien conectada con los vibrantes centros de la Costa del Sol. A poca distancia en coche, se encuentran las bulliciosas ciudades de Benalmádena y Fuengirola, conocidas por sus playas, marinas deportivas, restaurantes de alta cocina y una animada vida nocturna.

Además, la prestigiosa zona de El Higuerón, con sus exclusivos servicios, clubes deportivos de élite y centros comerciales de lujo, se encuentra a un corto trayecto, añadiendo un extra de confort y sofisticación a la vida cotidiana. Mijas ofrece una combinación perfecta de la calma de un pueblo con el acceso a todas las comodidades modernas y actividades de ocio, desde campos de golf de renombre mundial hasta hermosas playas bañadas por el sol. Vivir aquí significa disfrutar de un clima privilegiado durante todo el año, una rica cultura, una gastronomía exquisita y la calidez del estilo de vida mediterráneo, convirtiéndola en una opción ideal tanto para una segunda residencia de vacaciones como para un hogar permanente en esta codiciada región del sur de España.

Una Oportunidad de Inversión Segura y con Visión de Futuro

Esta propiedad representa una oportunidad de inversión excepcional en el mercado inmobiliario de lujo. El proyecto cuenta con la aprobación previa, incluyendo todas las licencias de infraestructura y urbanísticas, lo que garantiza una base sólida y segura para su desarrollo. La licencia final de construcción se espera para el tercer trimestre de 2026, y la finalización de la villa está prevista para el año 2028. Esta etapa pre-construcción permite una mayor flexibilidad en la personalización de ciertos acabados y detalles, asegurando que la propiedad final se adapte perfectamente a los gustos y expectativas de su futuro propietario.

En Luxury Realty, entendemos que la adquisición de una propiedad de esta envergadura es una decisión trascendental. Por ello, destacamos que las fotos, las vistas y la distribución mostradas son para fines ilustrativos y pueden variar, ya que el proyecto está en constante evolución hacia la perfección. Le invitamos a explorar el potencial de esta magnífica villa, que no es solo una casa, sino la promesa de un futuro de lujo, confort y serenidad en uno de los destinos más deseados del Mediterráneo.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas, Casa de vacaciones, None