+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Calahonda

Referencia: R5368687



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 77

Precio: 381.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Este excepcional apartamento de dos dormitorios, meticulosamente reformado con los más altos estándares de diseño y calidad, representa una oportunidad única para quienes buscan un estilo de vida de lujo y confort en la vibrante Costa del Sol. Situado en la codiciada zona baja de Calahonda, en el sur de España, este hogar ofrece una inigualable proximidad a servicios, ocio y cálidas playas mediterráneas. Calahonda goza de un microclima privilegiado con más de 320 días de sol al año. Su ubicación estratégica, a poca distancia del aeropuerto de Málaga y entre las ciudades de Marbella y Fuengirola, lo convierte en un punto de partida ideal para explorar la riqueza de Andalucía.

Al entrar, se percibe una atmósfera de modernidad y amplitud. La cocina de concepto abierto, diseñada con gusto impecable y equipada con electrodomésticos de alta gama, fluye armoniosamente hacia un salón-comedor excepcionalmente luminoso y espacioso, beneficiándose de grandes ventanales. Una elegante chimenea añade calidez y sofisticación, transformando este espacio en el corazón del hogar, ideal para el entretenimiento o la relajación. La distribución abierta fomenta la interacción y permite que la brisa circule libremente.

Desde el salón, se accede directamente a una amplia terraza privada. Con privilegiada orientación sur, esta terraza está bañada por el sol durante la mayor parte del día, ofreciendo el escenario perfecto para desayunos, almuerzos o cenas bajo las estrellas. Sus serenas vistas a los exuberantes jardines maduros y a las refrescantes piscinas comunitarias invitan a la relajación y al disfrute del clima mediterráneo. Este espacio exterior es ideal para instalar cómodos muebles de exterior, convirtiéndose en una extensión natural del espacio habitable.

La zona de descanso, ubicada en la parte trasera para asegurar la máxima tranquilidad, consta de dos dormitorios dobles. El dormitorio principal complementa un lujoso baño en-suite, reformado con estilo contemporáneo y acabados de primera calidad. Ambos baños han sido objeto de una renovación, incorporando un diseño moderno y elegante, incluyendo suelo radiante para un confort excepcional. Los dormitorios comparten además una pequeña terraza acristalada, un rincón íntimo ideal para lectura o relax. Para mayor conveniencia, un baño de invitados adicional se encuentra en el pasillo.

Este inmueble impresiona por su diseño y modernas comodidades. Sus mejoras técnicas garantizan una vida sin preocupaciones: sistema eléctrico completamente nuevo y baños con suelo radiante. Además, dispone de internet de fibra óptica de alta velocidad, ideal para teletrabajo o entretenimiento digital. La comodidad se extiende a las zonas comunes, con aparcamiento subterráneo seguro y un trastero privado, añadiendo una invaluable solución de almacenamiento y optimizando el espacio habitable.

Ubicado en el seno de una pequeña y apacible comunidad, este apartamento ofrece exclusividad y serenidad. La urbanización destaca por sus hermosos jardines maduros. Los residentes tienen acceso a una espléndida piscina comunitaria y una piscina infantil separada. La estratégica situación en la parte baja de Calahonda significa que todas las necesidades diarias están a un paso: tiendas, supermercados, variada oferta de restaurantes, bares y servicios bancarios. La playa, a menos de diez minutos a pie, invita a disfrutar de largos paseos o deportes acuáticos. Es la quintaesencia del estilo de vida mediterráneo.

En resumen, este apartamento de lujo en Calahonda es una invitación a vivir el sueño mediterráneo. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para ofrecer un hogar donde la elegancia se une a la funcionalidad y el placer. Ya sea como residencia permanente, una exclusiva casa de vacaciones o una inversión de valor seguro, esta propiedad lo tiene todo. Para los clientes de Luxury Realty que buscan lo mejor de la vida en la Costa del Sol, una visita a esta joya es imprescindible. Descubra por sí mismo el encanto, el confort y la exclusividad que este excepcional hogar tiene para ofrecer.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas