+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en Mijas Costa

Referencia: R5369140



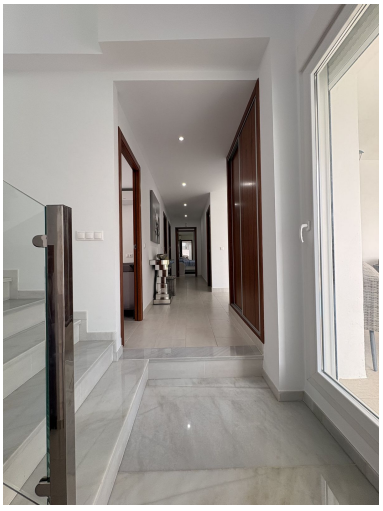
Dormitorios: 6
Baños: 4
M² Construidos: 279
Precio: 1.350.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 1.320

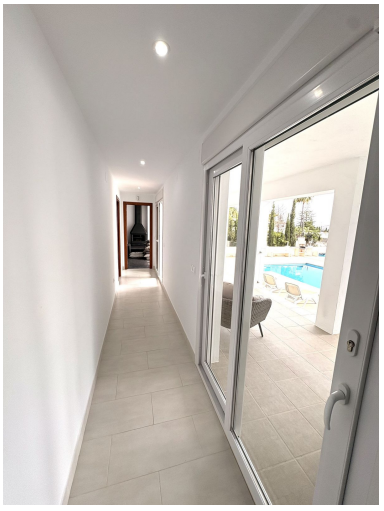












Descripción:

Descubra un santuario de elegancia y confort en el corazón de la codiciada Mijas Costa, en el soleado sur de España. Esta exquisita villa, lista para habitar, representa la fusión perfecta entre el encanto mediterráneo tradicional y las comodidades modernas, ofreciendo un estilo de vida de lujo y serenidad sin igual. Situada en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol, esta propiedad independiente es una joya arquitectónica que promete exclusividad, privacidad y una inversión sólida en el vibrante mercado inmobiliario andaluz. Desde el momento en que cruce sus puertas, se sentirá cautivado por la atmósfera de sofisticación y la atención al detalle que define cada rincón de este hogar excepcional.

Espacio, Lujo y Versatilidad para la Vida Moderna

Asentada sobre una generosa parcela de 1.320 m², esta villa ofrece una amplitud y funcionalidad pensadas para satisfacer las necesidades de la familia más exigente. Con un diseño inteligente que maximiza la luz natural y la fluidez de los espacios, la propiedad cuenta con seis espaciosos dormitorios, diseñados como refugios privados que garantizan el descanso y la intimidad. Cada habitación ha sido concebida para ofrecer el máximo confort, con acabados de alta calidad y un ambiente acogedor. La distribución incluye una impresionante suite principal que podría contar con su propio vestidor y acceso directo a las terrazas, ofreciendo un verdadero santuario personal.

Los dos salones invitan a la relajación y al entretenimiento. El salón principal, amplio y luminoso, es ideal para reuniones familiares o para recibir invitados con estilo, conectando armoniosamente con los espacios exteriores. El segundo salón, más íntimo y acogedor, se distingue por su encantadora chimenea, creando el ambiente perfecto para noches de lectura, conversaciones profundas o veladas acogedoras durante los meses más frescos del invierno. Este espacio adicional ofrece una versatilidad increíble, pudiendo transformarse en una sala de cine, una biblioteca o un estudio de arte, según sus preferencias. Además, la villa dispone de tres baños completos elegantemente diseñados y un aseo de cortesía adicional, todos equipados con accesorios de primera calidad, asegurando comodidad y funcionalidad para residentes y visitantes por igual. Aunque no se menciona explícitamente en la descripción original, es de esperar que una propiedad de esta categoría cuente con una cocina gourmet totalmente equipada, donde la funcionalidad se une al diseño para crear el espacio culinario perfecto.

Disfrute del Clima Andaluz: Vida al Aire Libre en su Máxima Expresión

El área exterior de esta propiedad ha sido meticulosamente diseñada para aprovechar al máximo el glorioso clima andaluz durante todo el año, convirtiéndose en un verdadero oasis privado. El elemento central y más impresionante es, sin duda, la piscina climatizada de aproximadamente 70 m². Este espejo de agua no solo es un lugar ideal para refrescarse y relajarse en cualquier estación, sino que su tamaño invita a la natación y al disfrute en familia, garantizando innumerables momentos de diversión bajo el sol mediterráneo. La calefacción de la piscina asegura que pueda disfrutar de un baño revitalizante incluso en los días más frescos.

Los exuberantes jardines que rodean la villa son un espectáculo de verdor y color. Gracias a un sistema de riego automático de última generación, el jardín se mantiene siempre impecable y floreciente con un mínimo esfuerzo, permitiéndole disfrutar de su belleza sin preocupaciones. Aquí encontrará una variedad de flora mediterránea que añade un toque de autenticidad y frescura al entorno. Múltiples zonas de terraza y patio ofrecen espacios perfectos para cenas al aire libre, áreas de descanso tipo ‘chill-out’ y rincones de tranquilidad donde leer o simplemente contemplar el paisaje. La privacidad está garantizada por el tamaño de la parcela y una cuidada vegetación, creando un santuario personal lejos del bullicio.

Coronando esta magnífica propiedad, la espaciosa terraza en la azotea se erige como el mirador definitivo. Desde aquí, se despliegan unas vistas panorámicas que quitan el aliento, abarcando el mar Mediterráneo, las montañas circundantes y el pintoresco paisaje de Mijas Costa. Este es el lugar idóneo para contemplar atardeceres mágicos con una copa de vino, celebrar eventos especiales bajo las estrellas o simplemente desconectar y disfrutar de la inmensidad del horizonte. Cada detalle exterior ha sido concebido para proporcionar una experiencia de vida sin igual, donde el lujo, la naturaleza y la comodidad se entrelazan.

Sostenibilidad, Seguridad y Confort para el Futuro

Esta villa no solo es un hogar de lujo, sino también una inversión inteligente preparada para el futuro, integrando características modernas que garantizan un estilo de vida eficiente, seguro y sumamente confortable. Pensando en la sostenibilidad y el ahorro energético, la propiedad está equipada con paneles solares, lo que no solo reduce significativamente la huella de carbono, sino que también se traduce en un considerable ahorro en las facturas de electricidad, contribuyendo a un hogar más ecológico y eficiente.

La seguridad y la privacidad son prioridades fundamentales. La villa cuenta con persianas en todas las ventanas, ofreciendo una capa adicional de protección contra intrusiones, a la vez que permiten controlar la entrada de luz y regular la temperatura interior, optimizando el confort térmico en todas las estaciones. Estas persianas también contribuyen a una mayor insonorización, asegurando un ambiente tranquilo y sereno.

La comodidad en el acceso y estacionamiento está plenamente cubierta. La propiedad dispone de un garaje privado, ideal para proteger sus vehículos y almacenar enseres. Adicionalmente, el amplio espacio exterior ofrece capacidad para estacionar hasta seis coches más, una característica invaluable para grandes familias o para aquellos que disfrutan de recibir visitas frecuentes, eliminando cualquier preocupación por el aparcamiento. La accesibilidad es, sin duda, un punto fuerte.

Finalmente, su ubicación en la deseable Mijas Costa es un factor clave que eleva el valor de esta propiedad. Mijas Costa es conocida por su belleza natural, sus playas de bandera azul, sus campos de golf de renombre mundial y su vibrante vida social y gastronómica. Goza de una excelente infraestructura, con fácil acceso a servicios, tiendas de lujo, restaurantes de alta cocina, colegios internacionales y hospitales de prestigio. La demanda de propiedades en esta zona del sur de España se mantiene alta y constante, lo que convierte a esta villa en una oportunidad de inversión excepcional. Estar a un paso de localidades tan emblemáticas como Marbella o Fuengirola, y a corta distancia del aeropuerto de Málaga, añade un valor incalculable a esta ubicación privilegiada. Descubra el equilibrio perfecto entre la tranquilidad de un oasis privado y la emoción de la vida mediterránea, todo a su alcance.

Más imágenes detalladas de esta espectacular propiedad disponibles bajo petición. No pierda la oportunidad de hacer de esta villa su nuevo hogar en la Costa del Sol. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para concertar una visita.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, None, Reventa