+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Casa en Benahavís

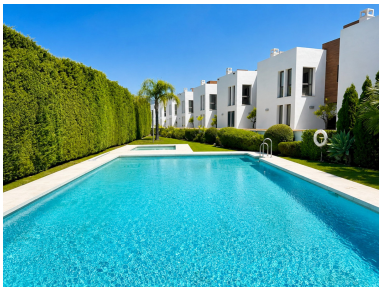
Referencia: R5369377



Dormitorios: 3
Baños: por petición
M² Construidos: 362
Precio: 885.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición
M² Parcela:










SPORTS



Descripción:

Descubra la cúspide del lujo y la sofisticación en este adosado magistralmente diseñado, una joya arquitectónica situada en la codiciada y prestigiosa localidad de Benahavís, un enclave sinónimo de exclusividad en la soleada provincia de Málaga, al sur de España. Reconocida como la "Capital Gastronómica de la Costa del Sol", Benahavís ofrece un estilo de vida de élite, fusionando la tranquilidad de un entorno natural idílico con la cercanía a vibrantes centros urbanos y las más selectas comodidades. Esta propiedad excepcional, con una impresionante superficie construida de 362 m², se erige como un santuario de confort y elegancia, perfecto para aquellos que buscan la excelencia en su hogar.

La residencia está pensada para el bienestar y la privacidad, presentando tres amplios dormitorios que prometen un descanso sereno, complementados por tres baños de diseño exquisito y un aseo adicional para invitados, garantizando comodidad y funcionalidad para todos sus residentes y visitantes. Ubicada dentro de una exclusiva comunidad cerrada, la propiedad ofrece un entorno seguro y apacible, donde cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para crear una atmósfera de lujo discreto. Disfrute de la intimidad de su propio jardín privado, un oasis personal donde relajarse bajo el sol mediterráneo o entretener a sus seres queridos. Además, la comunidad ofrece acceso a una piscina comunitaria, un lugar perfecto para refrescarse y socializar en los cálidos días andaluces.

El interior de este adosado es un testimonio de la artesanía y el diseño de alta gama. Cada espacio ha sido concebido para maximizar el confort y la estética, integrando una serie de características de lujo que elevan la experiencia de vida. La calefacción por suelo radiante, presente en toda la vivienda, asegura una temperatura agradable y uniforme en cualquier estación, mientras que el sistema de aire acondicionado reversible permite adaptar el clima a sus preferencias personales. El acristalamiento doble no solo contribuye a la eficiencia energética, sino que también garantiza un ambiente interior tranquilo y sereno, protegiendo del ruido exterior y manteniendo la temperatura óptima. Los salones y comedores, espacios luminosos y amplios, están adornados con una combinación de elegantes suelos de mármol y parquet, que confieren un toque de distinción y calidez a cada estancia.

La cocina, completamente amueblada y equipada con electrodomésticos de última generación, es un paraíso para cualquier aficionado culinario, ofreciendo un espacio funcional y estético para la preparación de delicias gastronómicas. La propiedad también cuenta con un práctico lavadero independiente, facilitando las tareas domésticas. El almacenamiento nunca será un problema, gracias a los amplios armarios empotrados distribuidos por toda la casa y un generoso sótano que ofrece un sinfín de posibilidades, desde un gimnasio personal hasta una bodega o una sala de cine en casa. Estos elementos no solo añaden valor, sino que también aseguran que cada metro cuadrado esté optimizado para la máxima comodidad y utilidad.

Este adosado incorpora las últimas innovaciones en seguridad y sostenibilidad para una vida sin preocupaciones. Las persianas eléctricas y las persianas de seguridad brindan protección y privacidad con solo tocar un botón, mientras que un avanzado sistema de alarma y una entrada de seguridad garantizan la tranquilidad de sus residentes. En un compromiso con el medio ambiente y la eficiencia energética, la propiedad incluye paneles solares, una adición inteligente que no solo reduce el impacto ecológico, sino que también contribuye significativamente a la reducción de los costes de energía, reflejando una visión de futuro y un estilo de vida consciente.

El exterior es igualmente impresionante, diseñado para disfrutar del incomparable clima mediterráneo. Múltiples terrazas ofrecen opciones versátiles para el disfrute al aire libre: espacios privados para la introspección, áreas cubiertas ideales para cenas al aire libre en cualquier momento del año, y zonas descubiertas donde tomar el sol. Desde estas terrazas, se despliegan vistas impresionantes que capturan la esencia de la Costa del Sol. Contemple el majestuoso azul del mar Mediterráneo, la suavidad de los campos de golf circundantes, la imponente belleza de las montañas de la Sierra Bermeja y la exuberancia de los jardines cuidadosamente mantenidos. La posición elevada de esta propiedad en la ladera de la montaña garantiza una perspectiva panorámica inigualable, transformando cada amanecer y atardecer en un espectáculo visual.

La ubicación estratégica en Benahavís es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Este enclave privilegiado ofrece una accesibilidad excepcional a una multitud de servicios y puntos de interés. A pocos minutos, encontrará las playas de arena dorada y las aguas cristalinas del Mediterráneo, ideales para disfrutar del sol y los deportes acuáticos. Los entusiastas del golf estarán encantados con la proximidad a algunos de los campos de golf más prestigiosos de la Costa del Sol, ofreciendo desafíos para jugadores de todos los niveles. La conveniencia se extiende a la cercanía a una variada oferta de tiendas, colegios internacionales de renombre y el vibrante centro de la ciudad de Benahavís, famoso por su exquisita gastronomía y su ambiente acogedor. El puerto cercano añade otra capa de sofisticación, mientras que una selección inmejorable de restaurantes de alta cocina está a su alcance, invitándole a explorar los sabores locales e internacionales. La propiedad incluye un garaje privado, añadiendo un elemento de comodidad y seguridad para sus vehículos.

Este adosado representa una oportunidad inigualable para aquellos que buscan un estilo de vida de lujo y comodidad en uno de los destinos más deseados del sur de España. Con sus excepcionales características, ubicación privilegiada y diseño impecable, esta residencia en Benahavís es la elección definitiva para los compradores más exigentes que desean invertir en calidad de vida y un hogar que lo tiene todo. Una verdadera declaración de intenciones de "Luxury Realty" en la Costa del Sol.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas