+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Villa en Marbella

Referencia: R5369404



Dormitorios: 2
Baños: 2
M² Construidos: 180
Precio: 2.150.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 504













Descripción:

Bienvenido a una oportunidad sin igual para poseer una joya arquitectónica en la prestigiosa urbanización de Marbesa, un enclave residencial de ensueño y uno de los más codiciados de Marbella Este. Situada en el vibrante sur de España, Marbella es sinónimo de lujo, sol y un estilo de vida inigualable. Esta magnífica villa independiente se encuentra a escasos metros de algunas de las playas más idílicas de la Costa del Sol, donde la arena dorada y las aguas cristalinas del Mediterráneo se funden con el horizonte. Representa la quintaesencia de la vida mediterránea, ofreciendo no solo una residencia, sino un refugio de sofisticación y tranquilidad en una ubicación privilegiada. Vivir en Marbesa significa disfrutar de la paz de un entorno residencial consolidado, con la ventaja de tener a su alcance la vibrante oferta cultural, gastronómica y de ocio que Marbella ofrece, a pocos minutos en coche.

Cada detalle de esta propiedad ha sido meticulosamente concebido para ofrecer una simbiosis perfecta entre confort supremo, funcionalidad impecable y un estilo atemporal. Diseñada pensando en la máxima comodidad y accesibilidad, la villa se distribuye elegantemente en una única planta, un atributo muy valorado que facilita la vida diaria y crea una sensación de amplitud y fluidez en todos sus espacios. Cuenta con dos dormitorios exquisitamente presentados, entre los que destaca la suntuosa suite principal. Este santuario privado no solo dispone de su propio cuarto de baño completo, revestido con materiales de primera calidad y con acabados de diseño, sino también de un espacioso vestidor inteligentemente diseñado para satisfacer las expectativas más exigentes en cuanto a organización y estilo. Un segundo cuarto de baño completo, igualmente elegante y equipado, atiende al dormitorio adicional y a las visitas, garantizando privacidad y confort para todos los ocupantes y sus invitados.

El alma de esta residencia es su luminoso salón de concepto abierto, que se fusiona armoniosamente con una cocina de diseño vanguardista. Este espacio, moderno y acogedor a partes iguales, ha sido creado para invitar al relax y al disfrute, convirtiéndose en el escenario ideal para la vida social y familiar. La cocina, un ejemplo de diseño contemporáneo y funcionalidad, está equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de lujo, y no es solo un lugar para cocinar, sino un centro neurálgico para la interacción y la celebración de momentos especiales. La conexión magistral de este espacio interior con el entorno exterior amplifica la sensación de desahogo y permite una entrada generosa de luz natural durante todo el día, bañando cada rincón con la calidez del sol andaluz. Esta integración sin fisuras entre el interior y el exterior es la clave para abrazar plenamente el estilo de vida mediterráneo, permitiendo disfrutar de la brisa marina y del sol radiante en cualquier época del año, creando un ambiente idílico y perpetuo para cada momento de su día a día.

Entre las características más distintivas y encantadoras de esta villa, sobresale su cautivador balcón privado. Un espacio íntimo y elevado desde donde se despliegan unas vistas despejadas que invitan a la contemplación y a la desconexión. Imagínese degustando su bebida favorita mientras el sol se despide en el horizonte, pintando el cielo con tonos rojizos, anaranjados y dorados, todo ello en un ambiente de absoluta paz y serenidad que solo un enclave tan exclusivo puede ofrecer. Este balcón no es solo una extensión de la casa, sino un mirador personal y exclusivo para experiencias inolvidables, lecturas sosegadas y momentos de tranquilidad que nutren el alma.

El exterior de la propiedad es un reflejo de su interior: un compromiso con la excelencia y el buen gusto. Un jardín privado, meticulosamente diseñado y cuidado con esmero, se convierte en un auténtico oasis de calma y belleza. Este santuario verde es el escenario perfecto para relajarse bajo el sol andaluz, disfrutar de la lectura de un buen libro o compartir reuniones especiales con seres queridos en un entorno de privacidad absoluta y exquisita tranquilidad. Además, la propiedad incluye un garaje cubierto, un elemento práctico que añade un valor incalculable en términos de comodidad y seguridad para su vehículo, garantizando un acceso directo y protegido a su hogar, sin preocupaciones por las inclemencias del tiempo o la búsqueda de aparcamiento.

Esta es una oportunidad verdaderamente única para adquirir una villa con carácter propio y encanto innegable en una de las localizaciones más privilegiadas de Marbella, en el corazón de la codiciada Costa del Sol. Su diseño impecable, su distribución inteligente y su ubicación estratégica en Marbesa la convierten en la opción ideal tanto para una residencia permanente, un refugio de lujo para sus vacaciones que le permitirá escapar del bullicio, o una inversión inteligente con un potencial de revalorización significativo en una de las zonas más exclusivas y demandadas del sur de España. En Luxury Realty, entendemos que una propiedad como esta no solo se compra, se experimenta, se vive. Le invitamos a descubrir en persona el lujo, la exclusividad y la calidad de vida que esta villa ofrece. No dude en contactarnos para organizar una visita privada y obtener más información detallada. Nuestro equipo de expertos estará encantado de guiarle en el camino hacia la casa de sus sueños en Marbella.

Destacado:

Plazas