+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Casa en Estepona

Referencia: R5370460



Dormitorios: 2
Baños: 4
M² Construidos: 196
Precio: 699.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición
M² Parcela:











Descripción:Ubicada en una pequeña y exclusiva urbanización en primera línea de playa de solo 36 viviendas, esta propiedad ofrece una oportunidad única para crear una vivienda a medida con acceso directo a la playa, piscina comunitaria y un entorno costero tranquilo. La casa cuenta actualmente con dos dormitorios en suite en la planta superior, incluyendo el dormitorio principal con terraza y vistas al mar. La propiedad requiere una reforma completa, ofreciendo un excelente potencial para transformarse en una vivienda de 3 dormitorios y 3 baños. Un gran valor añadido es la planta baja con acceso independiente, ya equipada con cocina y baño, ideal para crear un apartamento independiente o zona de invitados. La propiedad también dispone de un rooftop y una amplia terraza principal con posibilidad de crear un jardín privado. Ubicada idealmente, a solo 30 minutos caminando o 10 minutos en bicicleta del centro de Estepona, y cerca de la estación de autobuses y Carrefour. Hay aparcamiento disponible dentro de la urbanización y frente a la vivienda. Una excelente oportunidad de inversión en primera línea de playa, con gran potencial en una ubicación muy demandada.

Destacado:

Frente a la playa, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, None, Plazas