+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Fuengirola

Referencia: R5371606



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 89

Precio: 697.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Luxury Realty tiene el honor de presentar una oportunidad sin precedentes para adquirir una exclusiva Garden Villa a estrenar en South Residences, el aclamado proyecto de residencias de marca de Higuerón Real Estate. Ubicado estratégicamente en la codiciada Costa del Sol, entre las vibrantes localidades de Fuengirola y Benalmádena, este inmueble representa la cúspide de la vida de lujo, diseñado con el mismo espíritu de excelencia y sofisticación que el galardonado Higuerón Hotel Curio Collection by Hilton.

Bienvenida a South Residences: El Sello de Higuerón Real Estate

South Residences no es solo un conjunto de viviendas; es una declaración de intenciones. Cada Garden Villa ha sido concebida bajo los más rigurosos estándares de calidad y sostenibilidad, obteniendo prestigiosas certificaciones BREEAM y WELL. Estas distinciones no son meros sellos; son la garantía de que su hogar ha sido diseñado y construido pensando en su bienestar y en el respeto por el medio ambiente. BREEAM asegura una edificación sostenible y de bajo impacto, mientras que WELL se centra en la salud y el confort de sus ocupantes, desde la calidad del aire y el agua hasta la iluminación y el diseño biofílico. Preparada para ser entregada en 2025, esta villa le espera para que la convierta en su santuario personal desde el primer día.

Su Refugio Privado: La Garden Villa

La Garden Villa ha sido meticulosamente diseñada para ofrecer un estilo de vida de lujo y privacidad inigualable. Con dos dormitorios elegantemente distribuidos y dos baños completos, cada espacio ha sido optimizado para la comodidad y la funcionalidad. La verdadera magia de esta residencia reside en su perfecta integración entre el interior y el exterior. Amplias puertas correderas de suelo a techo se abren majestuosamente, difuminando los límites y conectando a la perfección el salón con su espectacular terraza privada. Este espacio exterior es un auténtico edén personal, dotado de su propia piscina, donde podrá disfrutar de refrescantes baños bajo el sol mediterráneo, y un encantador jardín de hierbas aromáticas, que le invita a cultivar sus propios ingredientes frescos para una experiencia culinaria única. Imagínese despertar con la brisa marina y el aroma de la naturaleza, disfrutando de un desayuno al aire libre o relajándose en su piscina privada al atardecer; estas son las experiencias que le aguardan en su Garden Villa.

Además de estos exquisitos espacios habitables y de ocio, la propiedad incluye dos amplias plazas de aparcamiento subterráneo, ofreciendo comodidad y seguridad para sus vehículos, así como un trastero individual, ideal para almacenar sus pertenencias de forma organizada y eficiente. Cada detalle ha sido pensado para su máximo confort y exclusividad.

Un Estilo de Vida Sin Precedentes: El Higuerón Resort a su Alcance

Ser propietario en South Residences es mucho más que adquirir una vivienda; es acceder a un universo de servicios y experiencias de lujo. Como residente, tendrá pleno acceso a las instalaciones de Higuerón Resort, un complejo galardonado que redefine el concepto de vida resort en la Costa del Sol. El Sport Club es un epicentro de bienestar y actividad física, equipado con un gimnasio de última generación, nueve pistas de pádel, canchas de tenis y una combinación de piscinas cubiertas y al aire libre, garantizando opciones para todas las estaciones. El Higuerón Spa es un remanso de paz y relajación, donde podrá desconectar y revitalizar cuerpo y mente con una amplia gama de tratamientos y circuitos de aguas. La oferta gastronómica es sencillamente excepcional, con diez restaurantes que abarcan desde opciones informales hasta experiencias culinarias de alta cocina, incluyendo el aclamado restaurante Sollo, galardonado con una estrella Michelin. Y para los amantes del sol y el mar, The Beach Club le espera con su ambiente exclusivo, accesible cómodamente a través del servicio de transporte gratuito para residentes que recorre todo el resort, asegurando que cada destino de ocio esté siempre al alcance de su mano.

Una Ubicación Privilegiada en la Costa del Sol

La ubicación de South Residences es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Situado estratégicamente entre Fuengirola y Benalmádena, en el corazón de la vibrante Costa del Sol, este enclave le permite disfrutar de lo mejor de ambos mundos. Fuengirola, una joya en el sur de España, es conocida por sus extensas playas, su animado paseo marítimo, su rica oferta cultural y gastronómica, y su excelente conectividad. La cercanía a Benalmádena añade un extra de opciones de ocio, con su famoso puerto deportivo y su encanto andaluz. La conveniencia es clave: la villa se encuentra a tan solo 12 minutos a pie de la estación de tren de Carvajal, lo que facilita los desplazamientos por la región. Las playas bañadas por el Mediterráneo están a escasos 15 minutos, invitándole a disfrutar de interminables días de sol y mar. Además, el Aeropuerto de Málaga, una de las principales puertas de entrada a España, se encuentra a menos de 30 minutos, conectándole con las principales capitales europeas en un abrir y cerrar de ojos. Esta ubicación estratégica garantiza no solo un acceso inmejorable a servicios y ocio, sino también una inversión sólida en una de las zonas más demandadas y de mayor crecimiento del sur de España, donde el clima subtropical y más de 320 días de sol al año son una promesa constante.

La Costa del Sol es sinónimo de calidad de vida, con una infraestructura turística de primer nivel, campos de golf de prestigio internacional, puertos deportivos, centros comerciales de lujo y una vibrante vida social y cultural. Vivir en South Residences es sumergirse en este estilo de vida, con la tranquilidad y la exclusividad que solo una propiedad de esta categoría puede ofrecer.

Una Inversión en Su Futuro y Bienestar

Esta Garden Villa, completamente nueva y pendiente de entrega en 2025, se ofrece sin amueblar, brindándole la libertad total de personalizar cada rincón a su gusto y estilo, creando un hogar que refleje su personalidad y aspiraciones. Es una oportunidad única para invertir en una propiedad que combina diseño de vanguardia, sostenibilidad certificada, servicios de lujo y una ubicación inmejorable en la Costa del Sol.

Exclusividad que Espera ser Descubierta

En Luxury Realty, estamos comprometidos a ofrecerle las propiedades más exclusivas del mercado. Esta Garden Villa en South Residences es una joya que no debe dejar escapar. Le invitamos a contactarnos para concertar una visita privada o una detallada video-visita, y descubrir por sí mismo el inigualable potencial de este magnífico hogar. Permítanos guiarle hacia la vida de lujo y bienestar que siempre ha soñado.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None, Reventa