+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Terreno en La Cala Golf

Referencia: R5371903



Dormitorios: por petición
Baños: por petición
M² Construidos:
Precio: 585.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Terreno
Plazas: por petición
M² Parcela: 1.624













Descripción:

Luxury Realty tiene el honor de presentar una oportunidad excepcional para adquirir una parcela urbana con proyecto, situada en la prestigiosa La Reserva de la Cala Golf, en el corazón de la soleada Costa del Sol, al sur de España. Esta propiedad es más que un terreno; es el lienzo perfecto para construir la residencia de lujo con la que siempre ha soñado, fusionando exclusividad, privacidad y vistas panorámicas que quitan el aliento. Un emplazamiento idílico para quienes buscan un estilo de vida sofisticado en uno de los enclaves más codiciados del Mediterráneo.

---

## El Lienzo Ideal: Espacio y Vistas al Infinito

Con una generosa superficie de 1.624 m², esta parcela ofrece amplitud sin par para el diseño de una residencia majestuosa, rodeada de exuberantes jardines y amplias terrazas. La extensión del terreno no solo garantiza espacio para el ocio al aire libre, sino que también asegura una independencia y privacidad invaluables, permitiendo la creación de un verdadero oasis personal. Su ubicación estratégica proporciona unas vistas al mar Mediterráneo que son, sencillamente, espectaculares. Despierte cada día con la suave luz del amanecer sobre el horizonte marino y disfrute de atardeceres inolvidables desde la comodidad de su hogar, transformando cada momento en una experiencia sublime.

En días claros, la panorámica se extiende hasta la majestuosa silueta de Gibraltar y la lejana costa africana, ofreciendo un telón de fondo impresionante que inspira tranquilidad y belleza. Imagine una piscina infinita que se fusiona con el azul del mar, o amplias estancias interiores bañadas por la luz natural y orientadas a capturar estas vistas inigualables. Estas panorámicas no solo realzan la estética de su futura villa, sino que también enriquecen su día a día, proporcionando un constante recordatorio de la magnificencia del entorno natural que le rodea, una fuente inagotable de inspiración.

---

## Privacidad y Prestigio en un Entorno Exclusivo

Ubicada en una tranquila calle sin salida (cul-de-sac), esta parcela asegura un remanso de paz y privacidad lejos del bullicio. Este entorno sereno es ideal para quienes valoran la discreción y la seguridad, ofreciendo un santuario personal para usted y su familia. La ausencia de tráfico de paso garantiza un ambiente seguro y silencioso, perfecto para el descanso y la desconexión. La Reserva de la Cala Golf es sinónimo de prestigio y calidad de vida. Reconocido internacionalmente, este complejo cuenta con tres campos de golf de campeonato (Campo América, Campo Asia y Campo Europa), diseñados por el renombrado Cabell B. Robinson, que atraen a entusiastas de todo el mundo.

Además, los residentes tienen acceso privilegiado a un lujoso hotel con un spa de clase mundial, varios restaurantes gourmet y una amplia gama de instalaciones deportivas y de ocio. Vivir aquí significa formar parte de una comunidad de élite, donde el bienestar, el deporte y el buen vivir son el pilar de cada día. La excelente conectividad con el aeropuerto internacional de Málaga, a solo 30 minutos en coche, y la proximidad a vibrantes centros como Marbella y Puerto Banús, a un corto trayecto, completan la oferta de este enclave privilegiado. Aquí, la tranquilidad se une a la conveniencia, y el lujo se encuentra con la naturaleza en perfecta armonía.

---

## Diseño a Medida: Libertad Arquitectónica y Potencial Ilimitado

Esta excepcional oportunidad incluye un proyecto existente, lo que facilita y agiliza significativamente el camino hacia la construcción de su villa soñada. Con una edificabilidad permitida de 356 m² de superficie construida, a los que se suma un generoso sótano, las posibilidades de diseño son ilimitadas. Podrá crear una residencia espaciosa y funcional, distribuyendo los ambientes en planta baja, primera planta y un generoso sótano, cada nivel diseñado meticulosamente para maximizar el confort, el lujo y la conexión con las impresionantes vistas al mar y el entorno natural.

Imagine una planta baja con amplios espacios abiertos, una cocina gourmet de última generación con isla central, y áreas de estar y comedor que fluyen sin interrupciones hacia terrazas cubiertas y descubiertas, así como una espectacular piscina infinita que se fusiona visualmente con el azul del Mediterráneo. En la primera planta, una magnífica suite principal con su propio vestidor, un baño de diseño exquisito y una terraza privada que ofrece vistas panorámicas al mar, acompañada de varias elegantes habitaciones de invitados o familiares, cada una con su propio baño en-suite. El sótano, por su parte, ofrece una versatilidad extraordinaria para incluir un cine en casa de última generación, una bodega climatizada, un gimnasio privado, un spa con sauna y baño turco, un estudio u oficina, o un amplio garaje y cuartos de servicio, adaptándose por completo a su estilo de vida y proporcionando un espacio adicional invaluable que eleva el concepto de hogar a nuevas alturas de sofisticación.

---

## Su Futuro Comienza Aquí: Una Inversión en Estilo de Vida

Esta parcela en La Reserva de la Cala Golf representa mucho más que una simple adquisición inmobiliaria; es una inversión inteligente en un estilo de vida inigualable, un legado que perdurará por generaciones. Es la oportunidad única de construir un hogar personalizado, un santuario privado y lujoso en uno de los destinos más codiciados de la Costa del Sol, donde cada detalle estará diseñado para reflejar sus gustos más exigentes y satisfacer sus necesidades más sofisticadas. En Luxury Realty, entendemos que la adquisición de una propiedad de esta magnitud es una decisión trascendental, y estamos dedicados a ayudarle a transformar sus sueños en una espléndida realidad. Le invitamos a explorar el potencial ilimitado que este terreno excepcional ofrece. Contacte con nosotros hoy mismo para obtener más información detallada y para dar el primer paso hacia la construcción de su exclusiva residencia en el paradisíaco sur de España. Su futuro de lujo, tranquilidad y experiencias memorables le espera en La Reserva de la Cala Golf.

---

---

Destacado:

Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado