+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Fuengirola

Referencia: R5372821



Dormitorios: 4

Baños: 2

M² Construidos: 145

Precio: 634.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Descubra una oportunidad inigualable para crear el hogar de sus sueños en una de las ubicaciones más codiciadas y prestigiosas de Fuengirola, en el corazón de la soleada Costa del Sol. Presentamos este espacioso apartamento en esquina, una joya con un potencial extraordinario, situado en segunda línea de playa y con la imponente silueta del icónico Castillo Sohail como telón de fondo. Este inmueble no es solo una propiedad, es la promesa de un estilo de vida mediterráneo envidiable, donde el lujo, la comodidad y la belleza natural se fusionan.

Fuengirola, en el sur de España, es un vibrante destino que lo tiene todo: kilómetros de playas de arena dorada, un clima excepcional durante todo el año, una rica oferta cultural y gastronómica, y una excelente conectividad. Vivir aquí significa disfrutar de paseos al atardecer junto al mar, degustar la exquisita cocina local en restaurantes con encanto y sumergirse en la animada vida de una ciudad que combina la tradición andaluza con todas las comodidades modernas. La ubicación de este apartamento, a un paso de la playa y junto a un monumento histórico tan emblemático, lo convierte en un enclave verdaderamente privilegiado, ideal tanto para residencia permanente como para una inversión de alto rendimiento.

El apartamento le recibe con una distribución inteligente y generosa, ofreciendo tres amplios dormitorios que prometen ser refugios de paz y privacidad. Cada habitación está diseñada para maximizar la luz natural, creando ambientes serenos y acogedores. Dispone de dos cuartos de baño completos, que con una renovación adecuada, pueden transformarse en espacios de bienestar con acabados de alta gama. Además, la propiedad cuenta con una habitación adicional, registrada en la escritura como cuarto de plancha, pero que actualmente se utiliza con gran versatilidad como habitación de invitados con sofá cama y zona de estudio. Este espacio multifuncional, ideal para el teletrabajo o para alojar visitas, también proporciona acceso a una práctica zona de lavadero y almacenaje, optimizando así cada metro cuadrado del inmueble.

El corazón de la vivienda es su luminoso espacio diáfano, que integra con elegancia el salón, el comedor y una cocina de diseño integrado. Este concepto abierto no solo fomenta la convivencia y el entretenimiento, sino que también permite una entrada fluida de luz natural, creando una atmósfera cálida y acogedora. Desde esta área, se accede directamente a la terraza principal, un verdadero deleite para los sentidos. Equipada con modernos cerramientos acristalados, conocidos como cortinas de cristal, esta terraza se convierte en una extensión habitable de la casa durante todo el año. Imagine disfrutar de su café matutino o de una cena al aire libre mientras contempla unas cautivadoras vistas al mar, sin importar la estación.

Al ser un apartamento en esquina, la propiedad se beneficia de una segunda terraza, un valor añadido significativo. También equipada con cortinas de cristal, esta terraza es accesible desde dos de los dormitorios, ofreciendo un espacio exterior adicional para la relajación y el disfrute del entorno. Lo más destacable de esta segunda terraza son sus espectaculares vistas panorámicas, que abrazan tanto las majestuosas montañas que enmarcan la Costa del Sol como el infinito azul del mar. Es un lugar idílico para deleitarse con los amaneceres y atardeceres, ofreciendo un telón de fondo incomparable para momentos de tranquilidad y contemplación.

Este apartamento representa una excelente oportunidad de inversión para aquellos que buscan personalizar su hogar. Si bien requiere una reforma integral, esta característica es precisamente su mayor fortaleza: es un lienzo en blanco esperando ser transformado a su gusto. Tendrá la libertad de diseñar cada detalle, desde la distribución de los espacios hasta la elección de los materiales y acabados, creando una residencia que refleje su estilo de vida y sus más altas expectativas de lujo y confort. La generosa distribución actual es una base sólida sobre la cual construir un hogar verdaderamente excepcional y a medida.

Para añadir un nivel adicional de conveniencia y valor, existe la opción de adquirir una espaciosa plaza de aparcamiento privado y un práctico trastero en el mismo edificio. En una zona tan céntrica y demandada como esta, disponer de aparcamiento privado es un activo invaluable que garantiza comodidad y tranquilidad. El coste adicional por estos extras es de 65.000 €. Adquiriendo ambos elementos, el precio total de la propiedad ascendería a 699.000 €, una inversión inteligente que asegura un estilo de vida sin preocupaciones en un entorno privilegiado.

Ubicada dentro de una comunidad residencial altamente deseable, esta propiedad ofrece un fantástico conjunto de comodidades. Los residentes pueden disfrutar de una magnífica piscina comunitaria, un oasis de frescor y relajación bajo el sol mediterráneo, ideal para refrescarse en los días cálidos o simplemente para disfrutar de un buen libro junto al agua. La proximidad a la playa, a tan solo unos pasos, significa que la arena dorada y el mar están al alcance de la mano para sus paseos matutinos o sus baños vespertinos. Este apartamento combina una ubicación inmejorable, un espacio habitable generoso y un potencial de personalización ilimitado, todo ello en un entorno verdaderamente privilegiado e idílico. No deje pasar la oportunidad de adquirir este apartamento que promete ser no solo un hogar, sino una inversión en la calidad de vida que siempre ha deseado en la vibrante y exclusiva Costa del Sol.

Destacado:

None, Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado