

Villa en The Golden Mile

Referencia: R5373106



Dormitorios: 4
Estado: Venta

Baños: 5
Tipo de propiedad: Villa

M² Construidos: 420
Plazas: por petición

Precio: 2.600.000 €
M² Parcela: 1.430



Descripción: Ubicada en Rocío de Nagüeles, justo debajo de Sierra Blanca en la Milla de Oro de Marbella, esta villa ofrece la oportunidad de crear una nueva propiedad con gran potencial en una de las calles más codiciadas de la zona. La parcela esquinera es plana, de 1.458 m² y orientada al suroeste, con aproximadamente 420 m² construidos distribuidos en tres niveles. Desde la planta principal se pueden disfrutar vistas al mar hacia Gibraltar y África, y desde la planta superior y el solárium, vistas excepcionales de los alrededores. Actualmente la villa cuenta con cuatro dormitorios: dos en la planta baja con acceso directo al jardín y la piscina, uno en la planta principal y otro en la planta superior. Se trata de un proyecto de renovación que permite modernizar la vivienda manteniendo su carácter y optimizando sus espacios. Con la mayoría de las propiedades vecinas ya renovadas, esta es una de las pocas oportunidades restantes en Nagüeles con vistas al mar. La ubicación combina privacidad y altura, características por las que Rocío de Nagüeles es conocida, con un acceso rápido al centro de Marbella, la costa y colegios internacionales. Todo se encuentra a pocos minutos, ofreciendo una combinación perfecta de exclusividad y comodidad para quienes buscan una villa de inversión o su residencia principal.

Destacado:

None, Piscina, Vistas al mar, Jardín privado, Plazas