Apartamento en San Pedro de Alcántara

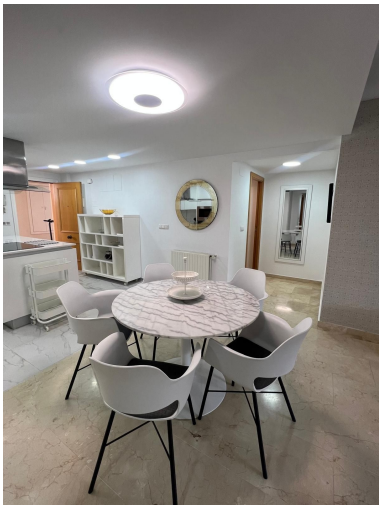
Referencia: R5373871



Dormitorios: 3	Baños: 3	M² Construidos: 121	Precio: 465.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Plazas: por petición	M² Parcela:








Descripción:

Luxury Realty tiene el honor de presentar una oportunidad sin igual para adquirir una residencia de ensueño en una de las ubicaciones más codiciadas y prestigiosas del sur de España. Ubicado en la afamada urbanización Campos de Guadalmina, junto al distinguido Hotel Barceló en Guadalmina Alta, este magnífico apartamento representa la cúspide de la vida mediterránea, combinando lujo, confort y una ubicación estratégica envidiable. Es un testimonio de la elegancia contemporánea, ideal para aquellos que buscan un estilo de vida sofisticado y tranquilo en el corazón de la Costa del Sol.

La posición de este inmueble es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Guadalmina Alta es reconocida por su ambiente sereno, sus amplias zonas verdes y su proximidad a servicios de primer nivel. Estar adyacente al prestigioso campo de golf de Guadalmina y a solo unos minutos a pie del vibrante centro de San Pedro Alcántara y sus idílicas playas, posiciona esta propiedad como una elección privilegiada. San Pedro Alcántara, un encantador enclave costero en la provincia de Málaga, Andalucía, ofrece una combinación perfecta de tradición andaluza y modernidad, con una exquisita oferta gastronómica, boutiques de moda y un bullicioso paseo marítimo, todo ello bajo el siempre presente sol andaluz.

Este apartamento, orientado al noreste, se beneficia de una luminosidad natural excepcional durante gran parte del día, creando ambientes cálidos y acogedores. Situado en la segunda planta, ofrece vistas despejadas y una agradable brisa, lejos del ajetreo, pero lo suficientemente cerca de todas las comodidades. Ha sido objeto de una reciente y exhaustiva renovación, transformándolo en un espacio moderno y funcional. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para asegurar la máxima calidad y un diseño vanguardista, desde los acabados de primera clase hasta los materiales empleados, reflejando un gusto exquisito y una atención meticulosa al detalle.

El corazón de esta vivienda es su espectacular salón-comedor de concepto abierto, que se integra armoniosamente con una cocina de diseño. Este espacio diáfano promueve la interacción y el disfrute, ideal tanto para el entretenimiento como para la vida familiar diaria. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama de marcas europeas líderes, presenta un diseño elegante y contemporáneo, con encimeras de primera calidad y amplios espacios de almacenamiento, lo que la convierte en el sueño de cualquier aficionado a la gastronomía. La fluidez entre la cocina, el comedor y la sala de estar crea una atmósfera de amplitud y sofisticación que invita al relax y al ocio.

La propiedad se compone de tres dormitorios generosamente proporcionados, cada uno diseñado como un santuario personal de confort y tranquilidad. De los tres baños completos, dos son en suite, ofreciendo un nivel superior de privacidad y comodidad. Los baños, con sus acabados de lujo, grifería moderna y duchas de efecto lluvia, evocan la sensación de un spa privado. Los armarios empotrados, revestidos y con iluminación interior, maximizan el espacio y la funcionalidad en cada habitación. El apartamento se entrega completamente amueblado y equipado con una selección de mobiliario contemporáneo y piezas decorativas que complementan a la perfección su diseño interior, permitiendo una entrada inmediata y sin complicaciones.

Un valor añadido significativo es la plaza de aparcamiento subterránea, incluida en el precio, que proporciona seguridad y comodidad, especialmente en una zona tan cotizada. Esta característica elimina cualquier preocupación por el estacionamiento, un lujo en sí mismo en la Costa del Sol. La urbanización Campos de Guadalmina es un oasis de amenidades y servicios. Sus residentes disfrutan del acceso a no menos de ocho piscinas comunitarias, estratégicamente distribuidas en exuberantes jardines, que invitan a refrescantes baños y momentos de relax bajo el sol. La seguridad privada las 24 horas del día garantiza una tranquilidad absoluta para usted y los suyos, permitiéndole vivir con total despreocupación.

Para las familias con niños, la urbanización cuenta con un parque infantil bien mantenido, un espacio seguro y divertido para los más pequeños. Además de estas instalaciones, la excelente ubicación de la urbanización permite un acceso rápido y fácil a una amplia gama de actividades y servicios. Los amantes del golf encontrarán un paraíso a pocos pasos de su puerta, con el reconocido campo de golf de Guadalmina ofreciendo desafíos y vistas espectaculares. La proximidad al centro de San Pedro Alcántara significa que restaurantes con estrellas Michelin, cafeterías con encanto, supermercados y una vibrante vida cultural están a su alcance en cuestión de minutos. Igualmente, las famosas playas de la Costa del Sol y el exclusivo Puerto Banús, con sus boutiques de lujo y su animada vida nocturna, están a un corto trayecto en coche.

Esta propiedad no es simplemente un apartamento; es una invitación a vivir el estilo de vida mediterráneo en su máxima expresión. Es una inversión inteligente en calidad de vida, comodidad y prestigio en una de las zonas más atractivas del sur de España. Es una oportunidad única para Luxury Realty de ofrecerle un hogar donde cada día se siente como unas vacaciones, un refugio perfecto donde podrá crear recuerdos inolvidables con sus seres queridos. No pierda la ocasión de descubrir esta joya en persona. Contacte con nosotros hoy mismo para organizar una visita y comenzar su próximo capítulo de lujo en la Costa del Sol.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None