+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Apartamento en La Duquesa

Referencia: R5374036



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 129

Precio: 325.000 €

Estado: Venta

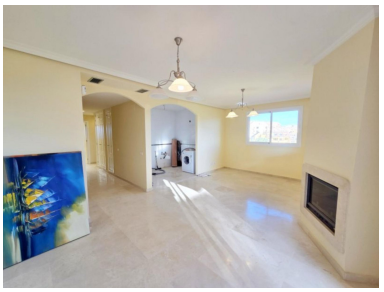
Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:











---

Descripción:Ubicado en la consolidada y codiciada comunidad de Duquesa Fairways en La Duquesa, este apartamento de 3 dormitorios y 2 baños representa una oportunidad excepcional para inversores y compradores perspicaces que buscan revalorizar su propiedad. Rodeado de hermosos jardines tropicales, con acceso a dos impresionantes piscinas comunitarias y un área de juegos infantil, el complejo ofrece un estilo de vida atractivo y un gran potencial de alquiler. La propiedad también cuenta con estacionamiento subterráneo y un trastero privado, características clave para su atractivo a largo plazo. En el interior, el apartamento ya ha sido parcialmente renovado, incluyendo la instalación de dos baños modernos. La cocina ha sido demolida, ofreciendo un lienzo en blanco para que el nuevo propietario diseñe e instale un espacio a medida, adaptado a su gusto y presupuesto: una oportunidad ideal para revalorizar la propiedad. La decoración neutra en todo el apartamento realza la sensación de amplitud y luminosidad, mientras que su privilegiada ubicación en esquina ofrece múltiples terrazas. La terraza principal rodea la propiedad y disfruta de hermosas vistas panorámicas de las montañas y el campo circundantes, creando un entorno tranquilo, y la terraza junto al segundo dormitorio es perfecta para disfrutar del sol de la tarde. Con aire acondicionado ya instalado y un vendedor motivado, esta propiedad es ideal para inversores que buscan un proyecto con un claro potencial de revalorización. Ya sea para reventa o para obtener ingresos por alquiler, esta es una oportunidad flexible para crear un activo de alta demanda en una ubicación privilegiada de la Costa del Sol. Un lienzo en blanco con sólidos fundamentos, listo para transformarse en una propiedad excepcional.

---

Destacado:

Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Plazas, Reventa