+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MANILVA

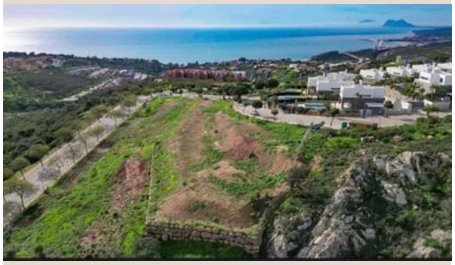
Terreno en Manilva

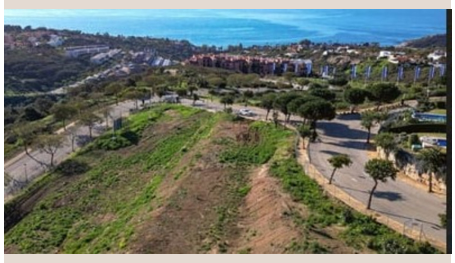
450.000 €

REFERENCIA R5374312

1.146 m²

PARCELA









Descripción

¡PROYECTO Y LICENCIA DE OBRA ESTÁN INCLUIDOS EN EL PRECIO! Descripción Parcela con increíbles vistas panorámicas al mar, ¡a solo 800 metros de la playa! Situada en una posición elevada y rodeada de naturaleza, esta propiedad ofrece un entorno exclusivo con vistas impresionantes al mar Mediterráneo, a Gibraltar y a la costa del norte de África. Es la oportunidad perfecta para construir tu villa de ensueño a medida. A tan solo 5 minutos en coche de Sotogrande, disfrutarás de todo tipo de servicios de primera clase, como restaurantes, centros comerciales, hospitales, colegios internacionales, prestigiosos campos de golf (incluyendo el Real Club Valderrama) y el puerto. Características Principales Superficie del terreno: 1.146 m² Porcentaje de edificabilidad: 32% + sótano + terrazas Ubicación excepcional: Equilibrio perfecto entre la tranquilidad de una zona natural y el acceso directo a la vibrante oferta de la Costa del Sol. Potencial de diseño: Orientación ideal para maximizar la luz solar y las vistas panorámicas. Distancias Sotogrande: 5 min. Aeropuerto Internacional de Gibraltar: 15 min. Estepona: 15 min. Marbella: 25 min. Aeropuerto Internacional de Málaga: 1 hora

Detalles

Referencia	R5374312	Tipo de propiedad	Terreno
Estado	Venta	Precio	450.000 €
Dormitorios	a consultar	Baños	a consultar
Construidos	–	Parcela	1.146 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Vistas al mar

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella