+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

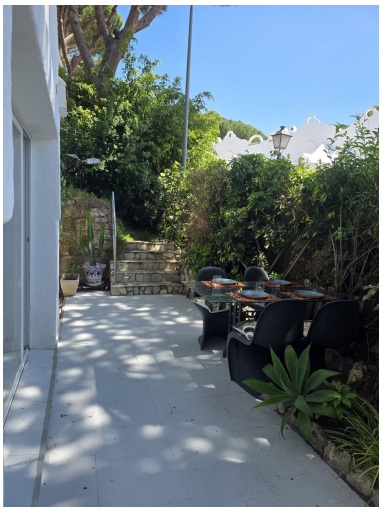
Villa en Hacienda Las Chapas

Referencia: R5374684



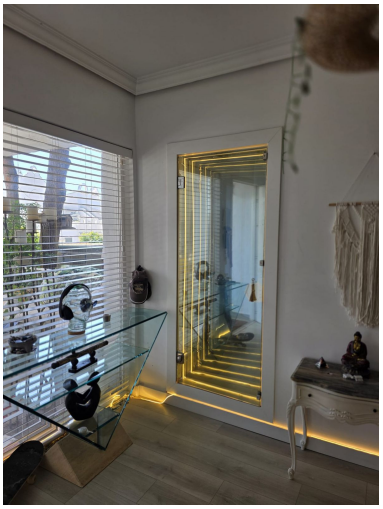
Dormitorios: 3
Baños: 2
M² Construidos: 137
Precio: 580.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 200













Descripción:

Algunas propiedades son meras estructuras; otras, sin embargo, le abrazan con una calidez inconfundible desde el momento en que cruza su umbral. Ubicada en el codiciado enclave de Reserva de Marbella, dentro de la prestigiosa Hacienda Las Chapas, en el vibrante sur de España, esta residencia trasciende la definición convencional de hogar. Es una obra maestra que redefine el lujo costero, fusionando una tranquilidad serena con un diseño expansivo, pensada para quienes exigen una experiencia de vida superior. Un refugio exclusivo, estratégicamente situado a poca distancia de las amenidades locales, las doradas playas de la Costa del Sol y la vibrante vida de Marbella.

La Vida al Aire Libre: Oasis Privado de 100 m²

El sello distintivo de esta excepcional propiedad de tres dormitorios es su espectacular patio envolvente de aproximadamente 100 m². Este jardín de bajo mantenimiento está concebido como una extensión viviente del hogar, ofreciendo un lienzo infinito para el placer. Imagine mañanas bañadas por el sol o noches estrelladas en su santuario privado. Este espacio versátil es el sueño de cualquier anfitrión, con área generosa para barbacoas profesionales y cenas al aire libre, transformando celebraciones familiares o cenas íntimas en experiencias memorables. También ofrece rincones de serena privacidad para lectura, meditación o simplemente para disfrutar de la quietud. Su versatilidad permite transformarlo en un sofisticado salón "chill-out" o una soleada zona de juegos, adaptándose a su estilo de vida y garantizando momentos inolvidables.

Interiores Expansivos y Confort Luminoso

En el corazón de este magnífico bungalow reside un impresionante gran salón de concepto abierto de 65 m². Este espacio fluido fusiona armoniosamente la cocina de diseño, el elegante comedor y el salón principal, creando un centro social que es a la vez grandioso e íntimo, donde la vida diaria se desenvuelve sin esfuerzo. Los interiores están permanentemente bañados por la dorada luz del sol de la Costa del Sol, gracias a los ventanales de doble acristalamiento de suelo a techo. Estas amplias superficies de cristal no solo inundan cada rincón de luminosidad, sino que también actúan como una barrera acústica excepcional y mantienen una temperatura interna perfecta todo el año, optimizando la eficiencia energética y garantizando un confort sostenible en cada estación.

Acabados de Lujo y Solárium Panorámico

Cada detalle de esta residencia ha sido meticulosamente seleccionado para lograr un equilibrio perfecto entre estilo contemporáneo y una sensación de calidez acogedora. Para los meses más frescos, los elegantes suelos de madera se complementan a la perfección con una tradicional chimenea, transformando el salón en un refugio romántico ideal para noches tranquilas. Durante los veranos, un avanzado sistema de aire acondicionado independiente, distribuido estratégicamente por toda la propiedad, asegura una escapada refrescante del calor de agosto, garantizando la temperatura óptima y el bienestar constante de sus ocupantes.

Escape a la terraza privada de la azotea, un solárium diseñado como un santuario personal en las alturas. Este espacio es el lugar idóneo para deleitarse con las impresionantes vistas panorámicas que se extienden sobre el paisaje circundante, abarcando desde las majestuosas montañas hasta el azul profundo del mar Mediterráneo. Es un mirador exclusivo desde donde contemplar amaneceres y atardeceres espectaculares. Aquí podrá tomar el sol en total paz y privacidad, el rincón perfecto para su rutina de yoga matutina, un cóctel al atardecer o simplemente para desconectar y disfrutar del clima excepcional del sur de España. Este solárium es una extensión de su hogar que le invita a vivir el estilo de vida mediterráneo en su máxima expresión de serenidad y belleza sin igual.

Una Inversión en el Exclusivo Estilo de Vida de Marbella

Este no es simplemente otro inmueble en el mercado; es un santuario meticulosamente diseñado para aquellos que valoran el espacio, la luz y la inigualable calidad de vida que ofrece Marbella. Es una oportunidad única para adquirir una residencia que combina la excelencia arquitectónica con funcionalidad, elegancia, confort, privacidad y la cercanía a todo lo que la Costa del Sol tiene para ofrecer. Ubicado en Hacienda Las Chapas, con la Reserva de Marbella a sus pies, se beneficia de una ubicación privilegiada con acceso a servicios de lujo, campos de golf de renombre, puertos deportivos exclusivos y las idílicas playas que definen el encanto de esta región, todo a su alcance.

En Luxury Realty, comprendemos que un hogar es mucho más que sus paredes; es el lienzo de su vida. Le invitamos a descubrir esta obra maestra de tres dormitorios que promete no solo una residencia, sino un estilo de vida elevado, un paraíso mediterráneo donde cada día es una celebración. Su sueño de vivir en el sur de España comienza aquí.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, None, Plazas