

Casa en La Duquesa

Referencia: R5374774

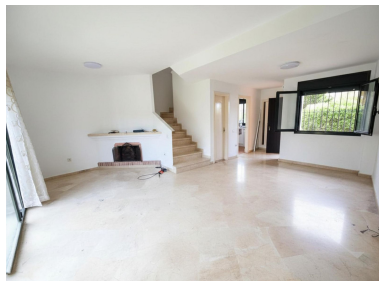


Dormitorios: 3
Estado: Venta

Baños: 2
Tipo de propiedad: Casa

M² Construidos: 103
Plazas: por petición

Precio: 299.000 €
M² Parcela: 40





Descripción: Ubicada en la encantadora urbanización cerrada de Gunilla, esta espaciosa casa adosada de 3 dormitorios y 2,5 baños representa una excelente oportunidad de inversión en la codiciada zona de Duquesa. Distribuida en tres niveles, la propiedad combina un gran potencial de alquiler con un estilo de vida atractivo, todo ello a poca distancia de Duquesa Golf, el puerto deportivo, las playas, restaurantes y servicios locales. La urbanización cuenta con jardines comunitarios muy bien cuidados y una atractiva piscina, lo que aumenta su atractivo tanto para turistas como para residentes de larga duración. La propiedad dispone de un jardín privado y un impresionante solárium en la azotea, ideal para disfrutar del sol de la Costa del Sol y maximizar el espacio exterior, una característica clave para la demanda de alquiler. En la planta principal, la vivienda ofrece un luminoso salón-comedor con chimenea, un aseo de cortesía, un trastero y una cocina. La planta intermedia consta de tres dormitorios de generosas dimensiones con armarios empotrados, un baño completo con ducha y un dormitorio principal con baño en suite. Si bien la propiedad se beneficiaría de algunas reformas, esto crea una excelente oportunidad para revalorizarla y personalizarla para maximizar la rentabilidad de su reventa o alquiler. Ya sea para obtener una renta vacacional rentable, una inversión a largo plazo o una futura residencia permanente, esta propiedad ofrece un potencial excepcional en una ubicación tranquila pero bien comunicada. Una magnífica oportunidad para inversores que buscan adquirir una propiedad con gran potencial de revalorización en una de las zonas más cotizadas de la Costa del Sol.

Destacado:

Piscina, Vistas a la montaña, Jardín privado, Plazas, Inversión, Reventa