+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Casa en La Duquesa

Referencia: R5374822



Dormitorios: 3
Baños: 2
M² Construidos: 131
Precio: 430.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:

Luxury Realty tiene el placer de presentar una oportunidad inmobiliaria excepcional en el codiciado enclave de La Duquesa, en el corazón de la soleada Costa del Sol, al sur de España. Este magnífico adosado, recientemente renovado con un gusto exquisito, ofrece un estilo de vida de lujo y confort inigualable. Situado a solo 15 minutos a pie del vibrante Puerto de La Duquesa, la propiedad combina la serenidad de un entorno residencial con la conveniencia de tener a su alcance campos de golf de prestigio, playas de arena dorada y una amplia oferta gastronómica y de ocio.

Diseño Interior y Confort Moderno

Con 131 m² construidos, este adosado se distribuye en tres amplios dormitorios y dos baños completos, diseñado para maximizar la luz natural y el disfrute del clima mediterráneo. La reforma reciente ha transformado la propiedad en un hogar moderno y elegante, donde la calidad y el detalle son primordiales. Los suelos de mármol pulido, los armarios empotrados optimizados y un baño en suite en el dormitorio principal garantizan el máximo confort y privacidad para sus residentes.

El salón, un espacio acogedor y luminoso, está equipado con una chimenea, ideal para las noches frescas, creando un ambiente íntimo y hogareño. La cocina, completamente equipada con electrodomésticos modernos, es un espacio funcional y estiloso, complementado por un práctico lavadero y un trastero que garantizan soluciones de almacenamiento eficientes. La conectividad está asegurada con fibra óptica y WiFi, mientras que un sistema de alarma integrado proporciona tranquilidad y seguridad en todo momento.

Espacios Exteriores Exclusivos y Vistas Incomparables

El exterior de este adosado es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Dispone de una impresionante terraza de 94 m² orientada al suroeste, perfecta para disfrutar del sol y ser testigo de atardeceres inolvidables sobre el Mediterráneo. Desde aquí, las vistas panorámicas se extienden sobre el azul del mar, los impecables campos de golf circundantes y la exuberante belleza del jardín privado que rodea la propiedad.

El jardín privado ofrece un santuario de paz para relajarse o disfrutar de comidas al aire libre con total privacidad. La terraza cubierta permite el disfrute del exterior incluso en los días más cálidos. La urbanización cuenta, además, con una piscina comunitaria, un complemento ideal para refrescarse y socializar sin las preocupaciones del mantenimiento individual, ofreciendo una experiencia de resort en la comodidad de su hogar.

La Duquesa: Un Enclave Privilegiado para Invertir y Vivir

Ubicado en La Duquesa, una de las zonas más atractivas y en crecimiento de la Costa del Sol, este adosado se beneficia de una localización estratégica. Su cercanía al puerto deportivo, a campos de golf de renombre y a una gran variedad de tiendas y servicios lo convierten en un lugar idílico tanto para residencia permanente como para una lucrativa inversión. La Costa del Sol es reconocida por su clima, cultura y oferta de ocio, y La Duquesa encapsula este codiciado estilo de vida mediterráneo.

La comodidad de contar con un aparcamiento privado y abierto, junto con la excelente accesibilidad a servicios y transportes, subraya la practicidad y el valor de esta propiedad. Categorizada como una inversión de lujo y una excelente opción de reventa, este adosado es ideal para amantes del golf o para quienes buscan un refugio de ensueño en el sur de España. Se entrega parcialmente amueblado, facilitando una entrada rápida y sin complicaciones, permitiendo a sus propietarios disfrutarlo desde el primer día.

No pierda la oportunidad de explorar este exclusivo adosado que combina una ubicación privilegiada, vistas espectaculares, un diseño renovado y todas las comodidades modernas. Contacte con Luxury Realty hoy mismo para concertar una visita y descubrir el potencial de este hogar excepcional en La Duquesa, donde cada día es una invitación al bienestar y el lujo.

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas, Inversión, None, Reventa