+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en Benahavís

Referencia: R5375047



Dormitorios: 5
Baños: 6
M² Construidos: 460
Precio: 2.995.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 2.500













Descripción:

Luxury Realty tiene el honor de presentar una oportunidad inmobiliaria sin igual: una villa de lujo excepcional en venta, enclavada en la prestigiosa y serena localidad de Benahavís. Ubicada en el corazón de la Costa del Sol, en el soleado sur de España, esta propiedad representa la cúspide de la vida mediterránea, combinando un diseño sofisticado, comodidades de vanguardia y una ubicación privilegiada. Esta magnífica residencia está pensada para aquellos que buscan privacidad, exclusividad y un estilo de vida de ensueño.

La Prestigiosa Ubicación: Benahavís, el Balcón de la Costa del Sol

Benahavís, conocido como el "Comedor de la Costa del Sol" por su excepcional oferta gastronómica y sus pintorescos paisajes, es mucho más que un simple pueblo blanco andaluz. Es un enclave de lujo discreto, famoso por sus espectaculares campos de golf de renombre internacional, sus exuberantes paisajes naturales y su proximidad a las vibrantes ciudades de Marbella y Puerto Banús. La villa se encuentra en una codiciada ubicación de montaña, ofreciendo un refugio de paz y tranquilidad lejos del bullicio, pero a pocos minutos en coche de todos los servicios, playas y opciones de ocio que la región puede ofrecer. Su posición estratégica garantiza un microclima envidiable y la promesa de vistas inolvidables que se extienden desde las majestuosas montañas hasta el azul profundo del mar Mediterráneo.

Una Residencia de Ensueño: Espacio, Lujo y Diseño

Esta impresionante villa ha sido meticulosamente diseñada y construida para ofrecer el máximo confort y elegancia. Con una generosa superficie construida de 460 m² y asentada sobre una vasta parcela de 2.500 m², la propiedad asegura una amplitud y privacidad excepcionales. Su orientación sur garantiza una abundante luz natural durante todo el día, bañando sus interiores con una calidez inigualable. La villa dispone de cinco dormitorios exquisitamente decorados, cada uno con su propio baño en suite, sumando un total de cinco baños en suite y dos aseos adicionales para invitados, lo que asegura comodidad y privacidad para residentes y visitantes por igual.

Interiores de Vanguardia y Comodidades Exclusivas

El interior de la villa es un testimonio de lujo contemporáneo y funcionalidad. Al cruzar su entrada de seguridad, se accede a un espacioso salón, diseñado para la relajación y el entretenimiento, que fluye elegantemente hacia un comedor formal. La cocina, de concepto abierto y totalmente equipada con electrodomésticos de última generación, es un sueño para cualquier entusiasta culinario, complementada por una práctica lavandería y un amplio trastero. La propiedad cuenta con calefacción por suelo radiante en toda la vivienda, incluyendo los baños, garantizando un ambiente cálido y acogedor durante los meses más frescos, mientras que el aire acondicionado asegura el confort en verano. Una chimenea añade un toque de encanto y calidez a las noches. La villa está equipada con un avanzado sistema de hogar inteligente, doble acristalamiento, ascensor y conexión a internet Wi-Fi, ofreciendo una vida moderna y sin esfuerzo. Además, se incluye una oficina privada, ideal para el trabajo remoto o como estudio personal, y armarios empotrados en todas las habitaciones para una organización impecable. La opción de adquirir la propiedad con muebles añade una flexibilidad considerable.

Un Oasis Exterior con Vistas Insuperables

El exterior de esta villa es un verdadero paraíso privado. El extenso jardín, meticulosamente cuidado y equipado con un sistema de riego automático, rodea una espectacular piscina privada, el lugar perfecto para refrescarse y disfrutar del sol andaluz. Múltiples terrazas, tanto cubiertas como descubiertas, ofrecen espacios idílicos para cenar al aire libre, relajarse o simplemente contemplar las impresionantes vistas. Desde casi cualquier punto de la propiedad, se pueden admirar vistas panorámicas que abarcan el majestuoso mar Mediterráneo, las ondulantes montañas de Benahavís, la exuberante vegetación del jardín y el brillo de la piscina. Un solárium en la parte superior proporciona un espacio adicional para tomar el sol y disfrutar de la privacidad más absoluta. El garaje privado con capacidad para tres vehículos y el aparcamiento adicional incluido garantizan comodidad y seguridad para su flota.

Seguridad, Servicio y Estilo de Vida

La seguridad y la tranquilidad son primordiales en esta propiedad. Ubicada dentro de una comunidad cerrada, la villa se beneficia de un servicio de seguridad 24 horas, entrada de seguridad, videoportero y cámaras de vigilancia, proporcionando una paz mental absoluta. Además, la propiedad ofrece un servicio 24 horas para cualquier necesidad que pueda surgir. Su excelente estado de conservación asegura que la villa está lista para ser disfrutada desde el primer día. Su proximidad a campos de golf de clase mundial la convierte en el hogar ideal para los amantes de este deporte. Esta villa no es solo una casa; es una declaración de estilo de vida, una inversión en bienestar y un refugio de lujo en uno de los destinos más deseados de España. Luxury Realty le invita a descubrir esta joya arquitectónica y a comenzar a vivir el sueño mediterráneo.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas