+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Ático en The Golden Mile

Referencia: R5378101



Dormitorios: 3
Baños: por petición
M² Construidos: 405
Precio: 2.500.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:Presentado en exclusiva, este excepcional ático dúplex se encuentra en la prestigiosa comunidad cerrada de Lomas del Rey, una de las direcciones más codiciadas de la Milla de Oro de Marbella. Ofreciendo vistas panorámicas al Mar Mediterráneo y a la montaña de La Concha, la propiedad combina privacidad, amplitud y una ubicación inmejorable a solo minutos de Puente Romano, la playa y las mejores comodidades de Marbella. La propiedad cuenta con una superficie construida total de 405 m², incluyendo un interior luminoso y bien distribuido de 191 m². Dispone de tres amplios dormitorios en suite, un aseo de cortesía, un despacho y un espacio adicional versátil ideal como sala de juegos, cine en casa o incluso un cuarto dormitorio. Los acabados de alta calidad incluyen calefacción por suelo radiante en los baños, doble acristalamiento, persianas eléctricas y amplios armarios empotrados en toda la vivienda. Uno de los puntos destacados es la impresionante terraza privada de 214 m², diseñada para disfrutar al aire libre durante todo el año. Con zonas cubiertas y abiertas, así como una barbacoa integrada, resulta perfecta para entretener a invitados o disfrutar de las vistas con total privacidad. La comunidad ofrece preciosos jardines tropicales, varias piscinas incluyendo una climatizada, y una zona de juegos para niños, todo ello en un entorno seguro con vigilancia y conserjería las 24 horas. Entre otras características adicionales destacan el aire acondicionado, chimenea, internet por fibra óptica, acceso por ascensor y garaje privado. Idealmente ubicada a poca distancia de colegios internacionales, restaurantes y la playa, esta propiedad representa una excelente oportunidad como residencia principal o vivienda vacacional en la Milla de Oro.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas